

Adásvételi szerződés

amely létrejött egyrészről

BUDAÖRS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

(székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., törzskönyvi azonosító szám: 730105, adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester) mint tulajdonos (továbbiakban: **Eladó**), másrésztől

LADÁNYI TRUCK KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

(rövidített neve: Ladányi Truck Kft., székhely: 2030 Érd, Alsóvölgyi út 2/a., cégjegyzékszám: Cg.13-09-135136, adószám: 12423738-2-13, statisztikai számjel: 12423738-4519-113-13, képviseli: Ladányi György Károly ügyvezető önálló aláírás joggal) mint vevő (továbbiakban: **Vevő**), (a továbbiakban **Eladó** és **Vevő** együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, a következő feltételek mellett:

1. Felek rögzítik, hogy Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2023. február 22. napján megtartott ülésén hozott 15/2023. (II.22.) ÖKT számú határozata alapján Budaörs Város Önkormányzata nyilvános pályázatot írt ki Budaörs Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező, **JLA-117 forgalmi rendszámú, Iveco 18024 – Uniform típusú hulladékgyűjtő jármű** (továbbiakban: **Jármű1**), **HLL-375 forgalmi rendszámú, Iveco 18024 – Uniform típusú hulladékgyűjtő jármű** (továbbiakban: **Jármű2**) és a forgalomból kivont **Mercedes Benz Atego 1018 AK/33 4x4 Unitrade F10 típusú hulladékgyűjtő jármű** (továbbiakban: **Jármű3, együttesen: Járművek**), továbbá **2 db 20' méretű újrahasználati konténer** (továbbiakban: **Konténerek**) tulajdonjogának értékesítésére.
2. Felek rögzítik továbbá, hogy Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsága 2023. április 17. napján megtartott ülésén hozott 57-60/2023.(IV.17.) TFKVB számú határozatai alapján a pályázat nyertese Járművekre a legjobb ajánlatot tevő, míg Konténerekre az egyedüli ajánlatot tevő Ladányi Truck Kft. lett.
3. A Járművek adatai

Gyártmány:	IVECO	Rendszám:	JLA-117
Gyártás éve:	2004	Alvázsám:	ZCFA1TJ0202444550
Típus:	Iveco 180 E 24 hulladékgyűjtő jármű – Uniform F18 felépítmény	Motorszám:	4AE0681BC13400154199
Törzskönyv száma:	207408F		
Gyártmány:	IVECO	Rendszám:	HLL-375
Gyártás éve:	2002	Alvázsám:	ZCFA1TJ0102390019
Típus:	Iveco 180 E 24 hulladékgyűjtő jármű – Uniform F18 felépítmény	Motorszám:	4AE0681BC11000039620

Eladó

Budaörs Város Önkormányzata

Vevő

Ladányi Truck Kft.

Törzskönyv száma:	004708D		
Gyártmány:	MERCEDES	Rendszám:	forgalomból kivont
Gyártás éve:	2002	Alvázzám:	WDB9640031L985586
Típus:	Mercedes Benz Atego 1018 AK / 33 4x4 hulladékgyűjtő jármű – Unitrade F10 felépítmény	Motorszám:	90491700279784
Törzskönyv száma:	-		

4. Felek rögzítik, hogy jelen adásvételi szerződést az **1. és 2. pontban** írtak alapján kötik.
5. Eladó eladja, Vevő pedig megtekintett és megismert állapotban **1/1 arányban** megvásárolja az 1. és 3. pontban körül írt Járműveket és Konténereket.
6. Vevő kijelenti, hogy Eladó Vevőt a Járművek és Konténerek műszaki állapotáról, esetleges sérüléseiről részletesen tájékoztatta, Vevő ezeket tudomásul vette, és kijelenti, hogy a Járműveket és Konténereket jelen szerződés megkötését megelőzően megtekintette, a pályázati felhívásban foglaltakat megismerte, azokat magára nézve kötelezőnek ismeri el, továbbá fenntartja a pályázatában tett nyilatkozatait.
7. Eladó szavatosságot vállal Járművek és Konténerek per-, teher- és igénymentességéért, valamint azért, hogy Járműveket és Konténereket semmilyen díj-, vagy adótartozás nem terheli, harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely Vevő tulajdonszerzését akadályozná vagy korlátozná.
8. **Jármű1** vételára 1.650.000,- Ft + Áfa, összesen **br. 2.095.500,- Ft**, azaz **bruttó Kettőmillió-kilencvenötezer-ötszáz forint**, **Jármű2** vételára 800.000,- Ft + Áfa, összesen **br. 1.016.000,- Ft**, azaz **bruttó Egymillió-tizenhatezer forint**, míg **Jármű3** vételára 2.800.000,- Ft + Áfa, összesen **br. 3.556.000,- Ft**, azaz **bruttó Hárommillió-ötszázötvenhatezer forint**.

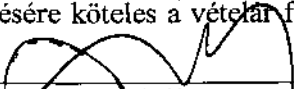
A **2 db konténer** vételára 2.400.000,- Ft + Áfa, összesen **br. 3.048.000,- Ft**, azaz **bruttó Hárommillió-negyvennyolcezer forint**.


