

BÉRLETI SZERZŐDÉS

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján **Bíró Gyula alpolgármester**) mint Bérbeadó (továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről: **Király István** egyéni vállalkozó (szül.

hely: 2040 Budaörs, Patkó u. 1. sz. alatti, 240 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett egyéb helység” megnevezésű ingatlan, mely 116 m² területű részének vonatkozásában 2021. október 11. napján bérleti szerződést kötöttek, 2021. december 31. napjáig tartó időre.

Bérlő (továbbiakban: **Bérlő**)

és **Bíró Gyula** együttesen: Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1.) **Budaörs Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, természetben a 2040 Budaörs, Patkó u. 1. sz. alatti, 240 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „kivett egyéb helység” megnevezésű ingatlan, mely 116 m² területű részének vonatkozásában 2021. október 11. napján bérleti szerződést kötöttek, 2021. december 31. napjáig tartó időre.**

2.) Szerződő Felek az 1. pontban megjelölt szerződést Budaörs Város Önkormányzata Képviselő - testületének 93/2021.(XII.08) számú határozata alapján módosítják oly módon, hogy a 3. pont 1. mondata és a 7. pont 1. és 2. mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

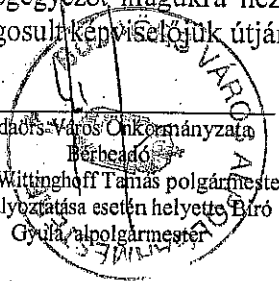
„3. Szerződő Felek a jelen bérleti szerződést 2022. december 31. napjáig tartó, egy éves határozott időtartamra kötik.”

„7. Szerződő Felek az 1. pontban rögzített „B” jelű helyiségre 130.000,-Ft.+ÁFA/hó, azaz százharmincezer forint +ÁFA/hó, bérleti díj fizetésében állapodnak meg. Bérlőt bérleti díj fizetési kötelezettség 2022. január 1. napjától terheli.


3.) A bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

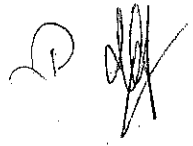
4.) Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezéseit, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012.(VI.22.) önkormányzati rendeletet tekintik irányadónak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mely négy mindenben megegyező példányban készült, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.



Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette Bíró
Gyula alpolgármester


Király István
Bérlő



Budaörs, 2021. 12. 15.

Budaörs, 2021. 12. 27.

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
Bérbeadó

.....
Király István
egyéni vállalkozó
Bérlő

akadályoztatása esetén helyette:

.....
Biró Gyula
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:
dátum: 2021. DEC. 15.

7D

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy akadályoztatása esetén helyette az alpolgármesterek közötti feladat- és munkamegosztás rendjéről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján **Bíró Gyula alpolgármester**) mint **Bérbeadó** (továbbiakban: **Bérbeadó**),

másrészről: **Király István egyéni vállalkozó (szl**

(továbbiakban: **Bérlő**)

Bérbeadó és Bérlő együttesen: **Szerződő Felek** (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

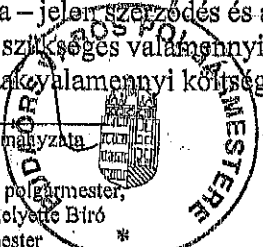
1.) **Bérbeadó** bére adja, **Bérlő** megtekintett állapotban bére veszi a 1036/5/A/100 helyrajzi számú, természetben a 2040 Budaörs, Patkó u. 1. földszinti, 240 m2 területű az ingatlan-nyilvántartás szerint kivett egyéb helység megnevezésű ingatlan (mellékelt rajzon B-val jelölt) 116 m2 területű részét, mint **kereskedelmi helyiséget** (továbbiakban: **Bérlemény**), **élelmiszerbolt üzemeltetés céljából** a szerződésben meghatározott időtartamra. A mellékelt rajzon sárgával jelöl illemhelyet és előteret, valamint a narancssárga színnel jelölt vizes blokkot a szomszédos üzlethelyiség bérlőjével jelenleg közösen használják.

