

Szerződés iktatószáma:

2022. MÁRC. 07.

ICOM ügyfélazonosító: 73257

ingatlan.com

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS  
CORPORATE HIRDETŐVEL

amely létrejött egyrészről az

másrészről a

név: ingatlan.com Zrt.

székhelye: 1024 Budapest, Fény u. 16.

adószám: 14085622-2-41

cégjegyzékszám: 01-10-045793

képviseli: Keleti József igazgatósági tag

mint szolgáltató, a továbbiakban:

Szolgáltató

név: Budaörs Város Önkormányzata

székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.

adószám: 15730105-2-13

statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13

képviseli: Wittlinghoff Tamás polgármester

nevében a Budaörsi Polgármesteri Hivatal

28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzata

alapján: dr. Gróza Zsolt vagyongazdálkodási

irodavezető), mint Hirdető (továbbiakban:

Corporate Hirdető)

a továbbiakban együttesen **Felek** között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett:

## 1. A Szerződés tárgya, időtartama, a Szolgáltatás ellenértéke

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatási csomagot, a Szerződés időtartamát, illetve a Szolgáltatási Díjat a jelen egyedi szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Szolgáltató elektronikus számlát (e-számla címe: ..... ) jogosult kiállítani.

## 2. Kapcsolattartók és Nyilatkozattételre jogosultak

Szolgáltató részéről:

Név: Türk Henriette

Elérhetőség tel.: +36 30 9706 201, e-mail: [onkormanyzat@ingatlan.com](mailto:onkormanyzat@ingatlan.com))

Hirdető részéről:

Név: Horváth Zita

Elérhetőség tel.: +36 -23-447-860, e-mail: [vagyon@budaors.hu](mailto:vagyon@budaors.hu) )

POLGÁRMESTERI HIVATAL BUDAÖRS		
Érkezett:	2022. MÁRC. 09.	
Szám:	IX/146-4/2022	
Szám:	Melléklet:	Ugy. szám:
		Horváth Z

## 3. Egyéb rendelkezések

Felek a jelen egyedi szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Szolgáltató Általános Szerződési Feltételeit (ÁSZF), valamint az Adatvédelmi Szabályzat rendelkezéseit tekintik irányadónak. A Corporate Hirdető kijelenti, hogy az ÁSZF-et és az Adatvédelmi Szabályzatot megismerte, azok rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. (ÁSZF elérhető: <https://info.ingatlan.com/aszf/>, Adatvédelmi Szabályzat elérhető: <https://info.ingatlan.com/adatvedelem/>).

Amennyiben a jelen egyedi szerződés és az ÁSZF rendelkezése között eltérés van, úgy a jelen egyedi szerződés rendelkezését kell irányadónak tekinteni. A jelen egyedi szerződésben nagybetűvel kezdődő szavak az ÁSZF-ben meghatározott jelentéssel bírnak.



20220307-0954-014199-0-00

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

#### 4. Átláthatóság

Szolgáltató az Ntv.3. §(1)1.pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Szolgáltató az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2018.03.13. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.  
Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

#### 1. sz. melléklet.

#### A szolgáltatás díja, fizetési feltételek

1. számú melléklet – Szolgáltatások, díjazás és egyéb speciális előírások			
Megjelenési formái	Mennyiség	Mennyiség egysége	Nettó ár
Corporate - Negyedéves	1,00	negyedév	149.000 Ft
		Nettó megjelenési díj	149.000 Ft
		ÁFA mértéke	27%
		Bruttó fizetendő összeg	189.230 Ft

Felek a jelen szerződést **2022.03.04.-től 2022.09.03.-ig** tartó határozott időtartamra kötik, a **szolgáltatás díja** ezen időtartamra **298.000 Ft + Áfa**, melyet Corporate Hirdető a Szolgáltató által megküldött, díjbekérő kézhezvételétől számított 30 napon belül fizet meg. A Szolgáltató a díj számláján történő megjelenését követően számlát állít ki.

#### A hirdetési csomag az alábbi szolgáltatásokat tartalmazza:

- Egy csomag/modul 30 hirdetést tartalmaz, de a kvóták összevonhatók. Két csomag vásárlásánál 60 feladható hirdetést jelent.
- Hirdetések megjelentetése, módosítása, törlése.
- Csomag nettó díjának 20%-a kreditekben jóváírására és minden hónapban visszatöltésre kerül.
- Képfeltöltés (30 db HD fotó hirdetésenként).
- Pályázat felirat és dokumentáció csatolás.
- Árverés felirat és a versenytárgyalásra vonatkozó dokumentáció csatolás.
- Ingyenes ingatlanhirdetési weboldal.
- Hirdetések küldése a napi hirdetésfigyelőben.
- Látogatottsági statisztika.
- Pályázat és licit útján értékesített ingatlanok feltöltése komplex pályázati dokumentációval.

Szerződés iktatószáma:

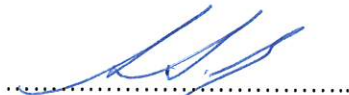
ICOM ügyfélfazonosító: 73257

ingatlan.com


Szerződő Felek a jelen szerződést elolvasás és megértelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen és jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. ....<sup>03</sup>... hó <sup>03</sup>... napján

Budapest, 2022. ....<sup>02</sup>... hó <sup>25</sup>... napján



**Szolgáltató**  
ingatlan.com Zrt.  
képviseli: Keleti József



**Corporate Hirdető**  
Budaörs Város Önkormányzata  
képviseli: dr. Gróza Zsolt

