

**TERVEZÉSI ÉS FELHASZNÁLÁSI SZERZŐDÉS**

mely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** címe: 2040 Budaörs, Szabadság út 134. adószám: 15730105-2-13., képviseli a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzata alapján: Wittinghoff Tamás polgármester, mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő),

másrészről a **SZABOLCS Mérnökiroda Korlátolt Felelősségű Társaság** képviseli: Szabolcs László ügyvezető, (székhely: 2421 Nagyvenyim, Deák Ferenc utca 67., Cégbizjegyzékszám: Cg. 07-09-023683, adószám: 24308852-2-07, számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt., 10918001-00000038-82770009) mint Vállalkozó (továbbiakban Tervező) között (továbbiakban Szerződő Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

**1. A szerződés tárgya**

**TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00086 „Fenntartható közlekedésfejlesztési tevékenységek megvalósítása Budaörsön” című pályázat keretében elvégzendő „Budaörs Város kerékpárforgalmi hálózati terve” című projekthez kapcsolódóan Kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése**

Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja „Budaörs Város kerékpárforgalmi hálózati terve” című projekthez kapcsolódóan Kerékpárforgalmi hálózati terv generáltervezésben történő elkészítését.

Tervező kötelezettségét jelen szerződés szerint, a jogszabályokban, továbbá szakmai díjszabásokban meghatározott tartalommal (különösen: kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése, tulajdoni lapok és hivatalos helyszínrajzok beszerzése, tervek önkormányzati célokra való felhasználáshoz tervezői engedély szabványokra hivatkozás,- elektronikus dxf formátumban is -, digitális formátumban is, tételek tartalma) mindösszesen 6 példányban köteles teljesíteni.

**2. Tervező köteles:**

2.1. A kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése során figyelembe venni, hogy:

- a) biztonságosan (a vonatkozó e-UT 03.04.13:2019 „Kerékpározható közutak tervezése” c. Ütügyi Műszaki Előírásnak és különösen az irányhelyesség elvének megfelelően);
- b) kényelmesen (pl.: süllyesztett szegélyekkel, minimális létesítményváltással, lehetőség szerint elsőbbséggel, minimális szintkülönbséggel, forgalmi előnyben részesítéssel, megfelelő burkolaton vezetve stb.);
- c) közvetlenül (kitérőmentesen, a célállomások között a gépjármű közlekedéshez képest azonos vagy rövidebb távolságon) kerékpározhatóvá, azaz kerékpárosbaráttá válik a beavatkozási terület valamennyi közlekedési útvonala.

2.2. A Kerékpárforgalmi hálózati tervet úgy elkészíteni, hogy az feltárja a kerékpáros közlekedés legfontosabb akadályozó tényezőit, és iránymutatást adjon a szükséges beavatkozások végrehajtásához, ezáltal:

- a) a tervezők számára támpontokat, irányelveket, ötleteket, javaslatokat ad a később elkészítendő műszaki tervekhez;
- b) a település vezetése számára szakmailag megalapozott anyagot ad a körültekintő és célirányos döntések meghozatalához

2.3. A kerékpárforgalmi hálózati terv részeként:

- a) Megvizsgálni és a térképen ábrázolni a beavatkozás területét és azon belül a települési célállomások és forgalomgeneráló létesítmények, főbb kibocsátó (lakó)területek elhelyezkedését. A térképes ábrázolásnak jól láthatónak, megfelelő minőségűnek kell lennie, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a beavatkozási terület.
- b) A település közútjain felmérni a gépjárműforgalom nagyságát, a baleseti gócpontokat, és a kerékpáros közlekedést akadályozó tényezőket. A felmérést és a forgalmi, baleseti adatokat a térképen ábrázolni. Ennek keretében vizsgálni szükséges:
  - i. a település közútjainak forgalomnagyságát (forgalom mértéke, megengedett és átlagos sebessége, nehézgépjármű-arány);
  - ii. a közúti csomópontok kerékpározhatóságát, az elválasztó létesítmények (vasút, autópálya, vízfolyás) keresztezéseit, szükséges átalakítását;
  - iii. a hálózat folytonossági hiányait, a kerékpárosokra vonatkozó behajtási (egyirányú utcák, melyek közül valamennyi beavatkozási területre esőt meg kell nyitni ellenirányban, ha az útügyi műszaki előírás alapján arra lehetőség nyílik) és kanyarodási tilalmakat, ezek kezelését;
  - iv. a települési parkolási rend és a kerékpáros közlekedés viszonyát;
  - v. a települési sebességkorlátozás és forgalomcsillapítás közeli és távlati lehetőségeit.

