

## TELEKALAKÍTÁSI-, AJÁNDÉKOZÁSI- ÉS ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

### BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., törzskönyvi azonosító szám: 730105, adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester), mint eladó és megajándékozott (a továbbiakban: „Eladó” vagy „Megajándékozott”), másrészről

### KÁRER MÁTYÁS ZSOLT

(születési név: \_\_\_\_\_ születési helye és ideje: \_\_\_\_\_ anyja neve: \_\_\_\_\_  
személyi azonosítója: \_\_\_\_\_ ye: \_\_\_\_\_ mélyazonosító  
igazolvány száma: \_\_\_\_\_ kémet igazoló natósági igazolvány száma: \_\_\_\_\_ adóazonosító jele: \_\_\_\_\_

ínt vevő és ajándékozó (a továbbiakban: „Vevő” vagy „Ajándékozó”)

**Eladó és Vevő** együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy a **Budaörs, belterület 482/4 helyrajzi számú**, az ingatlan-nyilvántartásban „Kivett árok” megjelölésű, 403 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan **Eladó** 1/1 arányú tulajdonában van. Az ingatlant terheli az ELMŰ Hálózati Kft-t 28 m<sup>2</sup> nagyságú területre a VMB-53/2012 engedély alapján megillető, 60614/2012.12.15 határozatszámom bejegyzett vezetékjog az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap III/3. sora alapján.
- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy a **Budaörs, belterület 485 helyrajzi számú**, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett lakóház 2 db. és udvar és gazdasági épület 3 db” megjelölésű, 1172 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan **Vevő** 1/1 arányú tulajdonában van. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.
- Szerződő Felek** kölcsönösen rögzítik, hogy a **Budaörs, belterület 207 helyrajzi számú**, az ingatlan-nyilvántartásban „Kivett út” megjelölésű, 207 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan **Eladó** 1/1 arányú tulajdonában van. Az ingatlant terheli az ELMŰ Hálózati Kft-t 131 m<sup>2</sup> nagyságú területre a VMB-53/2012 engedély alapján megillető, 60566/2012.12.15 határozatszámom bejegyzett vezetékjog az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap III/5. sora alapján.
- Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Szerződés célja, hogy **Budaörs Város Önkormányzat Képviselő Testülete** 30/2021.(VI.30.) ÖKT. sz., határozata alapján, a Kovács Gábor által készített **74/2020.** munkaszámú és az ingatlanügyi hatóság által **606464-2020, E-63/2020** szám alatt záradékolt földrészletek telekcsoport újraosztásáról szóló változási vázrajzon (a továbbiakban: **Vázrajz**), valamint a **805179-4/2021.** számú telekalakítási határozatban (a továbbiakban: **Határozat**) meghatározottak szerint kialakuló ingatlanok ingatlan-nyilvántartási átvezetésre kerüljenek azzal, hogy az **1.) pontban körülírt ingatlan 485 helyrajzi számú ingatlanhoz csatolandó 25 m<sup>2</sup> területű ingatlanrésze** (a továbbiakban: **Ingatlanrész**) adásvétel útján **Vevő** 1/1 arányú – tulajdonába kerüljön, valamint a **2. pontban** megjelölt ingatlanból kivett, helyi közútként önálló ingatlanként **485/2 hrsz-on kialakuló összesen 4 m<sup>2</sup> terület** tulajdonjoga ajándékozás jogcímen Megajándékozott tulajdonába kerüljön.
- Szerződő felek a Vázrajz és a Határozat** alapján az **1-2. pontban** megjelölt ingatlanok telekalakításában úgy kívánnak megállapodni, hogy Eladó eladja, Vevő pedig 1/1 arányban megveszi az **1. pontban** megjelölt ingatlanból beépítetlen területként a **485 helyrajzi számú ingatlanhoz csatolandó 25 m<sup>2</sup> terület** azaz az **Ingatlanrész** tulajdonjogát **1.055.000 Ft-ért**, azaz egymillió-ötvenötezer forintért (a továbbiakban: **Vételár**), **Vevő** által már megismert állapotában – az értékesítés a 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) k) pontja értelmében adómentes-, valamint Ajándékozó 1/1 arányban térítésmentesen Megajándékozott tulajdonába adja


