

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**, vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester), mint **Támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

RAB RÉKA

(születési neve: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED] születési helye, ideje: [REDACTED], lakcím: [REDACTED]), mint **tulajdonos**, a továbbiakban: „**Tulajdonos**”, együttesen: **Szerződő Felek** (a továbbiakban: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett mint **Támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**),

a továbbiakban együtt, mint **Szerződő Felek** között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Budaörs Város Önkormányzata az 1/1 arányban a tulajdonát képező 2685/2 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Farkasréti út 53. szám alatt található ingatlan **Óvoda fejlesztés céljára** kívánja hasznosítani.

A 2687/3 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Szerelő u. 19. sz. alatt található, 1/1 arányban Rab Réka tulajdonát képező ingatlan gázellátása jelenleg a 2685/2 helyrajzi számú ingatlanon, a földfelszín felett mintegy 40 cm-rel keresztülhaladó gázvezetéken valósul meg.

Az Óvoda fejlesztés megvalósíthatósága érdekében szükséges ennek a gázvezetéknek a kiváltása, a 2687/3 helyrajzi számú ingatlan gázellátásnak a Szerelő utca felől történő biztosítása. Felek rögzítik, hogy a jelen támogatási szerződést a fent leírtakra tekintettel, a 2685/2 helyrajzi számon történő Óvoda fejlesztés megvalósíthatósága érdekében kötik egymással.

1) **Szerződő Felek rögzítik, hogy Támogató a jelen szerződésben rögzített feltételekkel bruttó**

1.596.405 Ft	Ft, azaz
Egymillió-ötszázkilencvenhatezer-négyszázöt	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy a **gázellátást biztosító csatlakozási pont kiépítése** céljára kapott összeget Támogatott és az OPUS TIGÁZ Gázhálózati Zrt.-, mint Elosztó, - a továbbiakban: Elosztó – között 2022. február 1. napján kötött elosztói csatlakozási szerződésben – a továbbiakban: Elosztói Csatlakozási, szerződés - rögzített beruházás megvalósítására fordítja.

Támogató kijelenti, hogy a támogatás teljes összege a Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 8.§.(1) bekezdése és annak 16. mellékletének 13. „*Budaörs, Szerelő u. 19. sz. alatti 2687/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának gázcsanak kiépítésére támogatás*” megnevezésű során rendelkezésre áll.

1.1. Felek megállapodnak abban, hogy Támogató a támogatás összegét közvetlenül az Elosztó részére fizeti meg.

2.) **Szerződő Felek rögzítik, hogy Támogató Támogatottnak az alábbi támogatott tevékenység(ek)re nyújt vissza nem térítendő támogatást:**

- gázellátást biztosító csatlakozási pont kiépítése

3.1. A támogatott beruházás részletes adatai:

A támogatott beruházás megvalósításának helye:	2040 Budaörs, Szerelő utca 19.
A támogatott beruházással érintett ingatlan helyrajzi száma:	2687/3
A támogatott érintett lakás(ok) száma:	1
A megvalósítás tervezett kezdési időpontja:	
A megvalósítás tervezett befejezési időpontja:	

3.2. A tervezett munkák pénzügyi adatai:

A támogatott beruházás szerinti tervezett munkák teljes költsége:	1.596.405 Ft	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	1.596.405 Ft	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	0 Ft	Ft

3.3. A támogatás a támogatott tevékenységek szerinti munkák költségeit tartalmazhatja, valamint az ÁFA-t, mivel a **Támogatott** ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

3.4. A támogatott tevékenységek szerinti munkák részletes leírását az Opus TIGÁZ (Továbbiakban: Elosztó) és **Támogatott** között 2022. február 1. napján létrejött Elosztói Csatlakozási Szerződés tartalmazza.

3.5. **Támogató** részéről kapcsolattartásra és teljesítésigazolásra feljogosított személy:

Kapcsolattartó:

név:	Horváth Zita
telefonszám:	23/447860
emailcím:	horvath.zita@budaors.hu

Műszaki ellenőr:

név:	Csernusné Gáspár Csilla
telefonszám:	(23) 447-421
emailcím:	csernusne.gaspar.csilla@budaors.hu

