

**SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
CORPORATE HIRDETŐVEL**

amely létrejött egyrészről az

másrészről a

név: **ingatlan.com Zrt.**  
székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 58. A.  
adószám: 14085622-2-41  
cégjegyzékszám: 01-10-045793  
képviseli: **Keleti József**  
mint szolgáltató, a továbbiakban:  
**Szolgáltató**

név: **Budaörs Város Önkormányzata**  
székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
adószám: 15730105-2-13  
statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13  
képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében  
Budaörsi Polgármesteri Hivatal 28/2020. számú  
Gazdálkodási Szabályzata alapján **dr. Gróza Zsolt**  
vagyongazdálkodási irodavezető, mint hirdető, a  
továbbiakban:  
**Corporate Hirdető**

a továbbiakban együttesen **Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

**1. A Szerződés tárgya, időtartama, a Szolgáltatás ellenértéke**

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatási csomagot, a Szerződés időtartamát, illetve a Szolgáltatási Díjat a jelen egyedi szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Szolgáltató elektronikus számlát jogosult kiállítani.

**2. Kapcsolattartók és Nyilatkozattételre jogosultak**

Szolgáltató részéről:  
Név: Bartus Viktória  
Elérhetőség tel.: +36 30 416 6512, e-mail: [onkormanyzat@ingatlan.com](mailto:onkormanyzat@ingatlan.com))

Hirdető részéről:  
Név: Horváth Zita  
Elérhetőség tel.: +36 -23-447-860, e-mail: [vagyon@budaors.hu](mailto:vagyon@budaors.hu) )

**3. Egyéb rendelkezések**

Felek a jelen egyedi szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF), valamint az Adatvédelmi Szabályzat rendelkezéseit tekintik irányadónak. A Corporate Hirdető kijelenti, hogy az ÁSZF-et és az Adatvédelmi Szabályzatot megismerte, azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. (ÁSZF elérhető: <https://info.ingatlan.com/aszf/>, Adatvédelmi Szabályzat elérhető: <https://info.ingatlan.com/adatvedelem/>).

Amennyiben a jelen egyedi szerződés és az ÁSZF rendelkezése között eltérés van, úgy a jelen egyedi szerződés rendelkezését kell irányadónak tekinteni. A jelen egyedi szerződésben nagybetűvel kezdődő szavak az ÁSZF-ben meghatározott jelentéssel bírnak.

**4. Átláthatóság**

Szolgáltató az Ntv.3. §(1)1.pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Szerződés iktatószáma:

IKTATÁSRA ÉRKEZETT  
2021 APR 01.

POSTÁZÓBA ÉRKEZETT

ingatlan.com

2021 APR 01.

Szolgáltató az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2018.03.15. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

1. sz. melléklet.

A szolgáltatás díja, fizetési feltételek

SZOLGÁRMESTERI HIVATAL  
BUDAÖRS  
Iktatva: 2021 APR 01.  
Szám: IX/161-11/221  
Előszám: Melléklet: *Ugyintéző Horváth Zita*

1. számú melléklet – Szolgáltatások, díjazás és egyéb speciális előírások			
Megjelenési formái	Mennyiség	Mennyiség egysége	Nettó ár

Corporate - Negyedéves	1,00	negyedév	149.000 Ft
Nettó megjelenési díj			149.000 Ft
ÁFA mértéke			27%
Bruttó fizetendő összeg			189.230 Ft

Felek a jelen szerződést 2021.03.04.-től 2021.09.03.-ig tartó határozott időtartamra kötik, a szolgáltatás díja ezen időtartamra 298.000 Ft + Áfa, melyet Corporate Hirdető a Szolgáltató által megküldött díjbekérő kézhezvételétől számított 30 napon belül fizet meg. A Szolgáltató a díj számláján történő megjelenését követően számlát állít ki.

A hirdetési csomag az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:

- Egy csomag/modul 30 hirdetést tartalmaz, de a kvóták összevonhatók. Két csomag vásárlásánál 60 feladható hirdetést jelent.
- Hirdetések megjelenítése, módosítása, törlése.
- Csomag nettó díjának 20%-a kreditekben jóváírására és minden hónapban visszatöltésre kerül.
- Képfeltöltés (30 db HD fotó hirdetésenként).
- Pályázat felirat és dokumentáció csatolás.
- Árverés felirat és a versenytárgyalásra vonatkozó dokumentáció csatolás.
- Ingyenes ingatlanhirdetési weboldal.
- Hirdetések küldése a napi hirdetésfigyelőben.
- Látogatottsági statisztika.
- Pályázat és licit útján értékesített ingatlanok feltöltése komplex pályázati dokumentációval.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2021., ... hó ... napján

Budaörs, 2021. április 1.

  
.....  
Szolgáltató  
ingatlan.com Zrt.  
képviseli: Keleti József

  
.....  
Corporate Hirdető  
Budaörs Város Önkormányzata  
képviseli: dr. Gróza Zsolt



20210401-0929-026397-0-00

*Ky 5*  
*Francia ügy*  
*21. 02. 26.*