2.4. A kerékpáros és a gyalogos forgalom közös vagy szétválasztott vezetésének a vizsgálatát elvégezni, a gyalogos és kerékpáros forgalom szétválasztásának a vizsgálatához a gyalogos forgalom nagyságát felmérni, különösen ott, ahol

- a.) a kerékpárforgalmi létesítmény közöttől való elválasztása indokolt, vagy
- b.) a kerékpárosok gyalogos, vagy gyalogos és kerékpáros övezeten kerülnek átvezetésre.

2.5. A kerékpárforgalmi hálózati tervhez szükséges civil szervezet (melynek alapító okiratában kerékpáros közlekedés szerepel) szakmai értékelését beszerezni.

2.6. Az elkészített Kerékpárforgalmi hálózati terv véglegesítése előtt azt az ITM KRFK által szervezett Tervsűrivel véleményeztetni, melyhez a civil szervezet szakmai értékelését is csatolni szükséges. Tervsűri elérhetősége: [kerekpar@itm.gov.hu](mailto:kerekpar@itm.gov.hu)

h

2.7. A Tervzsűri javaslatainak figyelembevételével a Kerékpárforgalmi hálózati tervet véglegesíteni.

**3. Szerződő felek** az 1. és 2. pontokban meghatározott feladat teljesítési határidejét az alábbiak szerint határozzák meg:

**3.1.** Kerékpárforgalmi hálózati terv (1 példány nyomtatott, 1 példány digitális pdf formátumban) leszállítása Megrendelő részére, Megrendelői jóváhagyást követően terv benyújtása a kerékpárforgalmi hálózati tervhez szükséges civil szervezethez szakmai értékelésének beszerzése céljából, és ennek hitelt érdemlő igazolása: **2023. 03. 31.**

**3.2.** Kerékpárforgalmi hálózati tervhez szükséges civil szervezet esetleges észrevételeinek, igényeinek átvezetése a kerékpárforgalmi hálózati terven, majd Megrendelő által is jóváhagyott terv benyújtása az ITM KRKF által szervezett Tervzsűrihez, és ennek hitelt érdemlő igazolása: Kerékpárforgalmi hálózati tervhez szükséges civil szervezet által tett észrevételezést követő 15 nap

**3.3.** Az ITM KRKF által szervezett Tervzsűrivel történő véleményeztetését, és az esetleges módosítások átvezetését követően a Kerékpárforgalmi hálózati terv véglegesítése, és Megrendelő részére történő végszállítása (6 példány nyomtatott, 1 példány digitális dxf formátumban): Tervzsűri véleményezését követő 15 nap

**Tervező Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása alapján** előteljesítésre jogosult.

**Tervező** köteles a terveket, illetve a dokumentumokat munkaközi állapotban **Megrendelővel** — a **Megrendelő** végleges jóváhagyásáig — folyamatosan egyeztetni.

A 3. pont szerinti teljesítési határidőkhöz bele számít a **Megrendelő** által észrevételezett hibák és hiányosságok pótlásának ideje. **Tervező** a **Megrendelői** észrevételek alapján véglegesített dokumentációkat köteles szolgáltatni.

#### **4. Tervezői díj**

**4.1. Tervezőt** az 1. és 2. pontokban meghatározott feladat szerződésszerű teljesítés esetén, a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletként csatolt nyertes ajánlatban részletezett díjszámítás alapul vételével, az alábbi **Tervezői** díj illeti meg:

**14.850.000- Ft + a teljesítés idején hatályos ÁFA, azaz tizennégymillió-nyolcszázötvenezer forint + a teljesítés idején hatályos ÁFA** forint illeti meg, amelynek kiegyenlítése az alábbiak szerint történik.

**4.2. Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a **Tervezői** díj magában foglalja

A.) a 12. pontban részletezett kizárólagos felhasználási jog ellenértékét,

B.) a szerződésszerű teljesítés érdekében felmerülő valamennyi költséget és munka díját, különösen:

a) Megrendelői egyeztetés;

b) kerékpárforgalmi hálózati terv elkészítése elkészítése a 2. pontban részletezett tartalommal

- c) A kerékpárforgalmi hálózati tervhez szükséges civil szervezet (melynek alapító okiratában kerékpáros közlekedés szerepel) szakmai értékelésének beszerzése
- d) az ITM KRKF által szervezett Tervzsűrivel történő véleményeztetés
- e) tervek önkormányzati célokra való felhasználáshoz tervezői engedély