2.) A közös területek használatának jelenleg kialakult állapota a következő:
Az **illemhelyet** és a mellékelt vázrajzon narancssárga színnel jelölt **vizes blokkot** a **Bérlő** valamint a szomszédos üzlet bérlője és dolgozói, a mellékelt rajzon sárga színnel jelölt **előteret** a **Bérlő** és a szomszédos üzlet dolgozói **közösen használják**, mivel ebből a helyiségből nyílik a bérlő által üzemeltetett **élelmiszerbolt bejárata** és a szomszédos üzlet kiadó pultja. **Bérbeadó** és a szomszédos üzlet használója között frásba foglalt használati megállapodás nincsen, így **Bérbeadó** nem tartozik felelősséggel arra vonatkozóan, hogy a fenti használati rend szerint zavartalanul történik a közös használat, tehát **Bérbeadó** a jelen pontban foglaltakért szavatosságot nem vállal, melyet **Bérlő** elfogad.
A közösen használt helyiségek takarítására és e költségek viselésére vonatkozóan a **Bérlőnek** és a szomszédos üzlet bérlőjének kell megállapodnia.

3.) **Szerződő Felek** a jelen bérleti szerződést **2021. december hó 31. napjáig tartó, határozott időtartamra kötik**. **Szerződő Felek** a Ptk. 6:338 § alkalmazását kizárják, tehát a határozott időre kötött szerződés akkor sem alakul át határozatlan idejű szerződéssé, ha a határozott idő eltelté után a **Bérlő** a **Bérleményt** tovább használja, és ez ellen a **Bérbeadó** a határozott idő leteltét követően nem tiltakozik.

4.) **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy **Bérbeadót** szavatosság nem terheli arra vonatkozóan, hogy a **Bérlemény** az átadásakor a 1. pontban meghatározott cél szerinti rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban legyen, figyelemmel arra, hogy a **Bérlemény** cél szerinti kialakítása – jelen szerződés és a hatályos jogszabályok szerint – **Bérlő** feladata, valamint a tevékenységhez szükséges valamennyi hatósági és bérbeadói engedély beszerzéséről **Bérlő** maga gondoskodik, annak valamennyi költségét viseli.

Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette Bíró
Gyula, alpolgármester *



Király István
Bérlő

5.) Bérleményt a Bérló – kizárólag az 1. pontban meghatározott célt érintő esetkörökben -
teszi rendeltetésszerű használatra alkalmassá.

6.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Bérlemény karbantartásáról Bérló
köteles saját költségén gondoskodni, amelynek megtérítésére nem tarthat igényt.

7.) Szerződő Felek az 1. pontban rögzített „B” jelű helyiségre 1.071,- Ft.+ ÁFA/m²/hó,
azaz ezerhetvenegy forint + ÁFA/m²/hó, bérleti díj fizetésében állapodnak meg. Bérlőt bérleti díj
fizetési kötelezettség a szerződés aláírásától terheli. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy
a havi bérleti díj összege, minden év január 1. napjától, a Központi Statisztikai Hivatal által az
előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos mértékben változik. A Bérbeadó a
tárgyévi fizetendő havi bérleti díj mértékéről minden év március hónapjában írásban értesíti a
Bérlőt azzal, hogy a január és február hónap inflációval emelt díj a március havi bérleti díjban
kerül feltüntetésre. Az első módosítás időpontja: 2022. január 1.

8.) Bérló köteles a bérleti díjat a Bérbeadó által kibocsátott számla alapján havonta előre,
minden hónap 15. napjáig átutalással megfizetni a Bérbeadó OTP Banknál vezetett 11784009-
15390053 számú számlájára. Az első havi bérleti díj időarányos része utólag, a következő havi
bérleti díjjal együtt kerül kiszámlázásra. A bérleti díj késedelmes teljesítése esetén Bérbeadó a
Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése alapján jogosult a
fizetési határidőn túli 8. nap elteltével késedelmi kamatot felszámítani.

