

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

BUDAŐRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., törzskönyvi azonosító szám: 730105, adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester) mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”) másrészről

DR. CSERNA LUCA

(születési neve: [REDACTED], születési hely és idő: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED], személyi azonosítója: [REDACTED], lakóhelye: [REDACTED], adóazonosító jele: [REDACTED], személyigazolvány száma: [REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED]) mint vevő (a továbbiakban: „Vevő1”) és

TANYI BENCE JÁNOS

(születési neve: [REDACTED], születési hely és idő: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED], személyi azonosítója: [REDACTED], lakóhelye: [REDACTED], adóazonosító jele: [REDACTED], személyigazolvány száma: [REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED]) mint vevő (a továbbiakban: „Vevő2”) (Vevő1 és Vevő2 a továbbiakban úgy is mint „Vevő” vagy „Vevők”, a továbbiakban Eladó és Vevő: „Felek”) között az alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) tárgya a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály I. ingatlan-nyilvántartásában szereplő, Budaörs, belterület 9451/1 hrsz. alatt felvett 155 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányada (továbbiakban „Ingatlan”), mely Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi.
2. A TAKARNETRŐL az Ingatlanról lehívott tulajdoni lap másolat I/3. sorszámú bejegyzése alapján – mely a 31577/2009.01.27 sz. határozattal került bejegyzésre – az Ingatlan országos jelentőségű védett természeti terület. A tulajdoni lap III. része alapján az Ingatlant terheli továbbá a 42488/2000.04.26 határozattal III/1. sorszám alatt bejegyzett építési magassági korlátozás, melynek jogosultja az „ANTENNA HUNGÁRIA” Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Rt. (1119 Budapest, Petzvál József utca 31-33.), továbbá az 54416/2008.10.09 sz. határozattal III/2. sorszám alatti önálló szöveges bejegyzés szerint az Ingatlan országos jelentőségű védett természeti terület. Az előbbieken túl, az Ingatlan per-, teher-, követelés-, és igénymentes.
3. Eladó a 2. pontban rögzített, országos jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó, Ingatlanra vonatkozó bejegyzésekkel (terhekkel) kapcsolatosan tájékoztatja Vevőket, hogy azok az Ingatlan feletti rendelkezés jogát, valamint használatát, hasznosíthatóságát jelentős mértékben korlátozzák, figyelembe véve a hatályos jogszabályokat, különösen a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) rendelkezéseit, melyek korlátozások közül a legfontosabbak a következők:



Budaörs Város Önkormányzata,
Eladó
Képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Biró Gyula, alpolgármester

dr. László Jenő
ügyvéd

dr. Cserna Luca
Vevő1

Tanyi Bence János
Vevő2

Tvt. 7. § (2)

A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében:

- a) gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről;
- b) gondoskodni kell a használaton kívül helyezett épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések új funkciójának megállapításáról, illetve ennek hiányában megszüntetésükről, elbontásukról, az érintett területnek a táj jellegéhez igazodó rendezéséről;
- c) a település-, a területrendezés és fejlesztés, különösen a területfelhasználás, a telekalakítás, az építés, a használat során kiemelt figyelmet kell fordítani a természeti értékek és rendszerek, a tájképi adottságok és az egyedi tájértékek megőrzésére;
- d) művelési ág változtatás, más célú hasznosítás csak a táj jellegének, szerkezetének, a történelmileg kialakult természetkímélő használat által meghatározott adottságoknak és a természeti értékeknek a figyelembevételével lehetséges;
- e) biztosítani kell, hogy a gazdálkodással összefüggő épületek, építmények, létesítmények és berendezések elhelyezése, mérete, formája, funkciója és száma alkalmazkodjon a táj jellegéhez;
- f) a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket;
- g) autópályát, valamint a vadon élő állatfajok ismert vonuló útvonalait keresztező vonalas létesítményt úgy kell építeni, hogy a vadon élő állatfajok egyedeinek átjutása - megfelelő térközönként - biztosítva legyen;
- h) biztosítani kell a jellegzetes tájképi elemek fennmaradását.

