

Önk/12/2021-642

Adásvételi Keretszerződés

mely létrejött egyrészről

Eladó: Media Markt Saturn Holding Magyarország Kft.
Székhely: 1138 Budapest, Váci út 140.
Telephely / levelezés: 2040 Budaörs, Petőfi Sándor u. 64.
Cégjegyzékszám: 01-09-297359
Adószám: 12172951-2-44
Bankszámlaszám: UNICREDIT Bank 10918001-00000002-19850069
Képviseli: Eva Posan és Szilágyi Gábor ügyvezető igazgatók együttesen
mint eladó (a továbbiakban, mint **Eladó**)

másrészről,

Cég neve: Budaörs Város Önkormányzata
Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
Adószám: 15730105-2-13
Bankszámlaszám: OTP Bank 11784009-15390053
Képviseli: a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető
mint vevő (a továbbiakban, mint **Vevő**)

együttesen, mint Felek (a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.


1. A szerződés tárgya

1.1. Jelen adásvételi keretszerződés (továbbiakban: "**Szerződés**") a Felek között azzal a céllal jön létre, hogy a felek között gyors, rugalmas kereskedelmi együttműködés jöjjön létre. A keretszerződés létrejöttével a rendszeres beszerzések alkalmával már csak a termékszintű egyeztetések, beszerzések folynak, minden más kondíciót a Felek jelen szerződésben rögzítettek.

1.2. Az Eladó B2B üzletága, a Vevő igényei alapján műszaki iparikk, szórakoztató elektronikai és háztartási termékek beszerzésére, szolgáltatások biztosítására tesz ajánlatot.

1.3. Vevő olyan egyedi szolgáltatásokat vehet igénybe, mint a rugalmas logisztikai megoldások, IT és telekommunikációs eszközökre okosított szolgáltatás (vírusirtó programok, egyéb szoftverek telepítése, alkatrész beépítés, bevizsgálás, alkatrész csere lehetőség, mobilkészülökre védőfólia felhelyezése) TV készülékek teljeskörű üzembe helyezése, háztartási gépek (mosó-, mosogatógép, tűzhely, beépíthető sütő/főzőlap, páraelszívó) beüzemelése.

1.4. Vevő igényét e-mailben küldi meg az Eladó kapcsolattartójának. Eladó árajánlatát ugyancsak e-mailen keresztül küldi meg a Vevő által megadott kapcsolattartó részére. Vevő igénye szerinti az Eladó postai tértivevényes árajánlatot is küld.



1.5. Eladó árajánlata tartalmazza a Vevő által megrendelni kívánt termékek vagy szolgáltatások darabszámát, nettó és bruttó darabárát, valamint a megrendelés összértékét. Szintén tartalmazza az Eladó által vállalt szállítási határidőt és fizetési módot.

1.6. A Vevő által e-mail-ben visszalagzott árajánlat alapján az Eladó rögzíti a rendelést.

1.7. Az Eladó nem értékesít termékeket olyan vállalkozás részére, mely nem minősül végfelhasználónak, azaz a terméket kifejezetten tovább értékesítési céllal vásárolja meg. Erre tekintettel Vevő nyilatkozik, hogy jelen szerződés tárgyát képező termékeket nem kereskedelmi értékesítés céljából vásárolja. Erre tekintettel Vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező termékeket saját felhasználásra vagy részvételével zajló beruházási projekt/ megnyert tender teljesítése céljából vásárolja.

2. Az ellenszolgáltatás összege, fizetési feltételek

2.1. Az Eladó a számlát a Vevő fent feltüntetett adatai alapján állítja ki és küldi meg.

2.2. Felek megállapodnak abban, hogy Eladó szerződésszerű teljesítés esetén az 1.5. pont alapján megküldött ajánlati ár szerinti vételárra jogosult. Eladó a teljes vételár részére történő megfizetéséig tulajdonjogát fenntartja.

2.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Eladó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha az Eladó az árajánlatban meghatározott határidőre az az árajánlatban meghatározott termékeket dokumentáltan, mennyiségileg és minőségileg átadja és az átadás-átvételt igazoló okmányok aláírásra kerülnek.

2.4. Vevő köteles az előzetesen egyeztetett időpontban a terméket átvenni.

2.5. A számla kiállítására és benyújtására Eladó a termék kiszállító partnerének történő átadás napján jogosult, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 163. §-ban foglaltak figyelembevételével. Eladó a számlát egyéb megállapodás híján a Vevő székhelycímére postai úton vagy elektronikus számla esetén elektronikus úton továbbítja.