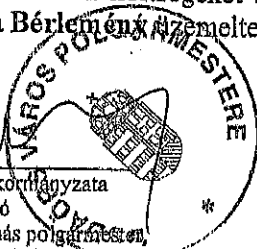
9.) Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés megszűnését
követően Bérló a Bérleményt nem üríti ki, nem adja át, továbbra is birtokában tartja, úgy a
szerződés megszűnésétől a Bérlemény használatáért, mint jogaim nélküli használó, használati díjat
köteles fizetni. A használati díj összege a szerződés megszűnésétől az első és második hónapban
a megszűnés időpontjában alkalmazott bérleti díj összegének kétszerese. A használati díj a
harmadik hónaptól a bérleti díj háromszorososa, a negyedik hónaptól a bérleti díj négyszerese, az
ötödik hónaptól a birtokbaadásig pedig a bérleti díj ötszöröse. A használati díj fizetése nem
mentesíti a volt Bérlőt a Bérlemény visszaadására, és az okozott károk megtérítésére vonatkozó
kötelezettsége alól, viszont a Bérlemény használatával a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek
továbbra is terhelik.

10.) Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy

- a.) a hatósági, tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokat betartja,
- b.) a Bérleményben vagy az ingatlanon a Bérló által okozott esetleges kárt Bérbeadó
részére azonnal, de legkésőbb 24 órán belül bejelenti és az okozott kárt az általában elvárható
lehető legrövidebb időn belül helyreállítja,
- c.) gondoskodik arról, hogy a Bérlemény körüli ingatlanrész közvetlen környékére Bérló
érdekkörébe tartozó személyek szemetet és egyéb hulladékot ne rakodjanak le, amennyiben a
szemetet és egyéb hulladékot ott lerakodják, úgy Bérló azt a napi takarítással egyidejűleg
eltávolítja,
- d.) a Bérleményre a szerződés aláírásától számított 30 napon belül vagyombiztosítást köt.

11.) A közüzemi költségeket a bérleti díj nem tartalmazza. A közüzemi költségeket, és
minden egyéb a Bérlemény használatával kapcsolatos költségeket a Bérló fizeti.

Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó
Képv.: Wittlinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette Bíró
Gyula alpolgármester



Király István
Bérló

11.1. Az elektromos áram mérőórára vonatkozóan a Bérlet rendelkezik szerződéssel a szolgáltatóval, Bérlet az elektromos áram díját e szerződés alapján közvetlenül a közműszolgáltató részére fizeti meg.

11.2. A jelenleg kialakult gyakorlat szerint a vízfogyasztás elszámolása a szomszédos üzlet bérletjével történő közös használat miatt fele-fele arányban történik, úgy, hogy a vízszámlán szereplő fogyasztást bérletők elfelezik és azt Bérlet fizeti ki szolgáltató felé.

11.3. A melegvíz, távhő előállítására vonatkozóan Bérlet rendelkezik szerződéssel a szolgáltatóval, a melegvíz előállításának a költségét a Bérlet közvetlenül fizeti meg a közműszolgáltató részére.

11.4. A közös költséget a Bérlet fizeti meg a Társasház részére.

12.) Bérlet tudomásul veszi, hogy Bérbeadó előzetes értesítést követően jogosult bérlemény ellenőrzést tartani. A bérlemény ellenőrzés nem zavarhatja és akadályozhatja Bérlet a bérlemény rendes használatában.

13.) Szerződő Felek rögzítik, hogy Bérlet az Ingatlant jelenleg is birtokában tartja, így birtokbaadási eljárás lefolytatására nincs szükség.