Teljesítésigazoló:

név:	dr. Gróza Zsolt, vagyongazdálkodási irodavezető
------	---

3.6. Szerződő felek jelen szerződés aláírásával az Elosztói Csatlakozási Szerződés 5. pontjában szereplő Pénzügyi elszámolásra tekintettel vállalják, hogy amennyiben a tételes elszámolás szerint az aktivált költség kisebb, mint a beruházás Jelen Támogatási Szerződés 1. pontja szerint támogatásként megjelölt összege, Támogatott az Elosztó által visszafizetett összeget a Támogató részére a jóváírását követő 10 napon belül átutalja. Amennyiben a gázvezeték építéséhez szükséges, az Elosztó által előzetesen becsült, Jelen megállapodás 1. pontja szerinti támogatásként megjelölt összeget meghaladó többletköltség merül fel, a Támogató vállalja, hogy az Elosztó által a Támogatott részére megküldött értesítése alapján a többletköltséget közvetlenül az Elosztó részére a megadott határidőn belül többlet támogatásként átutalja.

3.7. Szerződő Felek tényként rögzítik, hogy mivel a Beruházási Költség kizárólag a Gázbekötés költségét tartalmazza, tehát az Elosztói, Csatlakozási Szerződés keretében Tulajdonosi Ingatlan Szerelő utcai telekhatáránál csak a gázellátást biztosító csatlakozási pont („gázcsonk”) kiépítése történik meg. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Gázbekötéshez szükséges esetleges tervezési költségek viselése és a Tulajdonosi Ingatlan telekhatárától a lakóingatlanba történő gázvezeték kiépítésének megtervezése és kivitelezése, különösen a lakóingatlanon belül a gázóra felszerelése és a gázellátás biztosításához szükséges, a hatályos szabványok szerinti munkálatok elvégzése, tárgyában külön megállapodást kötnek egymással.

4.) **Támogatott kötelezettségei**

- 4.1. **Támogatott** kötelezettséget vállal arra, hogy a 1. és a 3.7. pontban szereplő, támogatott tevékenységek szerinti munkákat elvégezteti.
- 4.2. A támogatott projekt megvalósítására a támogatási szerződés megkötésétől számított 12 hónap áll rendelkezésre. Ezen az időn belül kell a támogatási szerződés szerinti munkákat teljes körűen megvalósítani, valamint az erről szóló teljesítés igazolást a Támogatóhoz benyújtani.

5.) **A Támogatás folyósítása, ellenőrzés**

- 5.1. **Támogató** a beruházás finanszírozására biztosított összeget jelen Támogatási Szerződés aláírását követő 8 napon belül közvetlenül Elosztó számlájára utalja át.
- 5.2. **Támogató** a beruházás befejezését követően, **Támogatott** értesítésétől számított 15 napon belül helyszíni ellenőrzést tart.

6.) **A szerződészegés jogkövetkezményei**

Támogatott a támogatást kizárólag a támogatási szerződés szerinti tevékenységek megvalósítására használhatja fel. Amennyiben a Támogatott a támogatást nem megfelelően használta fel a beruházás nem valósul meg, a támogatási szerződés megszűnik.

6.1. **Támogató** jogosult a szerződéstől elállni, ha:

- hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy **Támogatott** érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott,
- **Támogatott** a pályázatban rögzített munkákat a jelen szerződés aláírását követő 12 hónapon belül nem végezteti el,
- az 5.2. pontban rögzített ellenőrzés során megállapításra kerül, hogy **Támogatott** a kivitelezés során a támogatott tevékenység megvalósításától a **Támogató** hozzájárulása nélkül eltért.

8.) **Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy**

- a.) nincs az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő, már esedékessé vált és elmaradt elszámolási kötelezettsége vagy szintén államháztartási alrendszeréből származó támogatási forrást érintő jogosulatlan (pénz) felvétele;
- b.) nincs köztartozása;
- c.) az Áht. 48/B. §-ában meghatározott kizáró okok vele szemben nem állnak fenn;
- d.) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában rögzített kizáró okok esetében nem állnak fenn;
- e.) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 81.§-ában rögzített körülményekről a tudomásra jutástól számított 8 napon belül a Támogatót tájékoztatja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak szerint visszafizeti;
- f.) a támogatással kapcsolatos, különösen az elszámolási kérelem szerinti iratokat 10 évig köteles teljes körűen megőrizni, erre vonatkozó felhívás esetén bemutatni.

9.) Jelen szerződésből eredő esetleges polgári jogi jogviták rendezésére **Szerződő Felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességét kötik ki.

10.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

11.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, 2022. 04. 20.

Budaörs, 2022. ÁPR 19.