  
Budaörs Város Önkormányzata  
Eladó és Megajándékozott  
Képv.: Wittinghoff Tamás  
polgármester  
akadályoztatása esetén helyette Biró  
Gyula, alpolgármester

László Jenő  
ügyvéd

KM 2  
Kárer Mátyás Zsolt  
Vevő és Ajándékozó

(ajándékozta) a 2. pontban megjelölt ingatlanból kivett, helyi köztűként önálló ingatlanként kialakuló összesen 4 m<sup>2</sup> terület tulajdonjogát Megajándékozott által már megismert állapotában, melyet Megajándékozott köszönettel elfogad, így a kialakuló

- a) 482/4 helyrajzi számú, „Kivett árok” megnevezésű, 378 m<sup>2</sup> területű ingatlan a Vázrajz szerinti **vezetékjogok változatlanul hagyása mellett** (az ELMŰ Hálózati Kft-t 28 m<sup>2</sup> nagyságú területre a VMB-53/2012 engedély alapján megillető, 60614/2012.12.15 határozatszámom bejegyzett vezetékjog az ingatlanra vonatkozó tulajdoni lap III/3. sora alapján) **telekalakítás jogcímén Eladó 1/1 arányú** tulajdonába kerül, illetőleg marad, a
- b) 485/1 helyrajzi számú, „kivett lakóház 2 db. és udvar és gazdasági épület 3 db” 1193 m<sup>2</sup> területű ingatlan **telekalakítás és adásvétel jogcímén Vevő 1/1 arányú** tulajdonába kerül, illetőleg marad, a
- c) 485/2 helyrajzi számú, „kivett helyi közút” 4 m<sup>2</sup> területű ingatlan **telekalakítás és ajándékozás jogcímén 1/1 arányban** Megajándékozott tulajdonába kerül.

6. Vevő a Vételárat jelen Szerződés aláírástól számított **30 napon belül** fizeti meg Eladó OTP Banknál vezetett 11784009-15390053 számú bankszámlájára. Amennyiben Vevő a Vételár megfizetése kapcsán késedelembe esik, a késedelem idejére a Ptk. szerinti késedelmi kamatot és a teljesítés napjáig a késedelembe eséstől napi 5.000 Ft késedelmi kötbér megfizetésére köteles Eladó részére. Vevő 60 napot meghaladó késedelme esetén Eladó egyoldalú, Vevőhöz intézett írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől.

7. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az 5. pontban foglalt változások átvezetését követően a Kovács Gábor által készített 2/2021. munkaszámú és az ingatlanügyi hatóság által 605668/21 szám alatt záradékolt telki szolgalmi jog bejegyzéséről szóló változási vázrajzon rögzítetteknek megfelelően **határozatlan időre, csapadékvíz vezetési szolgalmi jogot (a továbbiakban: Szolgalmi Jog) alapítanak** Szerződő Felek, mely a 485/1 hrsz-ú ingatlan vázrajz szerinti I. jelű 28 m<sup>2</sup> területű részét terheli, és a 207 hrsz-ú és a 482/4 hrsz-ú ingatlanok mindenkori birtokosát illeti.

8. Szerződő Felek jelen Szerződés aláírásával kéri, illetőleg feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. a 207 hrsz-ú és a 482/4 hrsz-ú ingatlanokat illető és a 485/1 hrsz-ú ingatlant terhelő, a 485/1 hrsz-ú ingatlan **28 m<sup>2</sup>-es területére** a Ptk. 5:160. § (1) bekezdése alapján határozatlan időtartamra, **csapadékvíz vezetésére** vonatkozó telki szolgalmi jogot **csapadékvíz vezetésére** vonatkozó szolgalmi jog alapítása jogcímen a 207 hrsz-ú és a 482/4 hrsz-ú mindenkori birtokosa javára a 4. pont szerinti vázrajznak megfelelően bejegyezze (**bejegyzési engedély**).

9. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 485/1 hrsz-ú ingatlan mindenkori birtokosa köteles túrni a Szolgalmi Jog gyakorlását, mely azonban nem vezethet mások, különösen a 485/1 hrsz-ú ingatlan mindenkori birtokosa jogainak szükségtelen sérelméhez. A Szolgalmi Jog gyakorlása során a Szolgalmi Jog jogosultja jogosult többek közt a vízvezetéssel kapcsolatos közműkialakítási-, változtatási-, karbantartási munkálatok saját költségen történő elvégzésére a Szolgalmi Jog terjedelmén belül, a jogosultra és a kötelezettre vonatkozó tájékoztatási és együttműködési kötelezettség előírásainak figyelembevételével. A Szolgalmi jog jogosultja köteles a nem rendeltetésszerű joggyakorlásból eredő kárt helyreállítani.

10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a 7. pontban körülírt szolgalmi jogot ingyenesen alapítják, tehát Vevő Eladóval (és az érintett ingatlanok mindenkori birtokosával) szemben a szolgalmi jog alapításával és gyakorlásával kapcsolatosan jelen Szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul, jogcímre tekintet nélkül – ide nem értve a nem rendeltetésszerű joggyakorlás és az ebből eredő károkozás eseteit - lemond a kapcsolódó igényérvényesítés jogáról. Vevő az Ingatlanrészt jogosult elkeríteni úgy, hogy az alatta fekvő csapadékvíz elvezető csatorna karbantartási és takarítási feladatainak elvégzését nem akadályozhatja, a csapadékcsatorna munkagéppel történő megközelíthetőségét, hozzáférhetőségét biztosítania kell, valamint a kerítésnek meg kell felelnie a hatályos jogszabályi előírásoknak, különös tekintettel a településképi véleményezési eljárásra vonatkozó szabályokra. A kerítésalapot úgy kell elhelyeznie a csatorna fölött, hogy a csatornában kár nem keletkezhet annak rendeltetésszerű használatát - csapadékvíz elvezetés - és a szolgalmi jog gyakorlását nem veszélyeztetheti. Bármilyen, a kivételzésből eredő károkozásért Vevőt terheli a felelősség

Budaörs Város Önkormányzata  
Eladó és Megajándékozott  
Képv.: Wittinghoff Tamás  
polgármester,  
akadályoztatása esetén helyette Bíró  
Gyula, alpolgármester

dr. László Jenő  
ügyvéd

Kárér Mátyás Zsolt  
Vevő és Ajándékozó

és annak javítási költsége. Vevő vállalja, hogy a kerítés építésének megkezdése előtt fotódokumentációt készít az érintett területről.

11. Eladó az Ingatlanrész tulajdonjogát a teljes Vételár megfizetéséig **fenntartja**. Eladó a Vételár megfizetése ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas, ügyvéd által ellenjegyzett, külön okiratba foglalt nyilatkozatával kifejezett, **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja ahhoz, **az 1. és 2. pontban körülírt ingatlanok adataiban bekövetkezett változásokat az 5. a) pontban rögzítetteknek megfelelően** vezessék át és jegyezzék be az ingatlan-nyilvántartásba **telekalakítás** jogcímén, valamint **az 5. b) pontban rögzítetteknek megfelelően** vezessék át és jegyezzék be az ingatlan-nyilvántartásba **telekalakítás és adásvétel**, továbbá **az 5. c) pontban rögzítetteknek megfelelően** vezessék át és jegyezzék be az ingatlan-nyilvántartásba **telekalakítás és ajándékozás** jogcímén (**Bejegyzési Engedély**).