## 5. Számlázás ütemezése:

1.rész-számla: nettó tervezési díj 60%-a,-Ft + ÁFA

benyújtás feltétele: 3.1 pont teljesülését követően, Megrendelő teljesítésigazolása alapján

2. rész-számla: nettó tervezési díj 20%-a,-Ft + ÁFA

benyújtás feltétele: 3.2 pont teljesülését követően, Megrendelő teljesítésigazolása alapján

vég számla: nettó tervezési díj 20%-a,-Ft + ÁFA

benyújtás feltétele: 3.3 pont teljesülését követően, Megrendelő teljesítésigazolása alapján

## 6. Fizetési feltételek:

**Tervező** a 4.1. pontban rögzített **Tervezői** díjra vonatkozó, 5. pont szerinti számláit **Megrendelő** teljesítés igazolása alapján jogosult benyújtani, mely alapján az ellenszolgáltatást **Megrendelő** kizárólag **Tervező** felé a számlák kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül teljesíti, erre tekintettel **Szerződő felek** rögzítik, hogy az engedélyezést jelen jogüggyellett összefüggésben kizárják.

Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult: a Műszaki Ügyosztály vezetője

## 7. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

7.1. **Megrendelő** a tervezés során a **Tervező** részéről kért adatokat, intézkedéseket, döntéseket, annak kézhezvételétől számított 8 munkanapon belül biztosítja, megteszi és meghozza. **Megrendelő** a jóhiszeműség és tisztesség követelményeinek figyelembe vételével, valamint a **Szerződő felek** közötti együttműködés betartásával köteles **Tervező** számára a terv elkészítéséhez, illetve az általa vállalt egyéb szolgáltatások teljesítéséhez szükséges minden adatot, tény, információt, felvilágosítást megadni.

7.2. **Megrendelő** jogosult a **Tervező** által elkészített és átadott tervrészleteket átvizsgálni és az azzal kapcsolatos álláspontjáról, a tervezéssel szemben támasztott követelményeiről **Tervezőt** a terv módosítása érdekében írásban tájékoztatni.

7.3. **Megrendelő** jogosult a tervezési munkákat, annak előrehaladását folyamatosan ellenőrizni a **Szerződő felek** által kölcsönösen egyeztetett helyen és időpontban.

7.4. **Tervező** köteles a szerződésben megjelölt tervek elkészítése során a legnagyobb körültekintéssel, **Tervezői** gondossággal eljárni és a leggazdaságosabb megoldásokat alkalmazni.

7.5. **Tervező** a tervezést és a szükség szerinti tervmódosítást a **Megrendelő** utasításai szerint köteles végezni. **Tervező** köteles **Megrendelőt** haladéktalanul tájékoztatni, ha **Megrendelő** olyan utasítást ad, amely ellentétes a jogszabályokkal, vagy amelynek teljesítése az élet- és vagyónbiztonságot

veszélyeztetné. Amennyiben a **Megrendelő** az utasítást a tájékoztatás ellenére fenntartja, **Tervező** jogosult annak teljesítését megtagadni. **Tervező** a tervezés alatt továbbá figyelmezteti **Megrendelőt**, ha célszerűtlen utasítást ad, vagy alkalmatlan anyagot kíván felhasználni.

7.6. **Tervező** a kiviteli terv készítése során köteles a szerződésben vállalt szükséges hozzájárulásokat, nyilatkozatokat beszerezni. **Megrendelő** jelen szerződés aláírásával meghatalmazza **Tervezőt**, hogy nevében a fent megjelölt hozzájárulások beszerzése során a szakhatóságoknál, közművállalatoknál eljárjon.

7.7. **Tervező** köteles a tervdokumentációt a szerződés létrejöttékor hatályban lévő, a tervezésre vonatkozó előírások (szabvány, szabályzat) figyelembevételével, a megoldás módját speciálisan szabályozó előírásoknak megfelelően elkészíteni.

8. **Tervező** szerződésszegést követ el, ha

- a/ a jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidők tekintetében neki felróható okból késedelembe esik;
- b/ hibásan teljesít;
- c/ a szerződés neki felróható okból meghiúsul;
- d/ tervezői hibát követ el;
- e/ egyéb, jogszabályban vagy jelen megállapodásban előírt kötelezettségének, neki felróható okból nem tesz eleget.

8.1. Tervezői hibának számít különösen, ha:

- a/ valamely kivitelezési feladat a kiviteli tervben nem szerepel;
- b/ mindaz, amit a jogszabály vagy jelen megállapodás annak minősít.