2.6. A termékek ellenértékét Vevő az Eladó számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül utalja át Eladó jelen szerződésben megjelölt bankszámlájának javára a Ptk. 6:130. § (1) bekezdése szerint.

2.7. Vevő késedelmes fizetés esetén köteles a Ptk. 6:155. § szerint előírt késedelmi kamatot fizetni. 15 napot meghaladó fizetési késedelem esetén Eladó írásban felszólítja a Vevőt, aki köteles a fizetési kötelezettségének haladéktalanul, de legkésőbb a fizetési felszólításban rögzített póthatáridőben eleget tenni. Vevő tudomásul veszi, hogy a póthatáridő elmulasztása a Vevő részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.

2.8. Eladó nyilatkozik, hogy az általa megadott és jelen szerződésben meghatározott számlaszám hiteles, továbbá vállalja, hogy annak változásáról a Vevő részére minden esetben cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozatba foglalt értesítést küld.

3. Teljesítési határidő

3.1. A teljesítési (szállítási) határidőt minden esetben tartalmazza az 1.5. pont szerinti, Eladó által küldött árajánlat.

3.2. Eladó előteljesítésre jogosult. Vevő késedelembe esik, ha a felajánlott teljesítést nem fogadja el.

4. A szerződés időtartama

4.1. Jelen szerződés mindkét fél által történő aláírás napjától számított határozatlan időre jött létre.

5. Kárfelelősség, szavatosság

5.1. Eladó kárfelelőssége mindaddig fennáll, míg az általa házhoz szállított Termékek Vevő részére történő írásbeli átadás-átvételi eljárás keretében átadásra nem kerül. A szállítás során megsérült Termékek átvételére Vevő nem kötelezhető. Vevő köteles a Terméket annak átvételekor tüzetesen megvizsgálni. A Termék sérüléséről Vevő a tudomás szerzést követően haladéktalanul írásban értesíti az Eladót. Az átadáskor már sérült vagy hibás Terméket Vevő választása szerint Eladó visszaszállítja, vagy Vevő visszaküldi az Eladó által megjelölt szállítási címre, ahol azt díjmentesen kicseréli, a sérülés- és hibamentes új Terméket pedig díjmentesen kiszállítja.

5.2. Eladó tájékoztatja Vevőt, hogy a szerződés tárgyát képező Termékekre a szállítólevél átvételének napjától számított 1 éves időtartamra kellékszavatosságot vállal, így Vevő jogosult ezen időtartamon belül kijavítás, kicserélési, az ellenszolgáltatás arányos leszállítására vonatkozó, illetve elállási igényét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerint érvényesíteni.

5.3. Jelen pontban nem szabályozott kérdésekben a vásárlás pillanatában érvényes mindenkorli termékfelelősségi, illetve kellékszavatossági jogszabályok az irányadók.

6. Akadályközlés

6.1. Ha a szerződő Felek valamelyike előreláthatólag nem tud szerződésszerűen teljesíteni, köteles a másik Felet az akadály felmerülése után, annak megjelölésével haladéktalanul, de legkésőbb két napon belül írásban értesíteni az akadály jellegének, illetve várható megszűnése időpontjának feltüntetésével.

6.2. Nem minősül akadálynak az akadályközlő Fél által az ajánlatkérés vagy a szerződéskötés időpontjában már ismert, olyan - a teljesítést hátrányosan befolyásoló - körülmény, melyet az akadályközlő fél - tudomása ellenére - a teljesítés paramétereinek meghatározásakor nem vett figyelembe, vagy arról a másik Felet nem tájékoztatta.

6.3. Akadályközlés a fenti feltételek mellett is csak úgy fogadható el, ha annak a másik Fél igazolt tudomására jutása megelőzte az akadályozott feladat végrehajtási határidejét.

6.4. Akadályközlés esetén az azt közlő Félnak - a másik Fél ez irányú igénye alapján - bizonyítási kötelezettsége van.

6.5. Akadályközlés esetén a szerződő Felek közösen döntenek el annak következményei viselésének megosztását, felszámolásának feladatait és határidejét. Megállapodásukat írásban rögzítik, és jelen szerződéshez csatolják.

