

2-52019

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2.sz. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053-00000000, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester), mint **Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)**,

másrészről **BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21., cégjegyzékszám: 13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Nyrt., bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000, képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), mint **Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó)**

között (továbbiakban **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy közöttük a „*Budaörs, Auchan aluljáróban található csapadékvíz elvezetésére szolgáló keresztrácsok felújítása (az árajánlatban megadott takarítási munkák nélkül)*” tárgyában 2022. szeptember 7-én ÖNK/SZ/2022-520 számú Vállalkozási szerződés (továbbiakban: SZERZŐDÉS) jött létre, melyet Felek közös megegyezéssel módosítottak 2022. november 29-én. (ÖNK/SZ/2022-520m)

2. Előzmények

A vízelvezető rácsok bontása majd építése közben olyan nem várt jelenséggel kellett szembenézni, mint az agresszív talajvíz jelenléte. A rácsok bontása közben szükséges gépi betontörés, az építés közbeni talajvíz elleni védekezés, azaz a szulfátálló beton alkalmazása, a szükséges betonacél többlet, mind-mind mennyiségi többletet okozott. Ezen többletmunkák jelentősen megnövelik a kivitelezés költségeit.

A költségtöbblet kimutatását, a vízelvezető rácsok felének elkészültét Vállalkozó jelen szerződésmódosítás mellékletét képező Ikt.sz.: ID 53532/2022. levele tartalmazza.

Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó már jelentős összeget fektetett bele eddig a beruházásba és a véghatáridő is kitolódott a kivitelezési nehézségek miatt, Vállalkozó kérelmezi a rácsok felének elkészültét tanúsító elszámolás elfogadását és arra rész-számla kibocsátás lehetőségét.

3. Szerződés módosítása

Fentiek figyelembevételével a Szerződés Vállalkozói díjra vonatkozó része az alábbiak szerint módosul:

„Vállalkozói díj a szerződésszerű teljesítés esetén 16.532.187,- Ft + a teljesítés időpontjában hatályos ÁFA, azaz tizenhatmillió-ötszázharminckettőezer-egyszáznyolcvanhét forint + ÁFA.”

Az elszámolás módjára vonatkozó rész az alábbiak szerint módosul:

„A műszaki előírásoknak megfelelően, tételes elszámolás alapján.”

A számlázás módjára vonatkozó rész az alábbiak szerint módosul:

„50%-os készülség elérését követően I. rész-számla 7.872.470,- Ft + ÁFA, azaz hétmillió-nyolcszázhetvenkettőezer-négyyszázhetven Ft + ÁFA összegben benyújtható, a vég számla 100%-os teljesítést követően nyújtható be a fennmaradó 8.659.717,- Ft + ÁFA, azaz nyolcmillió-hatszázötvenkilencezer-hétszázötven Ft + ÁFA összegben.”


A szerződés további pontjai változatlanul hatályban maradnak.


Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

2022 DEC 20.

Budaörs, 2022. 2022 DEC 20.


.....
Budaörs Város Önkormányzat
Képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester
Megrendelő


.....
**BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Kft.**
Képv.: Tamás Eryin
ügyvezető
Vállalkozó


.....
Megrendelő részről pénzügyi ellenjegyző:

2022 DEC 19.

ÖNK/SZ/2022-520M

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053-00000000, képviseli Wittinghoff Tamás polgármester), mint **Megrendelő (továbbiakban Megrendelő)**,

másrészről **BTG Budaörsi Településgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21., cégjegyzékszám: 13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Nyrt., bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000, képviseli: Tamás Ervin ügyvezető), mint **Vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó)**

között (továbbiakban **Szerződő Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

Szerződő Felek kölcsönösen rögzítik, hogy közöttük a „*Budaörs, Auchan aluljáróban található csapadékvíz elvezetésére szolgáló kereszttrácsok felújítása (az, árajánlatban megadott takarítási munkák nélkül)*” tárgyában 2022. szeptember 7-én ÖNK/SZ/2022-520 számú Vállalkozási szerződés (továbbiakban: SZERZŐDÉS) jött létre.

