

**1. SZ. TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS,**

amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata**, (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámlaszáma: 11784009-15390053 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő), másrésztől a,

**Sugár-Terv Kft.** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 77. I/5., adószám: 12237720-2-13, számlaszám: 11991102-02184896-00000000, cégjegyzék száma: 01-09-567818, képviseli: Siklódi Levente Ügyvezető), mint **Tervező** (a továbbiakban Tervező) - a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között az alábbi feltételekkel:

1) **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Megrendelő a **Pitypang Bölcsőde VEKOP-6.1.1-21-2021-00027 pályázaton belül megvalósuló mini bölcsőde fejlesztés generál tervezése** tárgyú ajánlattételi felhívást hirdetett meg. **Tervező** a nevezett eljárás 2021. november 09 - én kelt ajánlatával (továbbiakban: nyertes ajánlat) elnyerte az ajánlattételi felhívásban meghatározott munka teljesítésének jogát. Felek a nevezett tárgyban 2021. december 08- én ÖNK/SZ2021-572. sz. Tervezési és Felhasználási szerződést kötöttek (továbbiakban: Alapszerződés).

1.) **Szerződő Felek** az Alapszerződés műszaki tartalmát akként módosítják, hogy az építési engedély szerint szükséges az egész épület norma szerinti villámvédelmi felülvizsgálata (kockázat elemzés) és az egész épület villámvédelmi tervének az elkészítése, melynek megtervezését Tervező jelen szerződésmódosítás keretében külön díjazásért vállalja.

2) **Szerződő Felek** az Alapszerződés 3.) Teljesítési határidő pontjában rögzített határidőket kiegészítik: e.) villámvédelmi terv elkészítése: **2022. március 31.**

3) **Szerződő Felek** az Alapszerződés 4) pontban lévő „Tervezési díj” összegét kiegészítik a 700.000,- Ft + ÁFA külön díjazásként vállalt munkarésszel, így 6.550.000,- Ft + ÁFA összegre módosul és megfizetésével kapcsolatban az alábbi számlázási ütemezésben állapodnak meg:

1.rész-számla: építési engedély beadása	1.949.500,-Ft +ÁFA
2. rész-számla: Akadálymentesítési terv fejezet	280.000,-Ft +ÁFA
Végszámla: kiviteli tervek (engedély köteles és nem engedélyhez kötött munkákra)	4.320.500,-Ft +ÁFA

4) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlanul hatályban maradnak.

5) Jelen módosítás a mindkét fél általi, cégszerű aláírással lép hatályba.

Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírtak.

Budaörs, 2022. március 28

2022.03.28.



Megrendelő részről pénzügyi ellenjegyző:

*Borlik*  
 .....  
 2022. 03. 22.

1-572

## TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS

VEKOP-6.1.1-21-2021-00027 PÁLYÁZATON BELÜL A PITYPANG BÖLCSŐDÉBEN  
MEGVALÓSULÓ MINI BÖLCSŐDE FEJLESZTÉSÉNEK TERVEZÉSE

Amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata**, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13 bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester nevében a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján: Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető) a továbbiakban: a **Megrendelő**,

másrészről a **Sugár-Terv Kft** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 77. 1/5. adószám: 12237720-2-13, számlaszám: 11991102-02184896-00000000, cégjegyzék száma: 01-09-567818, képviseli: Siklódi Levente ügyvezető igazgató), mint **Tervező** (továbbiakban: Tervező)

között (együttesen a továbbiakban Szerződő felek vagy Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a Budaörs, Dózsa György u. 17. sz. alatti **Pitypang Bölcsőde Vekop-6.1.1-21-2021-00027 pályázaton belül megvalósuló mini bölcsőde fejlesztés tárgyú generál tervezési munkák** elvégzését, szakszerű és jogszerű dokumentálását a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező Megrendelő 2021. október 11-én kelt ajánlatkérése és annak mellékletét képező műszaki leírás, helyszínrajz, VEKOP felhívás és műszaki elvárások felhívás szerint, valamint a szerződés 2. sz. mellékletét képező Tervező ajánlata, és annak árengedményes módosítása szerint. A tervezés a következő munkarészekből áll:

- a) nem engedély köteles épület-átalakítások
- b) akadálymentesítési terv-fejezet (rehabilitációs szakmérnök)
- c) építési engedély köteles munkarész

Mindhárom munkarész kidolgozottsága kiviteli terv szintű és tartalmaz tételes, részletes árazott és árazatlan költségvetés kiírást.