7. Vis Maior események

7.1. Az alábbiakban felsorolt események a Felek akaratán kívül álló - egyik félnek sem felróható körülményekként mentesítik Feleket jelen szerződés alapján terhelő köteleik teljesítése alól, feltéve, hogy e körülmények a jelen szerződés aláírását követően jönnek létre, illetve a jelen szerződés aláírását megelőzően jöttek létre, ám következményeik - melyek gátolják vagy késleltetik a szerződés teljesítését - az említett időpontban még nem voltak előre láthatók, így különösen:

- a. természeti katasztrófák (villámcsapás, földrengés, árvíz, hurrikán és hasonlók);
- b. tűz, robbanás, járvány;
- c. radioaktív sugárzás, sugárszennyeződés;
- d. háború vagy más konfliktusok, megszállás ellenséges cselekmények, mozgósítás, rekvirálás vagy embargó;
- e. felkelés, forradalom, lázadás, katonai vagy egyéb államcsíny, polgárháború és terrorcselekmények;
- f. zendülés, rendzavarás, zavargások.

7.2. Vis maior események kihatásai

Annak érdekében, hogy bármely vis maior esemény a fentiekkel összhangban a szerződéses kötelek teljesítését akadályozó tényezőként felhozható legyen, a jelen szerződés teljesítésében akadályozott félnek írásban tájékoztatnia kell a másik felet a fenti különleges körülmények bekövetkeztéről. Ezt a tájékoztatást indokolatlan késedelem nélkül kell megtenni azt követően, hogy az illető szerződő Fél felismerte a kötelek teljesítése alól mentesítő indokként felhozható körülmények felmerülését. A fenti értesítésben meg kell jelölni a teljesítés várható késedelmi időszakát is, amennyiben ez felmérhető az adott pillanatban. Amennyiben a mentesülés indoka megszűnik, úgy erről a tényről a másik Felet is értesíteni kell (írásban is), továbbá lehetőség szerint arról is tájékoztatni kell, hogy a mentesülés indokát jelentő különleges körülmények miatt késedelmes intézkedéseket mikor fogantatosítják.

8. A szerződés módosítása, megszűnése

8.1. A Szerződés feltételeit a Felek közös megegyezéssel kizárólag írásban módosíthatják.

8.2. Jelen szerződés mindkét fél részéről, írásban, indoklás nélkül, 30 napos felmondási idővel felmondható.

8.3. Jelen szerződés megszűnik:

- a) ha Felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik
- b) azonnal hatályú felmondással, amennyiben valamelyik Fél súlyos szerződésszegést követ el.

8.4. Jelen szerződést bármelyik Fél indokolt írásbeli felmondással azonnal hatállyal megszüntetheti, ha:

- a) a másik Fél súlyosan megszegi a jelen Szerződést és orvosolható szerződésszegés esetén ezt a magatartást a sérelmet szenvedett fél írásos 30 napos határidőt tartalmazó felszólítását követően nem szünteti meg és a sérelmes helyzetet nem orvosolja, feltéve, hogy a szerződésszegő magatartás olyan súlyú, hogy a másik Féltől a jogviszony további fenntartását alappal elvárni nem lehet, vagy
- b) valamelyik Fél fizetéseképtelenné válik, felszámolási eljárás indul ellene, vagy
- c) végelszámolásáról határoz, úgyszintén amennyiben üzleti tevékenységét beszünteti, illetve annak beszüntetése fenyeget.

9. Kapcsolattartók

Az Eladó részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: DImanopulosz Michel
E-mail: dImanopulosz@medlamarkt.hu
Telefon:

A Vevő részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Szabó István osztályvezető
E-mail: szabo.istvan@budaors.hu
Telefon:

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben megjelölt vagy a Szerződés teljesítése során a Felek által ebből a célból meghatározott kapcsolattartók személyes adatait (név, e-mail cím, telefonszám) a hatályos jogszabályoknak, így különösen az Európai Parlament és a Tanács (EU) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről 2016/679 Rendeletében (2016. április 27.) foglalt rendelkezéseknek megfelelően kezelik, azokat kizárólag jelen Szerződés teljesítése során, a Szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek teljesítése céljából használják fel. Az adatok kezelésének jogalapja a Felek jogos érdeke a Szerződéssel összefüggő kapcsolattartás, a szerződéses kötelezettségek teljesítése. Felek rögzítik továbbá, hogy a kapcsolattartó személyeket megfelelő módon tájékoztatták személyes adataik kezelésének körülményeiről és biztosítják számukra adataik kezelésével kapcsolatos jogukat. Felek kötelesek a kapcsolattartó személyek változása esetén a másik felet írásban haladéktalanul tájékoztatni.

