

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről, **Budaörs Város Önkormányzata**

Székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.,

Adószáma: 15730105-2-13,

Bankszámla száma: 11784009-15390053

Képviseli: a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály műszaki ügyosztályvezető

mint Megrendelő (a továbbiakban Megrendelő)

másrészről, **DREAM WAY GLOBAL Marketing Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 1067 Budapest, Szondi utca 23.

Adószám: 11704052-2-42

Számlaszáma: OTP BANK 11709088-20000198-00000000

Cégjegyzék száma: 01-09-278755

Képviseli: Gacs Mátyas ügyvezető

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó)

között (együttesen a továbbiakban Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. Szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltak szerint vállalja az alábbiak szerint részletezett **napenergiával működő háztartási méretű kiserőmű** (a továbbiakban: HMKE) leszállítását, kiépítését és üzembe helyezését.

AC oldali teljesítmény: 20 kVA

Rendszerelemek:

- a. 49 db Canadian Solar 410 W monokristályos napelem panel
- b. 1 db Solplanet inverter
- c. tűzvédelmi kapcsoló
- d. Alumero rozsdamentes napelem tartószerkezet
- e. vezetékek, túlfeszültség-túláram védelem
- f. mechanikai és villamos szerelvények

### 2. Teljesítés helye

Budaörsi Kincskereső Óvoda 2040 Budaörs, Szabadság út 64.

### 3. Határidők

3.1. Vállalkozó a csatlakozási tervet jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül elkészíti és jóváhagyásra beadja a hálózati szolgáltatónak.

3.2. Vállalási véghatáridő a teljes kivitelezésre és a próbaüzem elvégzésére a csatlakozási dokumentáció jóváhagyásának dátumától számított 80 nap.

3.3. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

#### **4. Vállalási ár és elvégzendő feladatok**

4.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót az 1. pontban meghatározott, a Szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű teljesítéséért a nyertes ajánlatban megadott költségvetés alapul vételével, mely minden a HMKE rendszer telepítéséhez szükséges anyagköltséget (alkatrészek vételárát), a komplett rendszer telepítési-, üzembe helyezési munkadíját és egyéb költséget tartalmaz, így Vállalkozót az alábbi vállalkozói díj illeti meg.

**Összesen 6 142 000 Ft + ÁFA, azaz hatmillió-egyszáznegyvenkettőezer forint + ÁFA.**

4.2. A vállalkozói díj teljeskörűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi dokumentum elkészítésének díját, a telepítési-felszerelési munka díját és anyagköltségét, különösen:

- a. a felvonulási és organizációs költségeket;
- b. az elvégzett munka vonatkozásában a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit;
- c. az állagmegóvás és az esetlegesen keletkező károk helyreállítási költségeit;
- d. mérési jegyzőkönyvek készítését, az átadási dokumentáció készítésének díját;
- e. minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költséget;
- f. a rendszer illetékes áramszolgáltatói beüzemeléséhez szükséges villamossági ügyintézés lebonyolítását – melynek része az engedélyezési (csatlakozási és a megvalósulási) tervdokumentáció elkészítése – és jóváhagyásának költségét és a teljes ügyintézését;
- g. a HMKE rendszer, illetve alkatrészeinek leszállítása, beszerelése, az ezzel kapcsolatos kivitelezési munka teljes körű elvégzésének költségeit;
- h. a rendszer üzembe helyezéséhez, teszteléséhez kapcsolódó valamennyi költséget;
- i. érintésvédelmi szabványossági felülvizsgálatot, minősítő irat készítését.

4.3 Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte, a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta.

4.4. Vállalkozó a munkavégzés során gondoskodik a munka- és balesetvédelmi előírások betartásáról, továbbá a munkájával érintett területek védelméről, illetve folyamatos tisztán tartásáról.