**Tervező** a fentiekben vállalt kötelezettségét a szerződés szerint, a jogszabályokban és a szakmai előírásokban meghatározott tartalommal, terv-fázisonként **Megrendelői** jóváhagyásra 2 példányban, majd **Megrendelő** által elfogadott végleges tervdokumentációt 3 példányban, továbbá digitális adathordozón (CD/DVD) kötött (\*.PDF) és szerkeszthető (\*.DWG és \*.PLA) formátumban köteles teljesíteni.

A tervdokumentáció tartalmára vonatkozó elvárásokat a szerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlat kérés és annak mellékletei részletezik.

**Tervező** az **építési engedélyezési tervet** a hatályos jogszabály szerint megállapított tartalommal és formátumban köteles elkészíteni.

**Tervező** az engedélyezési terv készítése során az érintett hatóságokkal, szakhatóságokkal, Budaörs Város Önkormányzatának Főépítésével a tárgyban egyeztet, valamint minden az építési engedély kiadásához szükséges engedélyt, hozzájárulást, ajánlást megszerez, az engedélyezési tervben megjelenít, a fenti egyeztetések során keletkezett észrevételeket a terveken átvezet, az esetleges hiánypótlásokat határidőn belül teljesíti.

Az építési engedélyhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást, meghatalmazást, földhivatali térkép másolatot, tulajdoni lapot **Megrendelő** biztosítja és szerzi be.

Az építési engedélyezési tervdokumentációt a kijelölt elsőfokú építési hatósághoz **Megrendelő** meghatalmazásával **Tervező** az engedély kérelemmel és annak minden mellékleteivel együtt benyújtja, az engedélyezési eljárást teljeskörűen lebonyolítja azzal, hogy jognyilatkozat tételére nem jogosult.

81

Tervező a **kiviteli tervdokumentációt** a hatályos jogszabály szerint megállapított tartalommal, részletezettséggel és formátumban készíti el, oly módon, ahogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához és a kivitelezéshez megfelelő legyen, továbbá tartalmaznia kell minden olyan tevékenységet, amely a szerződés tárgyát képező feladat megépítése és rendeltetésszerű használatba vételéhez szükséges. A dokumentáció tartalmazza a bontási munkákat is.

A tervezés során be kell tartani az általános és vonatkozó építésügyi jogszabályokat előírásokat, különösen az 1997. évi LXXVIII. Törvény (ÉTV), a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK), a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (OTSZ) hatályos rendelkezéseit, a 7/2006 (V.24.) TNM rendelet közel nulla energiaigényű épületekre vonatkozó energia-hatékonysági előírásait, továbbá figyelembe kell venni a tervezésnél minden vonatkozó a fentiekben fel nem sorolt jogszabályt, szabványt és előírást, amelyek a tárgyi tervezést érdemben befolyásolhatják, különösen a 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendeletet és a Magyar Építész Kamara kiviteli tervek tartalmi és formai követelményére vonatkozó ajánlását.

2. **Tervező köteles közreműködni a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítésében és annak lefolytatásában, melynek során:**
- Az eljárás során felmerülő kérdések tisztázása érdekében, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás **Ajánlatkérőjének (továbbiakban: Ajánlatkérő)** írásban továbbított, tervdokumentációval kapcsolatos kérdésére, megkeresésére, a megkeresésben rögzített válaszadási határidőre, ennek hiányában legkésőbb a megkeresés kézhezvételét követő **3 munkanapon belül**, érdemi választ ad,
  - Ajánlatkérő** eljárásban felmerülő műszaki kérdéseire, az **Ajánlatkérő** írásban továbbított megkeresésére, a megkeresésben rögzített válaszadási határidőre, ennek hiányában legkésőbb a megkeresés kézhezvételét követő **3 munkanapon belül** érdemi véleményt ad,
  - Esetleges jogorvoslati eljárásban **Ajánlatkérő** pernyertességének elősegítése céljából a tervezési feladat szakértőjeként közreműködik.