Eladó a Szerződés aláírásával egyidejűleg jelen okiratot szerkesztő ügyvédnél 8 db eredeti példányban ügyvédi letétbe helyezi a Bejegyzési Engedélyt, amelyben Eladó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja az 5. pont szerinti változások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez. Eladó – a külön íven szerkesztett ügyvédi letéti szerződés rendelkezéseivel egyezően – a Vételár kifizetésének hitelt érdemlő igazolása esetén hozzájárul ahhoz, hogy Vevő részére kiállított Bejegyzési Engedély az ingatlan-nyilvántartást vezető hatósághoz benyújtásra kerüljön a maradó példányok Szerződő Feleknek történő kiadása mellett, oly módon, hogy legalább 1 db eredeti példány okiratszerkesztő ügyvédnél maradjon.

A Vételár kifizetését hitelt érdemlően igazolja, amennyiben Eladó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt okiratban elismeri a Vételár maradéktalan megfizetését, vagy Eladó átadja eljáró ügyvéd részére a Vételár kifizetését igazoló pénzügyi igazolást, vagy Vevő átadja eljáró ügyvéd részére a Vételár kifizetéséről szóló eredeti banki igazolást.

12. A Szerződő Felek közösen kérik a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-et az Inyvt. 47/A.§ (1) bek. b.) pontja alapján a tulajdonjog-bejegyzési engedély megadására meghatározott, legfeljebb az okirat ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított 6 hónapos határidő elteltéig a tulajdonjog bejegyzés ingatlan-nyilvántartási **függőben tartását**.


13. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Ingatlanrész tekintetében külön birtokbaadási eljárás lefolytatása nem szükséges, figyelembe véve, hogy Vevő az Ingatlanrészt a Szerződés megkötésének időpontjában is birtokában tartja, melyre tekintettel Vevő a birtoklás kezdetétől fogva viseli a felmerülő kiadásokat és a kárveszélyt, valamint Felek kijelentik, hogy egymással szemben jogcímre tekintet nélkül megtérítési igényük nincs, megtérítési igénnyel jogcímre tekintet nélkül a jövőben nem lépnek fel, az igényérvényesítésről jelen Szerződés aláírásával kifejezetten lemondanak, ide nem értve a 9.-)–10.) pontokban foglalt Eladói kötelezettségeket. Szerződő Felek megállapodnak továbbá abban, hogy Vevő a Vételár megfizetésének napjától szedi az Ingatlanrész hasznait.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a helyi közütként önálló ingatlanként 485/2 hrsz-on kialakuló összesen 4 m<sup>2</sup> területű ingatlan tekintetében külön birtokbaadási eljárás lefolytatása nem szükséges, tekintettel arra, hogy az jelenleg is nyitva áll a közforgalom számára.

14. Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Vevő saját költségen folytatta le a telekalakítási és a szolgálmi jog alapításával kapcsolatos eljárást, továbbá azt, hogy Vevő viseli a telekalakítás és a szolgálmi ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos költségeket. Eljáró ügyvéd szerződéskötéssel kapcsolatos munkadíját Eladó viseli.

15. Eladó magyar jogi személy, magyarországi helyi önkormányzat, Vevő kijelenti, hogy cselekvőképes magyar állampolgár. Szerződő Felek kijelentik, hogy a fenti jogügyletnek jogi akadálya nincs.

16. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.



Budaörs Város Önkormányzata  
 Eladó és Megajándékozott  
 Képv.: Wittngótt Tamás  
 polgármester,  
 akadályoztatása esetén helyette Biró  
 Gyula, alpolgármester

dr. László Jenő  
 ügyvéd

Kárer Máttyás Zsolt  
 Vevő és Ajándékozó

17. A Szerződést szerkesztő ügyvéd tájékoztatja Feleket, hogy a hatályos ingatlan-nyilvántartási szabályok szerint az aláírt okiratot harminc napon belül be kell nyújtani az illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető hatósághoz annak érdekében, hogy a tulajdonszerzés az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezésre kerüljön.