#### **5. Fizetés módja, határideje**

5.1 Vállalkozó 1 db előleg és 1 db végszámlát nyújthat be.

5.2 Az előlegbekérőt a szerződés aláírását követően nyújthatja be Vállalkozó, összege a nettó vállalási ár 50%-a, azaz 3 071 000 Ft + ÁFA, melyet Megrendelő az előlegbekérő átvételétől számított 8 napon belül átutalással egyenlített ki. Vállalkozó az előlegbekérő összegének bankszámláján történő jóváírását követően állítja ki az előlegszámlát.

5.3 A végszámla benyújtásának feltétele a hiba- és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel és próbaüzem lezárása, a HMKE rendszerre vonatkozó megvalósulási dokumentáció teljes körű átadása, valamint a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás. A végszámla összege: 6 142 000 Ft + ÁFA. Az előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra.

5.4 A jogszerűen benyújtott számla ellenértékének átutalása az átvételtől számított 30 napon belül történik.

5.5 Teljesítésigazolásra a pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzata alapján kijelölt személy jogosult.

#### **6. Számlázási adatok, számlázás módja**

Budaörs Város Önkormányzata

2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Adószám: 15730105-2-13

számlaküldési email: szamla@budaors.hu

## 7. Késedelmes teljesítés, jótállás

7.1 Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a 3. pont szerinti teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 1%-a / nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 10%-a.

7.2 Meghiúsulás esetén a Vállalkozónak az előleg teljes visszafizetésén túl a nettó vállalási ár 15%-a mértékű kötbért kell megfizetnie.

7.3 Vállalkozó az elvégzett munkára 2 év jótállást vállal. A beépített eszközökre általánosan 2 év, ezen belül az inverterre 10 év, a napelemekre 15 év jótállást vállal a szerződés szerinti teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól.

7.4 Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijávitását 72 órán belül megkezdí és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni, melynek költségét Vállalkozóra terhelheti.

## 8. A szerződés tekintetében kapcsolattartók

Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Szabó István  
Email cím: szabo.istvan@budaors.hu  
Telefon:

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Gacs Mátyás ügyvezető  
Email cím: info@dreamway.hu  
Telefon:

## 9. Záró rendelkezések

9.1 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján Megrendelő jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhű másolatát honlapján közzéteszi. Vállalkozó kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

9.2 Vállalkozó az Nvt. 3. §. (1) 1. pontja alapján, felelőssége teljes tudatában kijelenti, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismerte, amelyek alapján társasága átlátható szervezetnek minősül. Tudomásul veszi, hogy a nyilatkozatában foglalt változása esetén, illetve, ha az átláthatósági feltételeknek való megfelelése megszűnik, arról Megrendelőt haladéktalanul, írásban tájékoztatni köteles. Tudomásul veszi továbbá, hogy ha az átláthatósággal kapcsolatban valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, vagy az átláthatóság feltételei jelen szerződés hatálya alatt megszűnnek, Megrendelő jelen szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. 9.2 Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot jelen szerződés aláírása napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtja.

9.3 Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot jelen szerződés aláírása napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtja.

9.4 Szerződő Felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződésből eredő követelések elévüléséig ellenőrzés céljából kezeli.

9.5 Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.

9.6 Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.7 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.

9.8 Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírta.

9.9 Jelen szerződés kizárólag Megrendelő ajánlatkérésével és Vállalkozó ajánlatával együtt érvényes.

Melléklet:

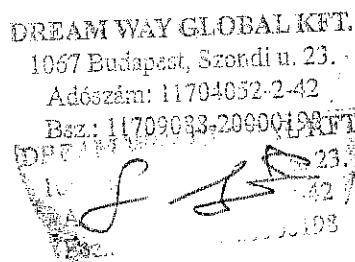
1. számú melléklet: Megrendelő ajánlatkérése
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

Budaörs, 2023. június 07



Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző

2023. június 07



Vállalkozó

DREAM WAY GLOBAL Marketing Kft.

Gacs Máttyás ügyvezető

2023. 07. 07.