**Tervező kötelezi magát arra, hogy a kivitelezés közben, szakágak szerint, a kivitelezés során a tervdokumentációval kapcsolatban felmerülő kérdéseket, érdemi észrevételeket – a felmerült kérdés kézhezvételét követő **3 munkanapon belül**, írásban, érdemben megválaszolja.**

### 3. Teljesítési határidő

Szerződő felek a 1. pontban meghatározott feladatok teljesítési határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

- Nem engedély köteles munkarész: a szerződés aláírásától számított 12 héten belül**
- Akadálymentesítési terv munkarész: a szerződés aláírásától számított 12 héten belül**
- Engedély köteles munkarész, a kérelem benyújtása ÉTDR rendszerben: 2022.01.10.**
- Engedély köteles rész kiviteli terve: építési engedély kiadását követő 2 hét**

Tervező előteljesítésre jogosult. Tervező köteles a tervdokumentációt munkaközi állapotban **Megrendelővel** — a **Megrendelő** végleges jóváhagyásáig — folyamatosan egyeztetni és a **Megrendelő** igénye szerint javítani. Tervező a **Megrendelői** észrevételek és vélemény alapján köteles a tervdokumentáción a változásokat átvezetni, a **Megrendelői** észrevételek alapján véglegesített dokumentációt szolgáltatni. Teljesítésigazolás, rész-teljesítésigazolás kiállítása a javított, végleges tervek átvételét követően, engedély köteles munkarészénél továbbá a kérelem benyújtását követően lehetséges.

Teljesítés helye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., Budaörsi Polgármesteri Hivatal

### 4. Tervezői díj:

Tervező a szerződésszerű teljesítés esetén az alábbi Tervezői díjra jogosult

Mindösszesen nettó: **5.850.000,-Ft + ÁFA**  
azaz ötmillió-nyolcszázötvenezer forint + ÁFA,

Az ÁFA a szolgáltatás napján hatályos rendelkezések szerint kerül felszámításra.

A **Tervezői** díj teljes körű és tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, különösen:

- a.) a 9. pontban részletezett kizárólagos felhasználási jog ellenértékét,
- b.) helyszíni bejárások költségét az utazások költségével együtt,
- c.) konzultációk, egyeztetések költségeit,
- d.) a rendelkezésre álló dokumentációk áttanulmányozását
- e.) szolgáltatott mű önkormányzati célokra – beruházással összefüggésben Megrendelő által meghatározott módon - való felhasználáshoz tervezői engedélyt,
- f.) tervezői kooperációs értekezleteken való részvétel, anyagkészítés költségeit,
- g.) a Megrendelőnél bizottsági, testületi ülésen való terv bemutatást, lakossági fórumokon való részvételt, valamint esetleges jogorvoslati ügyekben Tervezői közreműködésének díját és költségét

**Számlázás ütemezése:** Tervező a jelen szerződésben rögzített feladatok szerződésszerű teljesítése esetén, az egyes részteljesítésekre tekintettel Megrendelő teljesítésigazolása alapján az alábbiak szerint jogosult számlát kiállítani:

<b>1.rész-számla: építési engedély beadása</b>	<b>1.949.500,-Ft +ÁFA</b>
<b>2. rész-számla: Akadálymentesítési terv fejezet</b>	<b>280.000,-Ft +ÁFA</b>
<b>Végszámla: kiviteli tervek (engedély köteles és nem engedélyhez kötött munkákra)</b>	<b>3.620.500,-Ft +ÁFA</b>

**Tervezői művezetés külön megbízási szerződés szerint.**

#### **5. Fizetési feltételek:**

- 5.1. **Tervező** a 4. pontban részletezettek szerint 2 db rész-számla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A számla benyújtásának feltétele a **Megrendelő** által kiadott teljesítésigazolás.
- 5.2. **Megrendelő** részéről a szerződésszerű teljesítés igazolására a Budaörsi Polgármesteri Hivatal tisztségviselője a 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzata alapján jogosult.
- 5.3. **Megrendelő** a **Tervező** által jogszerűen kiállított számla ellenértékét a számla kézhezvételétől számított **30 napon belül**, a **Tervező** fejlécében rögzített bankszámlájára fizeti meg.
- 5.4. **Szerződő felek** rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.