18. Szerződő Felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján jelen szerződésben kerülnek rögzítésre, a Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek kifejezetten hozzájárultak, hogy személyazonosságukat és okmányaikat (szükség esetén) a JÜB keretrendszeren keresztül eljáró ügyvéd ellenőrizze, adataikat kezelje és nyilvántartsa. Az erről szóló tájékoztatást tudomásul vették. Hozzájárulásukat adták, hogy személyi okmányaikról másolat készüljön. Szerződő felek az iroda adatkezelési és iratkezelési szabályzatát megismerték, továbbá a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló szabályzatról szóló jogszabályt megismerték, tudomásul vették. Szerződő felek a jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, hogy jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződéses kapcsolat fennállása alatt az azonosítás során megadott adatokban, illetve amennyiben nem saját nevükben járnak el az ügylet során, a tényleges tulajdonos adataiban bekövetkezett változásról a tudásszerzéstől számított 5 (öt) napon belül kötelesek eljáró ügyvédet írásban értesíteni. Szerződő felek adatait az eljáró ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen Szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelheti.

19. Szerződő Felek a jelen Szerződés elkészítésére és ellenjegyzésére – a Szerződésben foglaltakat tényállásként is elfogadva és fenntartva – valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. előtti képviselőjük ellátására a DR. LÁSZLÓ JENŐ ÜGYVÉDI IRODA (Levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 34., 1027 Budapest, Bem József u. 4., 3. em. 1., képviseli: dr. László Jenő ügyvéd, kamarai nyilvántartási szám: 16918) részére adnak megbízást és meghatalmazást, melyet eljáró ügyvéd elfogad. Eladó és Vevő kéri a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.-et, hogy a keletkezett iratokat (végzés, határozat) számukra közvetlenül is kézbesítse. Vevők kijelentik, hogy jelen pontban adott meghatalmazásuk hatálya a Nemzeti Adó- és Vámhivatal előtt a B400 adatlappal kapcsolatos nyilatkozat megtételére is kiterjed.

Szerződő Felek a Szerződést – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budaörs, 2021. 10. 24.

**Budaörs Város Önkormányzata**  
Eladó és Megajándékozott  
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester  
akadályoztatása esetén, helyette:

Biró Gyula  
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:

Biró Gyula

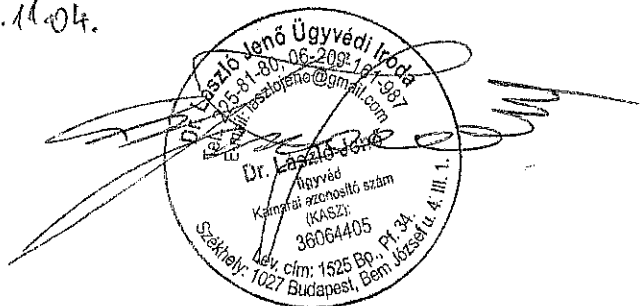
Budaörs, 2021. 11. 04.

**Kárer Máttyás Zsolt**  
Vevő és Ajándékozó

Budaörs, 2021. 10. 25.

Ellenjegyzem azzal, hogy a szerződő felek jelen okiratot az aláírásuk felett megjelölt helyen és napon előttem írták alá.

Budaörs, 2021. 11. 04.