14.) A bérleti szerződés megszűnése, megszüntetése

Felek megállapodnak abban, hogy rendes felmondás sem a Bérbeadót, sem a Bérlet nem illeti meg. Jelen szerződést rendkívüli felmondási ok esetén mind Bérbeadó, mind Bérlet rendkívüli felmondással felmondhatja. A rendkívüli felmondást írásban kell megtenni. Rendkívüli felmondási okoknak minősülnek különösen az alábbiak:

- ha Bérlet a bérleti díj vagy az őt terhelő költségek és terhek megfizetését elmulasztja, és Bérbeadó felhívásától számított 15 napon belül sem teljesíti fizetési kötelezettségét;
- ha Bérlet a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti, és Bérbeadó felhívásában megjelölt – legalább 30 napos – határidőn belül sem teljesíti kötelezettségét;
- ha Bérlet vagy a Bérleményt a Bérlet joga alapján használó személy- ideértve alkalmazottait is - a Bérbeadóval, a szomszédos ingatlanok tulajdonosaival, lakóival szemben az együttélés követelményeivel ellentétes magatartást tanúsít, és Bérbeadó írásbeli felhívásától számított 8 napon belül sem szünteti meg szerződésszegő magatartását;
- ha Bérlet a Bérleményt nem rendeltetésszerűen vagy nem szerződésszerűen használja, annak állagában kárt okoz, azt rongálja, előzetes Bérbeadói engedély nélkül beruházást végez rajta, különösen átalakítja, felújítja, beépíti, hozzáépít;
- amennyiben Bérlet végelszámolását, felszámolását, csődeljárását, vagy kényszertörlési eljárását jogerősen elrendelték.

Ha Bérlet a fizetési kötelezettségének teljesítésére megállapított időpontig fizetési kötelezettségét nem teljesíti (pl. a bért nem fizeti meg), a Bérbeadó köteles a Bérlet - a következményekre figyelmeztetéssel - teljesítésre írásban felszólítani. Ha a Bérlet a felszólításnak, annak kézhez vételétől számított 15 napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó írásban felmondással élhet. A felmondás ezen esetben az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat. A felmondási idő nem lehet rövidebb 15 napnál.

Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó

Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette Békó
Gyula, alpolgármester

Király István
Bérlet

Ha a **Bérlő** a szerződésben vállalt vagy jogszabályon előírt egyéb lényeges kötelezettségét a **Bérbeadó** által írásban megjelölt póthatáridőben nem teljesíti, a **Bérbeadó** a határidőt követően írásban felmondással élhet. A felmondás ezen esetben az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat.

Ha a **Bérbeadó** a szerződésben vállalt vagy jogszabályon előírt egyéb lényeges kötelezettségét a **Bérlő** által írásban megjelölt póthatáridőben nem teljesíti, a **Bérlő** a határidőt követően írásban felmondással élhet. A felmondás ebben az esetben az elmulasztott határnapot követő hónap utolsó napjára szólhat.

Ha **Bérlő** vagy a **Bérleményt** a **Bérlő** joga alapján használó személy – ideértve alkalmazottait is – magatartása szolgál a felmondás alapjául, a **Bérbeadó** köteles a **Bérlőt** - a következményekre figyelmeztetéssel - a magatartás megszüntetésére vagy megisméltéséről való tartózkodásra a tudomásra jutástól számított 8 napon belül írásban felszólítani. A felmondást az alapjául szolgáló magatartás folytatását vagy megisméltését követően írásban kell közölni. A felmondás ezen esetben a hónap utolsó napjára szólhat.