A vállalás tárgyát illetően, a műszaki ellenőrről folytatott egyeztetések alapján, a munkavégzés területén megjelent agresszív talajvíz elleni szakszerű védekezéshez szulfátálló beton szükséges, továbbá nem szokványos hézagképzést is alkalmazni kell. (Melléklet: Vállalkozó 53294/2022. sz. teljesítési határidő módosítására irányuló kérelme)

Ezen új körülmény miatt a munkavégzés elhúzódik, ezért **Szerződő Felek** a SZERZŐDÉS vállalkozói díjra vonatkozó részében meghatározott teljesítési határidőt közös megegyezéssel módosítják az alábbiak szerint:

„A Szerződés teljesítésének határideje: 2023. június 30.”

A szerződés további pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Szerződő Felek a jelen szerződésmódosítást elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

Budaörs, 2022. 11. 25.

Budaörs Város Önkormányzat
Képv.: Wittinghoff Tamás
polgármester
Megrendelő



2022. 11. 29.

BTG Budaörsi Településgazdálkodási
Nonprofit Kft.
Képv.: Tamás Ervin
ügyvezető
Vállalkozó



Megrendelő részről pénzügyi ellenjegyző:

2022. 10. 24

Amely létrejött egyrészt **Budaörs Város Önkormányzat**, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053-00000000 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) a továbbiakban: Megrendelő, másrészt a **BTG Budaörsi Település-gazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 2040 Budaörs, Dózsa György út 21., cégjegyzékszám: 13-09-064364, adószám: 10639205-2-13, számlavezető bank: OTP Bank Nyrt., bankszámlaszám: 11742173-21020993-00000000 képviseli: Tamás Ervin ügyvezető) a továbbiakban: Vállalkozó között az alábbi feltételekkel:

Vállalkozó feladata:

Budaörs, Auchan aluljáróban található csapadékvíz elvezetésére szolgáló kereszttrácsok felújítása (az árajánlatban megadott takarítási munkák nélkül)

Vállalkozói díj:

8.883.435,- Ft + a teljesítés napján érvényes Áfa,

azaz --- nyolcmillió-nyolcszáznyolcvanháromezer-négyszázharmincöt --- forint + a teljesítés napján érvényes Áfa

A szerződés teljesítésének határideje: munkaterület átadástól számított 45 nap.

Előteljesítés lehetséges.

Elszámolás módja:

A műszaki előírásoknak megfelelően, komplett, egy összegben, átalányáron.

Számlázás:

Számla benyújtásának feltétele: **Megrendelő** által igazolt teljesítés.

A számlát kérjük Budaörs Város Önkormányzat 2040 Budaörs, Szabadság út 134. adószám: 15730105-2-13 nevére kiállítani.

Fizetési mód:

A jogszerűen benyújtott számla ellenértékének a számla kézhezvételtől számított 30 napon belüli átutalásával.

Vállalkozó kijelenti, hogy az árajánlatot a helyszín ismeretében tette.

Az átadás-átvételi eljárás során megállapított hiányokat, hibákat **Vállalkozó** 15 napon belül köteles kijavítani. Köteles továbbá a **Megrendelő** által a sikeres átadás-átvételt követő 1 éven belül írásban bejelentett egyéb szavatossági igényeket megvizsgálni, és arra 3 napon belül írásban nyilatkozni. Hibás teljesítés ese-

tén **Megrendelő** az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja, jogosult a hiba kijavítására póthatáridőt tűzni, vagy a visszatartott összegből a hibákat kijavíttatni.

Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha az általa vállalt teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke 5.000 Ft/nap, melyet a **Megrendelő** jogosult az esedékes számlából levonni.

Egyéb rendelkezések:

A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek közös megegyezéssel a szerződést, írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján módosíthatják. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességének.

Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglaltak változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől eláll.

Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2022. június 10. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés időpontjában hatályos, a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

Jelen vállalkozási szerződés kizárólag az ajánlati felhívással, és a nyertes árajánlattal együtt érvényes!

Budaörs, 2022. 09. 07.

Budaörs Város Önkormányzata
Wittinghoff Tamás
polgármester
Megrendelő

BTG Nonprofit Kft.
Tamás Brán
ügyvezető
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyző:

Barbora
2022. 08. 31.

Pénzügyi Iroda