



Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÉPÍTÉSI IRODA
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ügysz.: X/440 - 6 /2020
Ügyintéző: Molnár T.

Tel.: 06-23/447-878, Fax: 06-23/447-891
varosepites@budaors.hu; www.budaors.hu

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 8/2013. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Kozsda Attila Magasépítési és Környezetvédelmi Osztályvezető) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről

PETRICS Bt (székhely/ügyvezető lakcíme: 2040 Budaörs, Szivárvány u. 20 , adószám: 24553203-2-13, számlaszám: 11742173-20127918, cégjegyzék száma: 13-06-019886, képviseli: Petrics Pál ügyvezető, szül: , an: , sz.ig:), mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között (együttesen a továbbiakban **Szerződő Felek** vagy **Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1. Szerződés tárgya:

A Régészeti Kiállítás (2040 Budaörs, Károly Király u. 2.)

- Melléképület tetőszerkezet részleges felújítása

Megrendelő 2020. május 11- én kelt ajánlati felhívása és Vállalkozó 2020. május 17 - én kelt ajánlata alapján.

2. Teljesítés helye:

2040 Budaörs, Károly Király u. 2. szám alatti épület.

3. Határidő:

Teljesítési határidő: munkaterület átadástól számított 3 hét
Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Vállalási ár:

Nettó 652.996,- Ft + ÁFA

azaz hatszáz- ötvenkétezer - kilencszázkilencvenhat forint + Áfa

A vállalási ár teljes körűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, valamint tartalmazza:

- a) a felvonulási és szervezési költségeket
- b) munkavédelmi, biztonságtechnikai feltételek megteremtésének költségeit
- c) a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit
- d) a munkaterület elhatárolás, az állagmegóvás és az esetlegesen keletkező károk helyreállítási költségeit
- e) az átadási dokumentáció készítésének díját
- f) és minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségeket (biztosítási és garancia díjak, illetékek, vámok, stb.) is.

Régészeti Kiállítás_ Melléképület tetőszerkezet részleges felújítása

Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte. Vállalkozó a munkájával érintett területek folyamatos tisztán tartásáról gondoskodik.
Megrendelő elektromos áram és víz vételezési helyet ingyen biztosít Vállalkozó részére.

5. Fizetés módja, határideje:

Vállalkozó 1 db vég számlát nyújthat be.

A vég számla benyújtásának feltétele a hiba- és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása, az átadási dokumentáció (kivitelezői nyilatkozat, felelős műszaki vezetői nyilatkozat, minőségi tanúsítványok, megvalósulási terv) teljes körű átadása, valamint azt követően a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolás.

A vég számla összege: 652.996,- Ft + 27% ÁFA

Megrendelő részéről teljesítés igazolásra a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Magasépítési Osztály vezetője jogosult.

A teljesítés igazolással felszerelt számlát Megrendelő a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenliti ki.

6. Számlázási név és cím:

Budaörs Város Önkormányzat
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

A számlán kérjük feltüntetni Budaörs Város Önkormányzat 15730105-2-13 sz. adószámát is.

7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a 3. pont szerinti teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 2%-a/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.
- Meghiúsulás esetén kötbér mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.
- Vállalkozó az elvégzett munkára a vonatkozó jogszabályok betartása mellett **12 hónap** teljes körű jótállást vállal a szerződés szerinti teljesítés alapján kiadott teljesítés igazolás napját követő naptól.
- Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdí és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.

8. A szerződés tekintetében kapcsolattartók:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Molnár Tamara beruházó mérnök
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Tel/Fax: 23/880423, 23/447891

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Petrics Pál

Műszaki ellenőr: később kerül nevesítésre

9. Vegyes rendelkezések

- a.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.
 - b.) A Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.
 - c.) Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
 - d.) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.
 - e.) A munkavégzés során a munka-, baleset-, tűz-, és vagyónvédelmi szabályokat be kell tartani, illetve az ott dolgozókkal be kell tartatni.
 - f.) A munkavégzés működő intézményben történik, így a közlekedő utakat biztosítani kell, illetve folyamatos tisztántartásukról gondoskodni kell.
 - g.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzése során az okozott károkért felelősséggel tartozik.
 - h.) A munkavégzéshez szükséges elektromos áramvételi, illetve vízvételi lehetőséget Megrendelő térítésmentesen biztosítja.
 - i.) Az organizációhoz szükséges munka-, és anyagátrolási helyeket megjelentek leegyeztették, egyúttal Megrendelő a helyszínen tárolt anyagokért felelősséget nem vállal, annak őrzése Kivitelező feladata és felelőssége.
 - j.) Amennyiben a munkavégzés akadályba ütközik, annak tényét Kivitelező haladéktalanul a papír alapú építési naplóban Megrendelő és egyúttal a megbízott műszaki ellenőr részére jelezni köteles.
- b.) Vállalkozó** az az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot **2017.05.31. napján** nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.

Régészeti Kiállítás_ Melléképület tetőszerkezet részleges felújítása



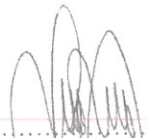
Jelen szerződés kizárólag Megrendelő 2020. május 11-én kelt ajánlati felhívásával és Vállalkozó ,
2020. május 17-én kelt nyertes ajánlatával együtt érvényes!

Melléklet:

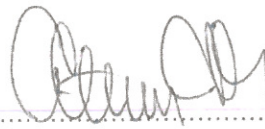
1.sz. melléklet: Megrendelő 2020. május 11-én kelt ajánlati felhívása

2.sz. melléklet: Vállalkozó 2020. május 17-én kelt nyertes ajánlata

Budaörs, 2020. július 14.



Megrendelő
Budaörs Város Önkormányzat
Kozsda Attila Magasépítési és Környezetvédelmi
Osztályvezető



Vállalkozó
PETRICS Bt.
Petrics Pál ügyvezető

2020. július 21.

PETRICS BT.
2040 Budaörs, Szivárvány u. 20.
Adósz.: 24553203-2-13
OTP RT. 11742173-80127918
01.

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Budaörs, 2020. július 13.