A felmondást nem kell előzetes felszólításnak megelőznie, ha a kifogásolt magatartás olyan súlyos, hogy a **Bérbeadótól** a szerződés fenntartását nem lehet elvárni. A felmondást a tudomásra jutástól számított 8 napon belül írásban kell közölni. A felmondás ezen esetben a hónap utolsó napjára szólhat.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a **Bérlemény** a **Szerződő Felek** érdekkörébe nem eső, elháríthatatlan külső ok miatt részben vagy egészben oly módon megsemmisül, hogy az 2. pont szerinti szerződési cél megvalósítása lehetetlenné válik, vagy a **Bérlemény** a **Szerződő Felek** érdekkörébe nem eső, elháríthatatlan külső ok miatt részben vagy egészben az 2. pontban meghatározott cél elérésére lehetetlenné válik, jelen szerződés megszűnik, és a **Bérlőt** a megszűnést követően bérleti díj fizetési kötelezettség a továbbiakban nem terheli, illetőleg **Bérbeadó** nem köteles az 5. pontban foglalt fizetést **Bérlő** részére teljesíteni.

15.) **Bérlő** a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén köteles a **Bérleményt** a bérleti jogviszony megszűnésének napján, ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett, mindenfajta kártérítési, kártalanítási és elhelyezési igény nélkül **Bérbeadó** birtokába bocsátani, és **Bérbeadóval** a **Bérleménnyel** kapcsolatban elszámolni. Amennyiben **Bérlő** a birtokbaadási kötelezettségének nem tesz eleget, **Bérbeadó** jogosult a **bérleményt** birtokba venni, **Bérlő** ingóságainak 15 napos őrzése mellett, azzal, hogy 15 napon belül a **Bérlő** az ingóságait elviheti, 15 nap eltelté után viszont **Bérbeadó** jogosult az ingóságokat értékesíteni – melynek ellenértékét a **Bérlő** részére 30 napon belül megfizeti – vagy szociálisan rászorulóknak részére elajándékozni, vagy hulladéklerakóban elhelyezni. **Bérlő** nem jogosult az ingóságok ellenértékét követelni, amennyiben az ingóságok ajándékozásra kerülnek, vagy hulladéklerakóba kerülnek elhelyezésre, tehát ezekben az esetekben az ingóságok értékéről, illetőleg a megfizetésének követeléséről a **Bérlő** jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

Szerződő Felek megállapodnak abban is, hogy **Bérlő** a **Bérleményt** **Bérbeadó** előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem bővítheti, ahhoz nem építhet hozzá, valamint **Bérlő** az általa létesített bővítményt a szerződés megszűnését követő 15 napon belül köteles saját költségére elbontani, melynek ha nem tesz eleget, **Bérbeadó** jogosult a bővítményt **Bérlő** költségére és kárveszély viselése mellett elbontani. **Bérlő** pedig köteles a bontással kapcsolatban felmerült minden költséget 15 napon belül **Bérbeadó** részére megfizetni.

Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó

Képv.: Wittninghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyettesítője:
Gyula, alpolgármester

Király István
Bérlő

Bérbeadó jogosult az elbontott bővítményt hulladéklerakóban elhelyezni. Bérelő pedig nem jogosult az elbontott bővítmény, építmény ellenértékét követelni, tehát ebben az esetben annak értékéről, illetőleg a megfizetésének követeléséről Bérelő jelen szerződés aláírásával kifejezetten lemond.

16.) Bérelő a Bérleményből kizárólag a saját tulajdonát képező tárgyakat és eszközöket viheti el, feltéve, ha a leszerelés úgy valósítható meg, hogy az nem jár a helyiség állagsérelmével. Azok a berendezési tárgyak, illetve felszerelési eszközök, amelyek nem távolíthatók el állagsérelem nélkül, nem illetik meg a Bérelőt, illetőleg azok ellenértékét sem követelheti Bérbeadótól.

17.) Bérelő a fejlécben rögzített adataiban bekövetkezett változást Bérbeadó felé 8 napon belül írásban, igazolható módon, köteles bejelenteni. Amennyiben a bejelentés elmulasztása miatt bármilyen kár vagy egyéb kiadás keletkezik, az a Bérelőt terheli, és a szerződés rendkívüli felmondását is eredményezheti.