#### **6. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:**

- 6.1. **Megrendelő** a szerződés aláírásával egyidejűleg átad minden korábbi, vonatkozó tervet, tanulmányokat. Ezen előzmény anyagok átvételét **Tervező** a szerződés aláírásával elismeri.
- 6.2. **Megrendelő** a tervezés során a **Tervező** részéről kért adatokat, intézkedéseket, annak kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül biztosítja, megteszi és meghozza.
- 6.3. **Megrendelő** a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek figyelembevételével, valamint a felek közötti együttműködés betartásával köteles **Tervező** számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást megadni.
- 6.4. **Megrendelő** jogosult **Tervező** által elkészített és átadott tervrészleteket átvizsgálni és az azzal kapcsolatos álláspontjáról, a tervezéssel szemben támasztott követelményeiről **Tervezőt** a továbbtervezés érdekében írásban tájékoztatni.
- 6.5. **Megrendelő** jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a felek által kölcsönösen egyeztetett helyen és időpontban.
- 6.6. **Tervező** köteles a szerződésben megjelölt tervek elkészítése során a legnagyobb körültekintéssel, **Tervezői** gondossággal eljárni és a leggazdaságosabb megoldásokat alkalmazni.

- 6.7. **Tervező** a tervezést és a szükség szerinti termódosítást a **Megrendelő** utasításai szerint köteles végezni. **Tervező** köteles **Megrendelőt** haladéktalanul tájékoztatni, ha **Megrendelő** olyan utasítást ad, amely ellentétes a jogszabályokkal, az építkezésre vonatkozó hatósági engedélyekkel, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztetné. Amennyiben a **Megrendelő** az utasítást a tájékoztatás ellenére fenntartja, **Tervező** jogosult annak teljesítését megtagadni. **Tervező** a tervezés alatt továbbá figyelmezteti **Megrendelőt**, ha célszerűtlen utasítást ad, vagy alkalmatlan anyagot kíván felhasználni.
- 6.8. **Megrendelő** jelen szerződés aláírásával meghatalmazza **Tervezőt**, hogy nevében a fent megjelölt engedélyek, hozzájárulások beszerzése során a hatóságoknál, szakhatóságoknál, közműszolgáltatóknál illetve azok kezelőinél eljárjon.
- 6.9. **Tervező** köteles a tervdokumentációt a szerződés létrejöttkor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó jogszabályok, előírások (szabvány, szabályzat, előírás) figyelembevételével elkészíteni.

## 7. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- 7.1. **Tervező** szerződésszegést követ el, ha
- a.) a jelen szerződés 3. pontban meghatározott teljesítési határidők bármelyike tekintetében neki felróható okból késedelembe esik.
  - b.) hibásan teljesít;
  - c.) a szerződés neki felróható okból meghiúsul;
  - d.) **Tervezői** hibát követ el;
  - e.) egyéb, jogszabályban vagy jelen megállapodásban előírt kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.
- 7.2. **Tervezői** hibának számít különösen:
- a.) ha valamely építési feladat a kiviteli tervben nem szerepel;
  - b.) mindaz, amit a jogszabály vagy jelen megállapodás annak minősít.
- 7.3. Amennyiben **Tervező** kizárólag neki felróható okból késedelmesen teljesít, úgy naponta a vonatkozó terv-fázis díjának nettó 1 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni. **Tervező** a kötbérrel csökkentett összeggel állíthatja ki esedékes számláját. Minden megkezdett naptári nap késedelmes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a teljes nettó tervezési díj 20 %-a.
- 7.4. Amennyiben jelen szerződés kizárólag a **Tervezőnek** felróható okból meghiúsul, a **Tervező** köteles a nettó tervezői díj 20%-ának megfelelő összegű kötbért fizetni.
- 7.5. **Tervező** tudomásul veszi, hogy 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelem esetén **Megrendelő** jogosult minden további indoklás és bármilyen kártérítési kötelezettség nélkül a szerződéstől elállni. **Szerződő Felek** a 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelmet a **Tervező** érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekintik.
- 7.6. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy abban az esetben, ha **Megrendelő** a szerződéstől vagy egy részétől eláll, **Megrendelő** a **Tervezőnek** megtéríti – kölcsönös elszámolás alapján - az elvégzett, munkarész ellenértékét. A munkarész (készültségi hányad) elvégzésének megítélésénél az előkészítési, eszmei és megjelenített munkákat egyaránt figyelembe kell venni. A megszüntetési költségek számításának alapja a tervezési folyamat megszüntetéséig elkészített tervek díja.
- 7.7. Amennyiben **Megrendelő** a **Tervezői** díjat a szerződésben megjelölt határidőn belül nem egyenlíti ki, úgy késedelmes teljesítése esetén **Tervező** a Ptk.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult.
8. **Tervező** az átadás keltétől szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján **Megrendelő** által elfogadott és **Tervező** által szolgáltatott végleges művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célra.