[Redacted signature]

RAB RÉKA

Támogatott



[Handwritten signature]

Budaörs Város Önkormányzata
képviseli: Wittinghoff Tamás
Polgármester
Támogató

Pénzügyi ellenjegyző:

[Handwritten signature]

2022. 04. 11.

[Handwritten initials]

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS-MÓDOSÍTÁS

amely létrejött egyrészről

Budaörs Város Önkormányzata (2040 Budaörs, Szabadság út 134.; adószám: 15730105-2-13; bankszámlaszám: 11784009-15390053 OTP Bank Nyrt.; képviseli: **Wittinghoff Tamás polgármester**, vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester), mint **támogató** (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről

RAB RÉKA

(születési neve:) anyja neve: , születési helye, ideje:
lakcím: . mint **támogatott** (a továbbiakban: **Támogatott**), együttesen: **szerződő felek** (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének **96/2022. (VI.22.) ÖKT sz. határozata** alapján **Támogató** és **Támogatott** a 2687/3 helyrajzi számú lakóingatlanba történő gázvezeték kiépítésének megtervezése és kivitelezése, különösen a lakóingatlanon belül a gázóra felszerelése és a gázellátás biztosításához szükséges, a hatályos szabványok szerinti munkálatok elvégzése tárgyában 2.500.000,- Ft támogatási összeg erejéig Támogatási szerződést kötöttek egymással. A beérkezett árajánlat alapján a tervezés és kivitelezés költsége bruttó 3.800.000,- Ft, ezért a támogatás összegét emelni szükséges.

1. Szerződő Felek megállapítják, hogy a vissza nem térítendő támogatás összegét a beérkezett árajánlat alapján a Támogatási szerződés 1. pontjában és a 3.2. pontjában az alábbiak szerint módosítják azzal, hogy a módosítással nem érintett szerződéses rendelkezések változatlanul hatályban maradnak (a továbbiakban: **Módosítás**):

„1. Szerződő Felek rögzítik, hogy **Támogató** Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének **176/2022. (IX.28.) ÖKT sz. határozata** alapján a jelen szerződés módosításban rögzített feltételekkel bruttó

3.800.000 Ft	Ft, azaz
Hárommillió-nyolcszáz ezer	forint

vissza nem térítendő támogatást nyújt **Támogatott** részére. **Támogatott** a támogatást elfogadja, és vállalja, hogy az ingatlan telekhatárától a lakóingatlanba történő gázvezeték kiépítésének megtervezése és kivitelezése - különösen a lakóingatlanon belül a gázóra felszerelése és a gázellátás biztosításához szükséges, a hatályos szabványok szerinti munkálatok elvégzése - céljára kapott összeget **Támogatott** Jelen Támogatási Szerződésben rögzített beruházás megvalósítására fordítja.

Támogató kijelenti, hogy a támogatás teljes összege a Budaörs Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.25.) önkormányzati rendelet 8.§.(1) bekezdése és annak 16. mellékletének 15. „2687/3 hrsz-ú, természetben Budaörs, Szerelő u. 19. sz. alatti ingatlan gázhálózata felújításának támogatása” megnevezésű során rendelkezésre áll.

Felek megállapodnak abban, hogy Támogató a támogatás összegét közvetlenül a beruházást végző Vállalkozó részére, az általa kiállított számla alapján fizeti meg.”

„3.2. *A tervezett munkák pénzügyi adatai:*

A támogatott beruházás szerinti tervezett munkák teljes költsége:	3.800.000 Ft	Ft
A támogatás szempontjából elszámolható bekerülési költség:	3.800.000 Ft	Ft
Támogatott saját forrásának összege:	0 Ft	Ft

”

- 2.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 3.) **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, azt jognyilatkozataikkal és akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, s azt jóváhagyólag és saját kezűleg, illetve aláírásra jogosult képviselőjük útján írják alá.

Budaörs, 2022. 10. 12

Budaörs, 2022. 10. 05.

Rab Réka

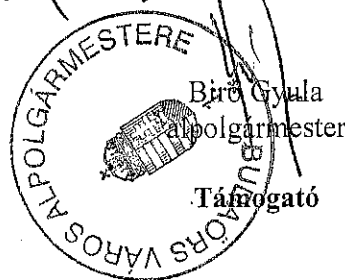
Támogatott

Budaörs Város Önkormányzata

képviseli: Wittinghoff Tamás

Polgármester,

akadályoztatása esetén helyette:



Pénzügyi ellenjegyző:

Borhegyi
2022. 10. 04.