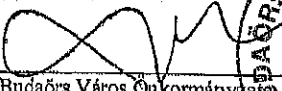
18.) Szerződő Felek megállapodnak, hogy a törvény által a bérbeadói és bérlői közlésekre előírt határidőket megtartottnak tekintik, ha a közlések a határidőn belül kézbesítés céljából akár posta, akár kézbesítő részére átadásra kerültek. Bérbeadó közlései kézbesítettnek tekintendők, ha azt a Bérelő, vagy alkalmazottja, illetve az általa megbízott személy átveszi, illetve a kézbesítés kétszeri igazolt (tértivevény, postakönyv, kézbesítési lista) megkísérlését követő ötödik munkanapon, ha a küldemény "nem kereste", "címezett ismeretlen", "elköltözött" vagy "nem fogadta el" jelzéssel érkezik vissza a Bérelő fejlécben rögzített címéről, vagy az általa változásként bejelentett címről.

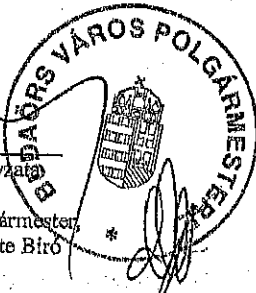
19.) A Bérbeadó nem biztosít elővásárlási jogot a Bérelő részére. A Bérelő a bérleti szerződésből fakadó jogait nem ruházhatja át, a helyiséget gazdasági társaságba nem viheti be. A helyiség a tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulásával adható albérletbe, vagy más jogcímen használatba.

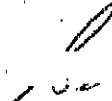
20.) Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak, hogy mindent megtesznek a szerződésből eredő esetleges vitás kérdések békés úton történő rendezése érdekében.

21.) Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit, továbbá a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény rendelkezéseit, illetve az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére vonatkozó egyes szabályokról szóló 23/2012.(VI.22.) önkormányzati rendeletet tekintik irányadónak.

Szerződő Felek jelen szerződést, mely négy mindenben megegyező példányban készült, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.


Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette Biró
Gyula, alpolgármester

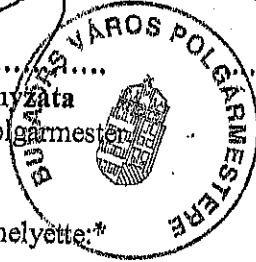



Király István
Bérelő

Budaörs, 2021. 2021. OKT 05.

Budaörs, 2021.

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester
Bérbeadó



.....
M.
Budaörs, Parkó u. 1.
Adószám: 42446732-2-33
Király István
egyéni vállalkozó
Bérlő