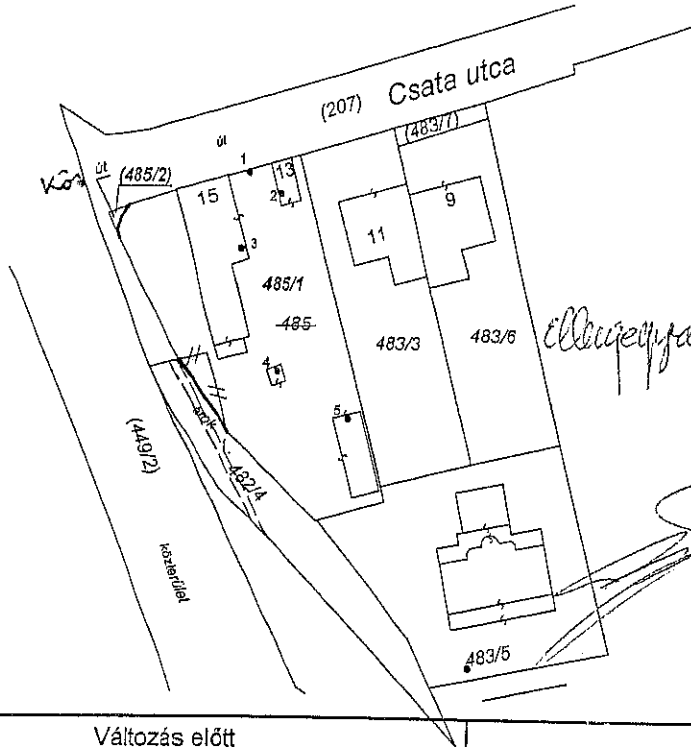


# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 485, 482/4 helyrajzi számú földrészletek határ-rendezéséről

M= 1:1000

telekrajzi vázrajz

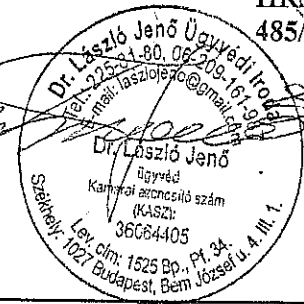


"A telekrajzot a 805 179-4/2020. évi 2. sz. Helyreállítási és határozati határozat alapján készítették. Az engedély kiadásáig a telekrajzot a határozatban megjelölt jogcímen használni kell."

Előjegyzés - Budaörs, 2021. 11. 04.



HRSZ.	Psz.	Y	P.kód
485/1	1	643533	234517 5412
485/2	2	643538	234514 5412
485/3	3	643532	234506 5412
485/4	4	643538	234488 5412
485/5	5	643549	234481 5412



Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	ha,m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	ha ha,m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és Egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
482/4		Kivett Árok		0.0403		482/4		Kivett Árok		0.0378		Vezetéktjog Név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT. Cím: 1132 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 72-74VMB-53/2012 engedély számú, (20857) Budaörs 3.sz. 0,4kV vezetékrendszerre vonatkozó vezetéktjog 28 m2-r
485		Kivett 2db lakóház, udvar gazdasági épület 3db		0.1172		485/1		Kivett 2db lakóház, udvar gazdasági épület 3db		0.1193		
						485/2		Kivett Helyi közút		0.0004		
<b>összesen:</b>				<b>0.1575</b>						<b>0.1575</b>		

A birtokhatár-rendezés a karatunknak megfelelően történt:  
 Budapest, 2020. 06. 20.  
 Készítő és minőséget tanúsító: Kovács Gábor  
 Ing.rend.min.szám: 1441/1995, 6592/2014

