

0 / sz / 2021 - 582

HASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13; bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053 képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester** vagy valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján **Biró Gyula alpolgármester**) mint Használatba adó (továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről: **Picture Base kft** (székhely: 1023 Budapest, Örömi u. 25-29.; adószám: 13264851241, statisztikai számjel: 01 09 726487; bankszámlaszám: HU90 12010374 00106497 00100008 képviseli: **Mórádi Gábor**), mint bérlő (továbbiakban: **Használó**), **Használatba adó** és **Használó** együttesen: **Szerződő Felek** (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

1.) **Szerződő felek** bérleti szerződést kívántak kötni a **Budaörs, 1348/1 hrsz** alatt felvett, természetben a **Budaörs, Odvashegyen** található, összesen **55.340 m²** alapterületű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlanak a szerződés mellékletét képező rajzon bejelölt **10 nm területére 2021. november 10. napjára fotózás céljára**. A bérleti szerződés megkötésére **nem került sor**, **Használó viszont a területet igénybe vette**.

2.) **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy **Használó** a terület használatáért használati díjat köteles fizetni, melynek díja **2.000 Ft + ÁFA/nm/nap**, amely **Húszezer forint + Áfa**, mely összeget **Használó a Használatba adó** OTP Banknál vezetett 11784009-15390053 számú számlájára a megállapodás aláírását követő 15 napon belül köteles átutalni.

Szerződő Felek Jelen Megállapodást, mely négy mindenben megegyező példányban készült, elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek elfogadták és az alulírott helyen és időben aláírásra jogosult képviselőjük útján, jóváhagyólag aláírták.

Budaörs, 2021. 11. 29.

Budaörs, 2021. 11. 29.

.....
Budaörs Város Önkormányzata
képviselet: **Wittinghoff Tamás polgármester**
Használatba adó

akadályoztatása esetén helyette:

.....
Biró Gyula
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző:
dátum: 2021. NOV. 29.

.....
PICTURE BASE
1023 Bp., Örömi u. 25-29.
Adószám: 13264851-2-41
Bsz.: 12010374 00106497 00100008
Használó

AD



[Handwritten signature]