9. Amennyiben **Tervező** neki felróható okból a határidőt elmulasztja, úgy naponta a vonatkozó számla bruttó 0,5 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni, minden megkezdett nap késedelmes napnak számít. A kötbér maximális mértéke a nettó tervezési díj 20 %-a. **Megrendelő** jogosult a kötbér összegét az esedékes részszámlába beszámítani.

9.1. Amennyiben jelen szerződés a **Tervező**nek felróható okból meghiúsul, a **Tervező** köteles a bruttó **Tervezői** díj 20%-ának megfelelő összegű kötbért és a szerződés meghiúsulása miatt **Megrendelő**nél felmerült károkat megfizetni.

**Szerződő felek** megállapodnak, hogy a 10 munkanapot meghaladó tervszállítási késedelmet a **Tervező** érdekkörében felmerülő meghiúsulási oknak tekintik.

9.2. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy abban az esetben, ha **Megrendelő** a szerződéstől vagy egy részétől eláll, melyre a Képviselő-testületének döntése alapján jogosult, **Megrendelő** a **Tervező**nek megtéríti – kölcsönös elszámolás alapján - az elvégzett, munkarész ellenértékét. A munkarész (készültségi hányad) elvégzésének megítélésénél az előkészítési, eszmei és megjelenített munkákat egyaránt figyelembe kell venni. A megszüntetési költségek számításának alapja a tervezési folyamat megszüntetéséig elkészített tervek díja.

10. Amennyiben **Megrendelő** a Tervezői díjat a szerződésben megjelölt határidőn belül nem egyenlíti ki, úgy késedelmes teljesítése esetén **Tervező** a Ptk. 6:48.§ (1) bekezdésben meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult.

11. **Tervező** szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján szolgáltatott művekben, esetleges módosításaiban foglalt megoldásokra harmadik személynek nincs olyan joga, amely a megvalósítást és a szolgáltatott mű felhasználást akadályozná, vagy amelynek alapján harmadik személy bármely jogcímen díjazást, vagy kártérítést követelhetne. **Tervező** az átadás keltétől szavatol azért, hogy a jelen szerződés alapján **Megrendelő** által elfogadott és **Tervező** által szolgáltatott végleges művek alkalmasak a jelen szerződésben rögzített célra.
12. **Tervező** jelen szerződés aláírásával a szerződés tárgyát képező művek felhasználására **Megrendelőnek** területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamra szóló, harmadik személynek átengedhető, korlátozásmentes, kizárólagos felhasználási jogot enged. E jog keretében, a **Megrendelő** jogosult a szerződés tárgyát képező műveket vagy annak részleteit a Budaörsi Polgármesteri Hivatalon belül prezentációs — különösen dekoráció, szemléltetés, bemutatás - illetve önkormányzati célokra - különösen: kivitelezés, pályázati célok, lakossági fórumok, publikációk stb. korlátozás nélkül felhasználni, a digitális formában átadott állományt vagy annak részét elektronikus eszközön tárolni, rögzíteni, a rögzítésről korlátlan számú másolatot készíteni, nyomtatni, szerkeszteni, továbbtervezni, átdolgozni, harmadik személyeknek a műveket e célból átadni, az átdolgozott mű alapján kivitelezési munkákat teljesíteni. **Megrendelő** hozzájárul, hogy **Tervező** az átadott és elfogadott terveket publikálja.
13. **Szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen egymás között, peren kívüli egyeztetés keretében kísérik meg rendezni. A peren kívüli egyezség elmaradása esetére **Szerződő felek** az ingatlan fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. A szerződés tekintetében:

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Zolnai Márton út-és mélyépítési osztályvezető  
Hámori Endre útügyi ügyintéző

Cím:

Tel/Fax:

E-mail:

Tervező részéről kapcsolattartó:

Név: Szabolcs László

Cím:

Tel/Fax:

e-mail:

15. **Átláthatóság:**

Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan

tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságára vonatkozó nyilatkozatot 2022. augusztus 09. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés létrejöttének napján hatályos Ptk, valamint a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés **három** eredeti példányban kerül aláírásra.

**Szerződő felek** aláírásra jogosult képviselői a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Melléklet:

- ajánlatkérés
- **Tervező** nyertes ajánlata

2022 AUG 22.  
Budaörs, .....

.....  
**Budaörs Város Önkormányzat**  
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester  
Megrendelő

2022 AUG 22.  
.....

.....  
**SZABOLCS Mérnökiroda Kft.**  
Képv.: Szabolcs László ügyvezető  
Tervező

Megrendelő részről pénzügyi ellenjegyző:

LoLP  
2022.08.18.  
.....

**SZABOLCS Mérnökiroda Kft.**  
242. ...  
Adószám: 2-300852-2-07