Tvt. 35. §

(1) Védett természeti területen a 7. § (2) bekezdésében foglaltakon túl

- a) tilos olyan épületet, építményt, nyomvonalas létesítményt, berendezést létesíteni vagy üzembe helyezni, amely annak jellegét és állapotát veszélyezteteti, károsítja, vagy ott a tájképi egységet megbontja;
- b) gondoskodni kell a vadon élő szervezetek, életközösségeik, a biológiai sokféleség fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről;
- c) a terület vagy annak meghatározott része felett a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére repülés számára tiltott vagy korlátozott légtérrel kell kijelölni.
- d) a helyhez kötött kültéri mesterséges megvilágítást külterületen, illetve beépítésre nem szánt területen - a közcélú közlekedési létesítmények biztonságos üzemeltetéséhez szükséges megvilágítástól eltekintve - úgy kell kialakítani, hogy a védett vagy a közösségi jelentőségű állatfajokat ne zavarja, veszélyeztesse, károsítsa.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott kötelezettségek teljesítésére a természetvédelmi hatóság, vagy megkeresésére az arra hatáskörrel rendelkező hatóság kötelezi az érdekeltet és meghatározza a kötelezettség teljesítésének módját, így különösen a tevékenység abbahagyását, az eredeti állapot helyreállítását, valamint határidejét.

(3) Védett természeti területen lévő termőföld hasznosítási kötelezettségét a természetvédelmi hatóság függeszti fel.

Tvt. 38. §

(1) Védett természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges különösen:

- a) kutatás, gyűjtés, kísérlet végzéséhez, kivéve, ha a kutatást országos jelentőségű védett természeti területen az igazgatóság végzi;
- b) a gyepek feltöréséhez, felújításához, felülvetéséhez, öntözéséhez, legeltetéshez, kaszáláshoz;
- c) a terület helyreállításához, jellegének, használatának megváltoztatásához;
- d) termőföldnek nem minősülő földterület rendeltetésének, termőföld művelési ágának a megváltoztatásához;

BUDAPESTI MEGYEI KÖZGYŰLÉS
Budaörs Város Önkormányzata
Eladó
Képv. Wittlinghoff Tamás
polgármester,
akadályoztatása esetén helyette

dr. László Jenő
ügyvéd

dr. Cserna Luca
Vevő

Tányi Bence János
Vevő

- e) az erdőről és az erdő védelméről szóló törvény hatálya alá nem tartozó fa, facsoport, fasor, fás legelőn lévő fa kivágásához, telepítéséhez;
- f) nád és más vízínövényzet égetéséhez, irtásához, aratásához, gyeperes és parlagterület, tarló és szalma égetéséhez, valamint - a kijelölt és kiépített tűzrakóhely kivételével - erdőterületen tűz gyújtásához;
- g) növényvédő szerek, bioregulátorok és egyéb irtószerek, valamint a talaj termékenységét befolyásoló vegyi anyagok felhasználásához;
- h) horgászathoz;
- i) közösségi és tömegsportesemények rendezéséhez, sportversenyhez, technikai jellegű sporttevékenység folytatásához.
- j) járművel történő közlekedéshez, az arra kijelölt mezőgazdasági és erdészeti használatú utak, az engedélyezett tevékenységek végzéséhez szükséges munkagépek, valamint a feladatukat ellátó - külön jogszabályokban erre feljogosított - személyek járművei kivételével.

(2)

(3) Növény- és állategészségügyi karantén fertőzés és járványhelyzet elhárítása során, az (1) bekezdés g) pontja szerinti eljárás lefolytatása helyett, a természetvédelmi hatóságnak egyidejűleg be kell jelenteni a felhasználandó készítmény fajtáját.

(4) A kezelési terv meghatározhatja a védett természeti területen folytatandó tevékenységnek azokat a feltételeit, amelyek teljesítése a 38. § (1) bekezdésében meghatározott engedély beszerzése alól mentesít.