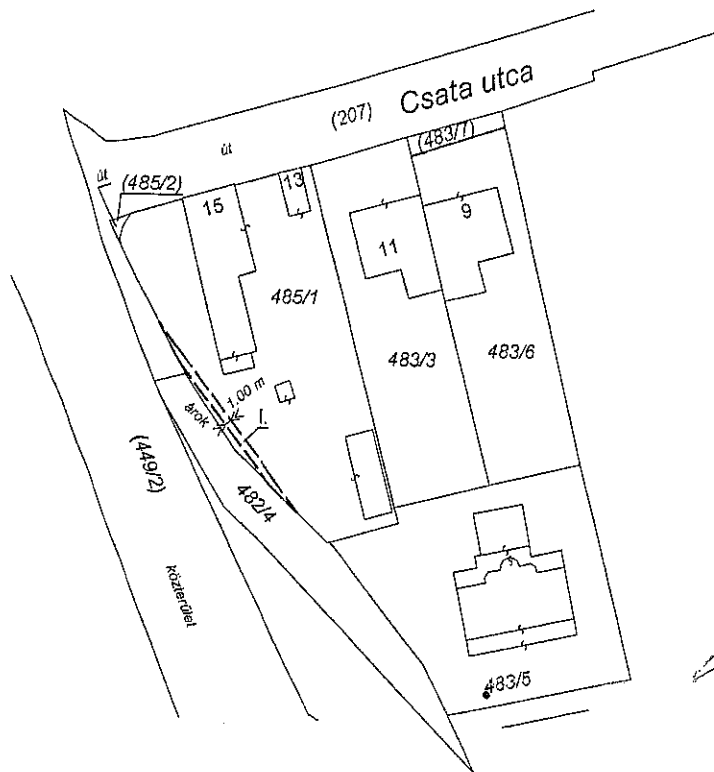
606464 - 2020  
 E-63/2020  
 Budapest, 2020. 2020 OKT 29. hó.  
 Záradékoló: Katalin  
 Ing.rend.min.szám: 1809/2003  
 Irmsz.: 1809/2003



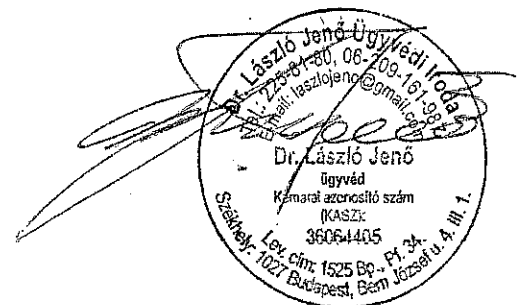
# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 485/1 helyrajzi számú földrészleten telki szolgalmi jog bejegyzéséhez

M= 1:1000



Ellőjegetve: Budaörs,  
2021.11.04.



Változás előtt						Változás után						
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	ha,m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	ha,m <sup>2</sup>	AK	Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ág					jel	műv. ág				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
485/1		Kivett 2db lakóház, udvar gazdasági épület 3db		0.1193		485/1		Kivett 2db lakóház, udvar gazdasági épület 3db		0.1193		A 485/1 hrsz-ot terhelő csapadékvíz vezetési szolgalmi jog a 485/1 hrsz. 1. jelű 28 m <sup>2</sup> területű részére a 207 hrsz-ú és a 482/4 hrsz-ú ingatlanok mindenkori birtokosát illeti.
<b>Összesen:</b>				<b>0.1193</b>						<b>0.1193</b>		

A szolgalmi jog megállapítása akaratunknak megfelelően történt:

BUDAÖRSI VÁROSI ÖNKORMÉNYKÉPZŐ BUDAÖRSI VÁROSI ÖNKORMÉNYKÉPZŐ  
KOVÁCS GÁBOR  
Földmérő i.g. száma: 6592/2014, IRM 1441/1995  
Budapest, 2021.03.03.

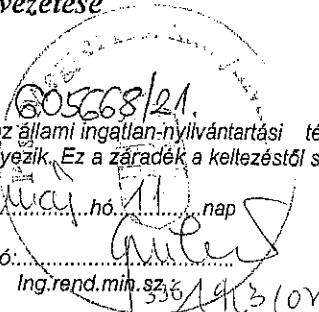
Készítő és minőséget tanúsító: Kovács Gábor  
Földmérő i.g. száma: 6592/2014, IRM 1441/1995

E vázrajz átvezetését megelőzi az E-63/2020 számon záradékolt vázrajz átvezetése

Az állami alapadat tartalom az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos,  
Budapest, 2021. máj. 11. nap

P.H.

Záradékoló:



Ing.rend.mih.sz. 336/193/07