10. Egyéb rendelkezések

10.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés tartalmára vonatkozó, illetve a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott, a Felek érdekkörébe tartozó információkat bizalmasan kezelik, azokat harmadik fél tudomására csak a másik fél írásbeli hozzájárulásával hozzák.

10.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.3. Felek a szerződéssel kapcsolatos esetleges vitás ügyeket törekednek tárgyalásos úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén a polgári perrendtartásról szóló 2016. CXXX törvény szabályai szerint járnak el.

10.4. Felek kijelentik, hogy a szerződést aláíró személyek a jelen szerződés aláírására jogosultak.

10.5. A szerződésben szereplő feltételeket Vevő és Eladó ismeri és elfogadja. A jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés a mindkét Fél általi aláírás napján lép hatályba. Amennyiben a szerződés aláírása a Felek által nem egy időben történik, úgy a szerződés az utóbb ejtett aláírás napján lép hatályba.

10.6. Jelen szerződés a Felek teljes megállapodását tartalmazza, és hatályon kívül helyez minden korábbi, a jelen szerződés létrejöttét megelőző akár szóbeli, akár írásbeli ajánlatot, ígéretet, megállapodást, intézkedést vagy tárgyalást.



11. Compliance Klauzula

11.1. Felek vállalják, hogy mind saját maguk, a kapcsolt vállalkozásaik, az alkalmazottaik, illetve a nevükben eljáró harmadik személyek tartózkodnak bűncselekmény elkövetésétől, illetve minden olyan tevékenységtől, amely e megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben a vonatkozó jogszabályokat vagy szabványokat sérti.

11.2. Különösen, egyik fél sem végez semmiféle – az alkalmazandó jogszabályok által meghatározott – büntethető gazdasági tevékenységet, mint például csalás, üzleti titok megsértése, dokumentum – vagy adathamisítás, előnyök nyújtása vagy biztosítása valamely szervezet tagjának vagy szerződéses partner munkavállalójának.

11.3. Mindegyik fél vállalja, hogy a pénzmossás megakadályozására vonatkozó minden jogszabályt betart, valamint jelen megállapodás ideje alatt megfelel a vonatkozó pénzügyi nyilvántartási és jelentéstételi követelmények.

11.4. Felek vállalják továbbá, hogy minden szükséges és ésszerű intézkedést megtesznek a korrupció és a pénzmossás megakadályozása érdekében üzleti tevékenységük során és felelőségükön belül.

11.5. Mindegyik fél kijelenti, hogy nem szerepel sem az Európai Unió, sem az Európai Unió egyik tagállamának, sem az Egyesült Államok, az Egyesült Királyság vagy az Egyesült Nemzetek Szervezetének szankciólistájában, illetve nem vonatkozik rá ennek megfelelő embargó, és hogy jelen megállapodás időtartama alatt egyéb módon sem sérti az exportellenőrzési szabályokat. Mindkét fél vállalja, hogy indokolatlan késedelem nélkül értesíti a másik felet, ha olyan esemény következik be, amely az 1. mondat szerinti kijelentés megszegéséhez vezet.

11.6. Amennyiben valamelyik Fél megsérti jelen klauzulát, a másik Fél jogosult a Felek közti megállapodást azonnali hatállyal felmondani. Az azonnali hatályú felmondás csak abban az esetben lehetséges, amennyiben a megszüntető (vétkes) Fél ésszerű időtartamot határozott meg a jogsértés orvosiására, és a szerződéshez Fél ezen időtartamon belül ennek nem tett eleget; az 11.2., 11.3. és 11.5. szakaszban említett esetekben azonban nincs szükség határidő meghatározására. Ez a jogviszonyt megszüntető Fél minden egyéb jogát (például kártérítési igények) nem érinti.

12. Átláthatóság

Eladó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Vevőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, **Vevő** jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Eladó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot jelen szerződés aláírása napján nyilvántartásba vétel céljából **Vevő** részére benyújtja.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Vevő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Szerződő Felek a fenti keretszerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Budaörs, 2021. 12.15



Budapest, 2021. 12.16

Posan
Eladó
Media Markt Saturn Holding Magyarország Kft.
Eva Posan és Szilágyi Gábor ügyvezető igazgató

Pénzügyi ellenjegyző: *Budai*
2021. 12. 15.

Budai