Tvt. 39. §

(1) Védett természeti területre közvetlen kihatással lévő vagy azt közvetlenül érintő hatósági eljárás során a természetvédelmi hatóság - kivéve, ha a tevékenység környezeti hatásvizsgálat- vagy egységes környezethasználati engedélyköteles -, ha a szakhatósági közreműködés törvényben meghatározott eljárási feltételei fennállnak, szakhatóságként működik közre:

- a) földrészlet megosztása, alakjának, terjedelmének megváltoztatása;
- b) telekalakítás, építés, létesítés és használatbavétel;
- c) nyomvonalas létesítmény és földmű építése;
- d) ipari, mezőgazdasági, szolgáltatási tevékenység végzéséhez szükséges telep létesítésének engedélyezése során;
- e) külön jogszabályban meghatározott esetben az erdészeti, vadászati, halászati hatósági eljárásokban;
- f) bányatelek megállapításának, módosításának, az ásványi nyersanyag feltárására, kitermelésére, valamint a meddőhányó hasznosítására, a kitermelés szünetelésére, a bánya bezárására vonatkozó műszak üzemi tervek és a tájrendezési terv jóváhagyásának, továbbá a bányászati létesítmények építésének és üzembe helyezésének engedélyezésekor;
- g) termőföld más célú hasznosításának;
- h) külön jogszabályban meghatározott veszélyes anyag átszállításának, tárolásának
- i) kormányrendeletben meghatározott esetekben a vízgazdálkodási, vízvédelmi tevékenységek, létesítmények engedélyezésekor.

(2) A természetvédelmi hatóság a Natura 2000 területre közvetlen kihatással lévő vagy azt közvetlenül érintő más hatósági eljárás során - kivéve, ha a tevékenység környezeti hatásvizsgálat- vagy egységes környezethasználati engedélyköteles - kormányrendeletben meghatározott esetekben szakhatóságként működik közre a vízgazdálkodási, vízvédelmi hatósági eljárásokban.

Vevők a fentiek alapján jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy a fenti, az Ingatlanra bejegyzett országos jelentőségű védett természeti területtel kapcsolatos korlátozásokat megértették, a vonatkozó jogszabályi előírásokat megismerték, és azok ismeretében is meg kívánják vásárolni az Ingatlant.

BUDAORS VÁROS
BUDAORS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Eladó
Képv. Wittlinghoff Tamás
polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Bócsa Csaba, alpolgármester

dr. László Jenő
ügyvéd

dr. Csérna Luca
Vevő1

Tanyi Béncze János
Vevő2

VÉTELÁR

4. Felek megállapítják, hogy Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021.(VI.30.) ÖKT sz. határozata alapján Eladó eladja, Vevők pedig megtekintett és megismert állapotban Vevő1 1/2 arányban és Vevő2 1/2 arányban per-, tehermentes – a 2. pontban rögzített terheket ide nem értve, azok tudomásával – állapotban megvásárolják az 1. pontban körülírt Ingatlant bruttó 870.000,- Ft, azaz nyolcszázhetvenezer forint vételárért (továbbiakban „Vételár”) – Az Ingatlan értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bek. k) pontja értelmében adómentes.

VÉTELÁR MEGFIZETÉSE

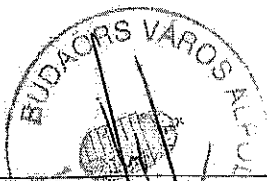
5. Felek megállapodnak, hogy Vevők a Vételárat a Szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül fizetik meg Eladó OTP Banknál vezetett 11784009-15390053 számú számlájára. A Szerződés 10. pontja szerinti hatálybalépéséről vagy annak esetleges elmaradásáról az Eladó vagy a jelen okiratot szerkesztő ügyvéd haladéktalanul írásban tájékoztatja a Vevőket. A félreértések elkerülése érdekében a Felek megállapodnak, hogy a Szerződés hatályba lépése esetén a jelen pont szerinti fizetési határidő az Eladó vagy az eljáró ügyvéd által adott írásbeli tájékoztatást követő napon kezdődik. Amennyiben Vevők a Vételárhátralék megfizetése kapcsán késedelembe esnek, a késedelem idejére a késedelem minden napja után 5.000,- Ft késedelmi kötbér megfizetésére kötelesek Eladó részére. Vevők 60 napot meghaladó késedelme vagy a Szerződés meghiúsulása esetén Eladó egyoldalú, Vevőkhöz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől. Vevők a Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemondanak a kötbér mértékének vitatási jogáról.

TULAJDONJOGGAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

6. Eladó az Ingatlan tulajdonjogát a teljes vételár kifizetéséig fenntartja. Eladó a Vételár megfizetése esetére ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas, ügyvéd által ellenjegyzett, külön okiratba foglalt nyilatkozatával kifejezett, feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy Vevő1 tulajdonjoga az Ingatlanra 1/2 arányban és Vevő2 tulajdonjoga az Ingatlanra 1/2 arányban – adásvétel jogcímen – az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezésre kerüljön (továbbiakban „Bejegyzési engedély”).
7. Felek közösen kéri Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-et az Inyvt. 47/A.§ (1) bek. b) pontja alapján a tulajdonjog-bejegyzési engedély megadására meghatározott, legfeljebb az okirat ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított 6 hónapos határidő elteltéig tulajdonjog bejegyzés ingatlan-nyilvántartási eljárás függőben tartását.

Eladó a Szerződés aláírásával egyidejűleg jelen okiratot szerkesztő ügyvédnél 8 db eredeti példányban ügyvédi letétbe helyezi a Bejegyzési Engedélyt, amelyben Eladó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja Vevő1 1/2 arányú és Vevő2 1/2 arányú tulajdonjogának adásvétel jogcímen történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez. Eladó – a külön íven szerkesztett ügyvédi letéti szerződés rendelkezéseivel egyezően – a Vételár kifizetésének hitelt érdemlő igazolása esetén hozzájárul ahhoz, hogy Vevő részére kiállított Bejegyzési Engedély az ingatlan-nyilvántartást vezető hatósághoz benyújtásra kerüljön a maradé példányok Feleknek történő kiadása mellett, oly módon, hogy legalább 1 db eredeti példány okiratszerkesztő ügyvédnél maradjon.

A Vételár kifizetését hitelt érdemlően igazolja, amennyiben Eladó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt okiratban elismeri a Vételár maradéktalan megfizetését, vagy Eladó átadja eljáró ügyvéd részére a Vételár kifizetését igazoló pénzügyi igazolást, vagy Vevők átadják eljáró ügyvéd részére a Vételár kifizetéséről szóló eredeti banki igazolást.



Budaörs Város Önkormányzata
Eladó
Képv.: Wittlinghoff Tamás
polgármester,
akadályoztatása esetén helyette

dr. László Jerő
ügyvéd

dr. Csérna Luca
Vevő1

Tanyi Bence János
Vevő2

INGATLAN BIRTOKBAADÁSA

8. Felek megállapodnak, hogy a birtokbaadási eljárás lefolytatására a teljes Vételár megfizetését követően, 15 napon belül kerfítenek sort. Eladó a tulajdonjoggal a birtokjogot, mint a tulajdonjog részjogosítványát is átruházza.