Járművek és Konténerek együttes vételára 7.650.000,- Ft + Áfa, összesen br. 9.715.500,- Ft, azaz **bruttó Kilencmillió-hétszázötvenötezer-ötszáz forint**.

Felek rögzítik, hogy Vevő a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően **100.000,- Ft**, azaz **Százezer forint** pályázati óvadékot megfizetett Eladó részére, amely a pályázati felhívásban foglaltak alapján a vételárba beszámításra kerül.

Vevő a vételár fennmaradó részét, **7.571.260,- Ft + Áfa, összesen br. 9.615.500,- Ft, azaz Kilencmillió-hatszázötvenötezer-ötszáz forint összeget** a jelen szerződés mindkét fél általi aláírásától, amennyiben erre a két fél részéről eltérő időpontban kerül sor, a későbbi aláírás napjától számított **15 napon belül** köteles Eladó OTP Banknál vezetett 11784009-15390053 számú számlájára történő átutalással megfizetni.

9. Amennyiben Vevő a vételár fennmaradó részének megfizetése kapcsán késedelembe esik, a késedelem idejére a késedelem minden napja után 5.000,- Ft késedelmi kötbér Eladó részére történő megfizetésére köteles a vételár fennmaradó részének a megfizetésével egyidejűleg Vevő 60 napot


Eladó
Budaörs Város Önkormányzata


Vevő
Ladányi Truck Kft.



meghaladó késedelme vagy a jelen szerződés megkötésének elmulasztása esetén Eladó egyoldalú, Vevőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával jogosult a szerződéstől elállni. Vevő a jelen szerződés aláírásával visszavonhatatlanul lemond a kötbér mértékének vitatási jogáról.

10. Eladó a vételár fennmaradó részének a megfizetésétől, azaz a számláján történő jóváírásától számított 15 napon belül **előre egyeztetett időpontban és helyen adja Járműveket és Konténereket Vevő birtokába**, azaz ruházza át Vevőre annak birtokát.
11. Járművek és Konténerek **elszállításáról** Vevő saját költségén köteles gondoskodni.
12. **Eladó a Jármű1-gyel együtt az alábbi dokumentumokat, illetve tartozékokat adja át Vevőnek:**
 - 1 db forgalmi engedély és törzskönyv
 - 1 db indítókulcs,
 - 1 db tartalékkulcs
13. **Eladó a Jármű2-vel együtt az alábbi dokumentumokat, illetve tartozékokat adja át Vevőnek:**
 - 1 db forgalmi engedély és törzskönyv
 - 1 db indítókulcs
 - 1 db tartalékkulcs
14. **Eladó a Jármű3-mal együtt az alábbi dokumentumokat, illetve tartozékokat adja át Vevőnek:**
 - forgalomból kivonva, érvénytelenített törzskönyv
 - 1 db indítókulcs
 - 1 db tartalékkulcs
15. **Eladó a Konténerekkel együtt az alábbi tartozékokat adja át Vevőnek:**
 - 2-2 db kulcs
16. Felek rögzítik, hogy **Járművek és Konténerek tulajdonjoga és a kárveszély viselése a 10. pont szerinti birtokátruházással egyidejűleg száll át Vevőre.**
17. Felek kijelentik, hogy Járművek tulajdonjoga nem tartozik a bizalmi vagyonkezelés alapján fennálló kezelt vagyonba.
18. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy Járművek tulajdonjog változásának tényét – annak a járműnyilvántartásban történő átvezetése céljából – a tulajdonjog változás hatálybalépését követő 15 napon belül bejelenti, és a változás bejegyzésére irányuló kérelmét jelen magánokirat 1 eredeti példányának csatolásával benyújtja az okmányirodába. Vevő tudomásul veszi, hogy a birtokbavétel napjától kezdődően köteles az 1. pontban meghatározott Járművekkel kapcsolatos valamennyi teher viselésére.
19. Vevő tudomásul veszi, hogy amennyiben bejelentési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, az okmányiroda a tulajdonjogot bejegyzési díj mellett a nyilvántartásba, a forgalmi engedély, valamint a törzskönyv kiadásáról intézkedik, egyben a szabályszegés tényéről értesíti a szabálysértési hatóságot (illetékes rendőrkapitányság).
20. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a Járművekre vonatkozó tulajdonjog változás tényét – annak hatálybalépését követő 8 napon belül – jelen magánokirat egy eredeti példányának a benyújtásával vagy megküldésével bejelenti az okmányirodában.
21. Jelen magánokirat a közlekedési igazgatási hatósági eljárásban történő felhasználás céljából, a közúti közlekedési nyilvántartásról szóló 1999. évi LXXXIV. törvényben előírt bejelentési kötelezettség teljesítése érdekében, a közúti közlekedési nyilvántartásba bejegyzett jármű tulajdonjogának, illetve üzemeltető személyének változását igazoló teljes bizonyító erejű magánokiratnak a közlekedési

Eladó
Budaörs Város Önkormányzata

Vevő
Ladányi Truck Kft.

