

MEGÁLLAPODÁS MEGSZÜNTETÉSE

ÖNK SZ 202 0-353

amely létrejött egyrészről


BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., törzskönyvi azonosító szám: 730105, adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester), - továbbiakban Önkormányzat -, másrészről

RIEDL ZSOLT (születési név: _____, születési hely és idő: _____, anyja neve: _____, lakcíme: _____, személyi azonosító jele: _____, adószáma: _____),
RIEDL TAMÁS (születési név: _____, születési hely és idő: _____, anyja neve: _____, lakcíme: _____, személyi azonosító jele: _____, adószáma: _____), - továbbiakban Tulajdonosok – és
DR. RIEDL ZOLTÁNNÉ (születési név: _____, születési hely és idő: _____, anyja neve: _____, lakcíme: _____, személyi azonosító jele: _____, adószáma: _____),
 (továbbiakban: Haszonélvező)

(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Tulajdonosok néhai édesapja Dr. Riedl Zoltán (születési név: Riedl Zoltán, születési hely és idő: _____, anyja neve: _____, _____) és az Önkormányzat között 2005. november 1. napján Megállapodás (továbbiakban: Megállapodás) jött létre a **Budaörs, belterület 3003/A/2 hrsz.** alatt felvett, természetben a **2040 Budaörs, Budapesti út 105. sz.** alatti ingatlan tárgyában - az ingatlan helyrajzi száma 2013-ban **Budaörs, belterület 3003/B/2 helyrajzi számra változott** (továbbiakban: **Ingatlan**) - abból a célból, hogy az Önkormányzat a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdésében felsorolt kötelező feladatai közül az egészségügyi ellátásról való gondoskodásnak eleget tudjon tenni, Dr. Riedl Zoltán a Megállapodás 2.) pontjában meghatározott helyiségeket, két háziorvosi rendelő létesítése céljából az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. A Megállapodás a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 583.§-a szerint haszonkölcsönnek minősül.
2. Az Ingatlan tulajdonjoga 2013. november 18. napján Tulajdonosok tulajdonába, valamint Dr. Riedl Zoltán és Haszonélvező haszonélvezetébe került.
3. A Megállapodás 2005. november 1. napjától határozatlan időre jött létre, azonban az Ingatlant 2020. június 15. óta az Önkormányzat már nem használja, az Ingatlant kiürítette, az abban található minden vagyontárgyát maradéktalanul elszállította, az Ingatlant Tulajdonosok és Haszonélvező birtokba vették.

R P 

4. Figyelembe véve, hogy a Ptk. 585.§ (1) bekezdése értelmében a tulajdonjog átruházásával a haszonkölcsön szerződés nem szűnt meg, Tulajdonosok, Haszonélvező és az Önkormányzat megállapodnak abban, hogy a Megállapodást 2020. június 15. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.
5. Felek megállapodnak, hogy a Megállapodás megszüntetésére tekintettel egymás irányában követelésük nincsen, ugyanis Haszonélvező és Tulajdonosok az Ingatlant birtokba vették, az Ingatlannal kapcsolatban Tulajdonosok és Haszonélvező – jogcímtől függetlenül – az Önkormányzattal szembeni minden igényérvényesítésről jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul és kifejezetten lemond.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Felek a jelen szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

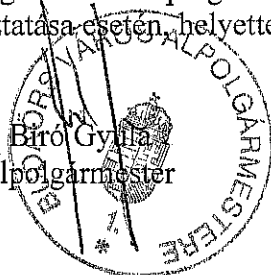
Budaörs, 2020. augusztus 7.

Budaörs, 2020. július 10.

Budaörs Város Önkormányzata

Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester
akadályoztatása esetén, helyette:

Bíró Gyula
alpolgármester



Riedl Zsolt

Riedl Tamás

Dr. Riedl Zoltánné

Pénzügyi ellenjegyzés:

Budaörs, 2020. 08. 06.

Borbély