NYILATKOZATOK, SZAVATOSSÁGVÁLLALÁSOK

9. Eladó az Ingatlan per- teher- és igénymentességéért – ide nem értve a 2. pontban foglaltakat – szavatosságot vállal és kijelenti, hogy azt semmilyen díj-, vagy adó tartozás nem terheli, harmadik személynek nem áll fenn olyan joga – ide nem értve a Magyar Államot illető, 10. pontban körülírt elővásárlási jogot –, amely Vevők tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná.
10. Eladó tájékoztatja Vevőket - mely tájékoztatást Vevők a Szerződés aláírásával tudomásul vesznek -, hogy a Szerződés hatályba lépésének feltétele a Tvt. 68. § (6) bekezdésében a Magyar Állam számára biztosított, minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog gyakorlásáról a jogosult lemondása, vagy annak Eladó írásos felhívásának kézhezvételétől számított 30. napot meghaladó elmaradása. Felek jelen pontban foglaltakra tekintettel tudomásul veszik, hogy Eladó – eljáró ügyvéd útján - az elővásárlásra jogosult Magyar Államot, illetőleg Tvt. 68. § (7) bekezdése, valamint a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 6. §-a, a 24. §-a, továbbá az 1. melléklete alapján a **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságát** (Székhely: 1121 Budapest, Költő u. 21.; Postacím, levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 86., továbbiakban: NPI), mint az elővásárlási jogról nyilatkozni jogosultat a Szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül a Szerződés - a hatálybalépése előtt, mint ajánlat - megküldésével írásban (postai vagy elektronikus úton) megkeresi azzal, hogy a kézhezvételt követően nyilatkozzon, kíván-e élni elővásárlási jogával. Amennyiben az NPI teljes bizonyító erejű magánokiratban 30 napon belül vételi ajánlatot elutasító nyilatkozatot tesz, a Szerződés hatályba lép. Amennyiben az NPI vételi ajánlatot elfogadó nyilatkozatot tesz, a Szerződés az Eladó és a Magyar Állam között jön létre. Amennyiben az NPI 30 napon belül elővásárlási joga tekintetében nem nyilatkozik, úgy az az elővásárlási jog gyakorlásáról történő lemondásnak minősül és a Szerződés hatályba lép, mely tényről Eladó a Vevőt haladéktalanul írásban tájékoztatni köteles. Az ajánlat elfogadásra kerül, ha azzal az elfogadó nyilatkozat teljes – a lényeges elemekre kiterjedő – tartalmi azonosulást jelent. Ha az ajánlatra adott válasz nem elutasító ugyan, de tartalmában eltér az ajánlattól, az eltérő tartalmú válasz új ajánlatnak minősül, amelyhez már a másik fél részéről kötődik az ajánlati kötöttség, azonban ennek elfogadására Eladó nem köteles.

VEGYES RENDELKEZÉSEK

11. Eladó jogi személy, Magyarország helyi önkormányzata, Vevők cselekvőképes magyar állampolgárok. Felek kijelentik, hogy a fenti jogügyletnek jogi akadályja nincs.
12. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés megkötésével kapcsolatos ügyvédi díjat Eladó, az ingatlan-nyilvántartási eljárás díját Vevők egyetemlegesen viselik.
13. Felek közösen megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), a Tvt., és más vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók.
14. Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. Felek kifejezetten hozzájárultak, hogy személyazonosságukat

Budapesti Város Önkormányzata
Eladó
Képv. Wittinghoff Tamás
polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Békó Csilla alpolgármester

dr. László Jenő
ügyvéd

dr. Csejna Luca
Vevő I

V. Tanyi Bence János
Vevő 2

és okmányaikat (szükség esetén) a JÜB keretrendszeren keresztül eljáró ügyvéd ellenőrizze, adataikat kezelje és nyilvántartsa. Az erről szóló tájékoztatást tudomásul vették. Hozzájárulásukat adták, hogy személyi okmányaikról másolat készüljön. Felek az iroda adatkezelési és iratkezelési szabályzatát megismerték, továbbá a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzatról szóló jogszabályt megismerték, tudomásul vették. Felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Felek adatait az eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

15. Felek a jelen Szerződés elkészítésére és ellenjegyzésére – a Szerződésben foglaltakat tényállásként is elfogadva és fenntartva – valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. előtti képviselőtük ellátására, továbbá az elővásárlási jog gyakorlására történő felhívás tekintetében a Magyar Állam nevében eljáró **Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága** előtt a **DR. LÁSZLÓ JENŐ ÜGYVÉDI IRODA (Levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 34., 1027 Budapest, Bem József u. 4., 3. em. 1., képviseli: dr. László Jenő ügyvéd, kamarai nyilvántartási szám: 16918)** részére adnak megbízást és meghatalmazást, melyet eljáró ügyvéd elfogad. Eladó és Vevők kérik a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály I.-et, hogy a keletkezett iratokat (végzés, határozat) számukra közvetlenül is kézbesítse.

Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint az akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Budaörs, 2021. 10. 20.

Budaörs, 2021. 11. 04.

Budaörs Város Önkormányzata

Eladó

Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester
akadályoztatása esetén, helyette:

Biró Gyula
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

Budaörs, 2021. 10. 18.

dr. Cserna Luca

Vevő1

Tanyi Bence János

Vevő2

Ellenjegyzem azzal, hogy a szerződő felek jelen okiratot az aláírásuk felett megjelölt helyen és napon előttem írták alá.

Budaörs, 2021. 11. 04.