9. **Tervező** jelen szerződés aláírásával a szerződés tárgyát képező művek felhasználására **Megrendelőnek** területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, harmadik személynek átengedhető, korlátozásmentes, kizárólagos felhasználási jogot enged. E jog keretében, a **Megrendelő** jogosult a szerződés tárgyát képező műveket vagy annak részleteit a Budaörsi Polgármesteri Hivatalon belül prezentációs — különösen dekoráció, szemléltetés, bemutató - illetve önkormányzati célokra - különösen: kivitelezés, pályázati célok, lakossági fórumok, publikációk stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, továbbtervezni, átdolgozni, harmadik személyeknek a műveket e célból átadni, az átdolgozott mű alapján kivitelezési munkákat teljesíteni. **Megrendelő** hozzájárul, hogy **Tervező** az átadott és elfogadott terveket publikálja.
10. **Tervező** tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján **Megrendelő** jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhű másolatát honlapján közzéteszi. **Tervező** kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.
11. **Tervező** az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Megrendelő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.  
**Tervező** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot **2017.06.02.** napján nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, s azóta abban változás nem történt. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.
12. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, peren kívüli egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. A peren kívüli egyezség elmaradása esetére felek az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
13. **Kapcsolattartás**  
**Megrendelő** részéről, kapcsolattartó:  
Név: Kozsda Attila, magasépítési és környezetvédelmi osztályvezető  
Molnár Tamara beruházó mérnök  
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.  
Tel: 06-23-880-422  
E-mail: [varosepites@budaors.hu](mailto:varosepites@budaors.hu), [molnar.tamara@budaors.hu](mailto:molnar.tamara@budaors.hu)  
**Tervező** részéről a szerződés tekintetében jognyilatkozat tételre jogosult és kapcsolattartó:  
Név: Siklódi Levente ügyvezető  
Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 77. I. em. 5.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés létrejöttének napján hatályos PTK.-ban foglaltak az irányadók.

Jelen szerződés 3, azaz három eredeti példányban kerül aláírásra.

**Szerződő felek** aláírásra jogosult képviselői a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.


Jelen szerződés kizárólag **Megrendelő** ajánlatkérésével és annak mellékleteivel, valamint a **Tervező** 2021. november 9-i nyertes ajánlatával együtt érvényes.

**Mellékletek:**

1. sz. melléklet: Megrendelő 2021.10.11-i ajánlati felhívása és annak mellékletei
  - a. műszaki leírás
  - b. helyszínrajz
  - c. VEKOP 6.1.1.21 felhívás
  - d. VEKOP 6.1.1.21 műszki elvárások
2. sz. melléklet: Tervező 2021. október 21-i ajánlata és annak november 9-én kelt módosítása

Budaörs, 2021. november *EC* ....

Budaörs, 2021. <sup>DECEMBER</sup> november 8. ....

  
.....  
**Megrendelő**  
Budaörs Város Önkormányzat  
Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

**SUGÁR-TERV**  
**Tervező és Szolgáltató Kft.**  
2040 Budaörs, Szabadság út  
B.sz.: 11991102-02184896-000000001  
Adószám: 11991102-02184896-000000001  
  
.....  
**Tervező**  
Sugárterv Kft  
Siklódi Levente ügyvezető

**Megrendelő** részről pénzügyi ellenjegyző: *155*

Budaörs, 2021. november *15* .....