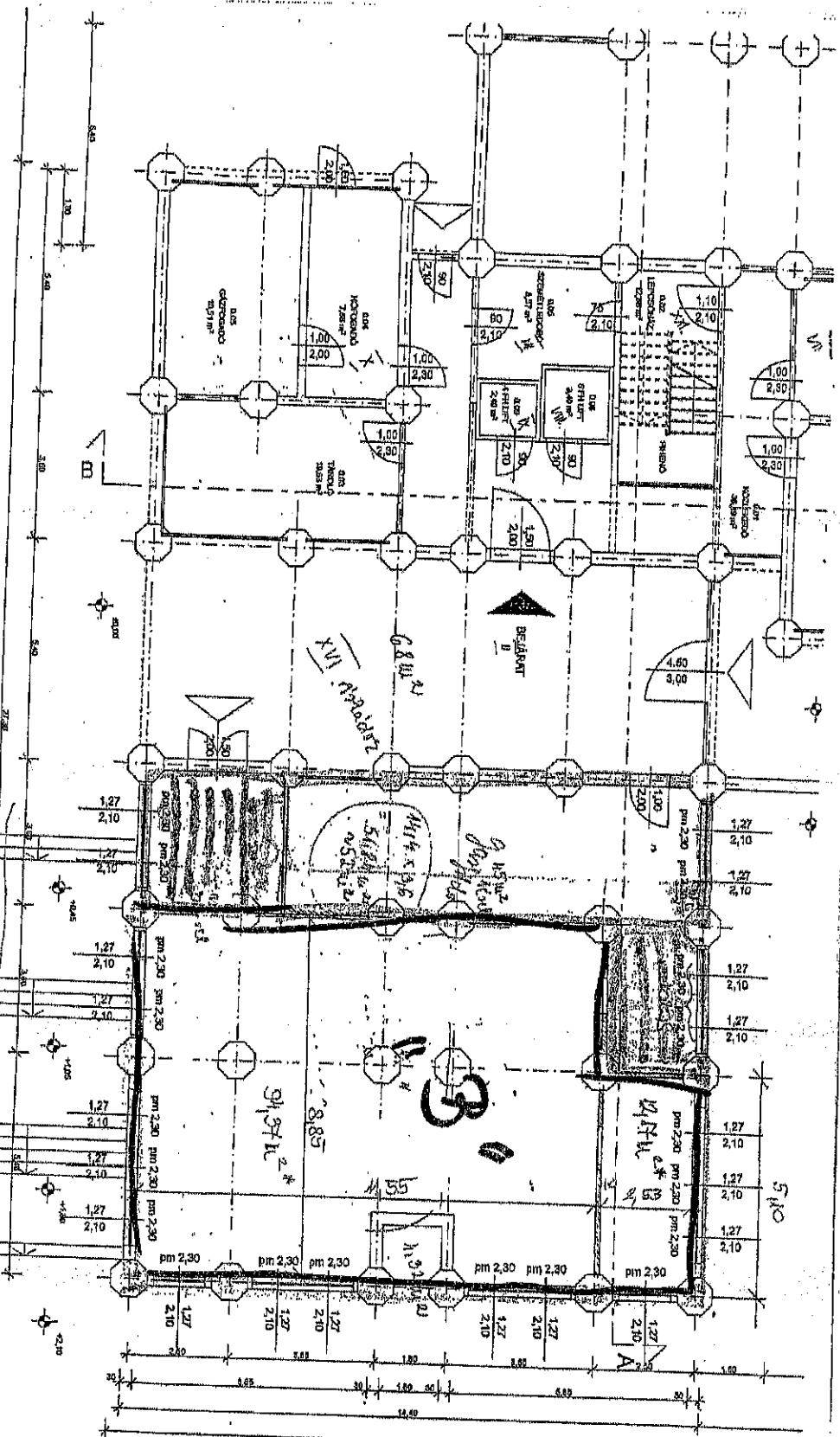
akadályoztatása esetén helyette:*

.....
Bíró Gyula
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:
dátum: 2021. OKT. 04.

.....
Budaörs Város Önkormányzata
Bérbeadó
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette: Bíró
Gyula, alpolgármester.

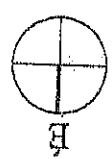
.....
Király István
Bérlő



ASZ KAPRÉNYESTÉLY, A ZSÓPÜTLÉKÉRE SZÁLLÁS
 TERVÉRE LEVONVA LEVŐNY!

12,17 m²
 94,57 m²

166,57 m²



Megjelölés:

TÁRSASÁGI
 ZÁRÓKÖRÖS, RÉSZNYELVÉNY

Tervező:

S.A.M.O.
 Tervezői és Építési Iroda
 1078 Budapest, Csömör közút 4.

Rajz megnevezése:

MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

FÖLDSZINT ALAPRAZ

MSZ-452

Feladat vezető neve:

Szék Ágoston
 1106 Budapest

Építész munkatárs:
 Csik László

Méret: 1:100
 2007. November

M01

Handwritten mark or signature.

Large handwritten signature or mark.

Handwritten signature or mark.

