

KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS ÉS MEGÁLLAPODÁS SZERZŐDÉS-ÁTRUHÁZÁSRÓL

amely létrejött egyrészről:

az **Írisz Alapítvány** (nyilvántartási száma: 01-01-0005447, adószáma: 18077586-1-13, statisztika számjele: 18077586-9499-569-13, székhelye: 2040 Budaörs, Ifjúság utca 6., képviseli: Erdélyi Sándor elnök, mint **kötelezettségvállaló és kilépő**, a továbbiakban: „Alapítvány”, „Kötelezettségvállaló”, vagy „Kilépő”,

másrészről

a **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., törzskönyvi azonosító szám: 730105, adószám: 15730105-2-13, statisztikai számjel: 15730105-8411-321-13, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester vagy akadályoztatása esetén helyette a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályához 53.117/2019.11.18. ügyiratszámom benyújtott aláírási címpéldány, valamint a polgármester helyettesítéséről szóló 3/2019. sz. utasítás alapján Biró Gyula alpolgármester),) mint **jogosult**, a továbbiakban „Önkormányzat”, „Jogosult” vagy „Belépő”,

harmadrészről

S-TÉR Sándor Kertépítészeti Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 01-09-902683, adószáma: 12484836-2-43, székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 5. IV. emelet 2. ajtó, képviseli: Sándor Tamás ügyvezető) **vállalkozó és maradó**, a továbbiakban „S-TÉR Kft.” „Vállalkozó” vagy „Maradó”, együttesen, mint: **Szerződő Felek** (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között Budaörs Város Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2024.(IV.24.) ÖKT számú határozata alapján, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

I.

KÖZÉRDEKŰ KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS

1. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény. 99/H. (1) bekezdése szerint 2016. december 31-én a települési önkormányzat által működtetett köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési vagyon és vagyoni értékű jog leltár szerint 2017. január 1. napján a területileg illetékes tankerületi központ vagyonkezelésébe került.

A nemzeti köznevelésről szóló törvény hivatkozott rendelkezésének és a Nvtv. 11. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően Budaörs Város Önkormányzata, mint vagyonkezelésbe adó és az Érdi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelésbe vevő között 2016. december 15. napján, Vagyonkezelési Szerződés jött létre.


Írisz Alapítvány
Képv.: Erdélyi Sándor elnök
Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Biró Gyula, alpolgármester
Önkormányzat, Jogosult, Belépő



S-TÉR Kft.
Képv.: Sándor Tamás
Ügyvezető
S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó



2. Az **1. pontban** megjelölt jogszabályhelyek és Vagyonkezelési szerződés alapján az Érdi Tankerületi Központ vagyonkezelésében van a 1036/72 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ifjúság u. 6. szám alatt található, Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola. /A továbbiakban: Iskola/
3. **Budaörs Város Önkormányzata/Jogosult** kijelenti, hogy az **1-2. pontokban** rögzített tények ellenére, továbbra is felelősséget érez és elkötelezett az iránt, hogy a budaörsi köznevelési intézményekben tanuló diákok megfelelő körülmények között végezhessek a tanulmányaikat és az iskoában végzett egyéb kulturális, sport és szabadidős tevékenységüket, valamint azért, hogy az intézmények pedagógusai az oktató-nevelő munkájukat szintén megfelelő körülmények között tudják végezni.
4. Az **Irisz Alapítvány/Kötelezettségvállaló** 1995 április 10. napján jött létre. Az **Alapítvány/Kötelezettségvállaló** Alapító Okiratában az **Alapítvány/Kötelezettségvállaló** céljaként rögzíti a következőket:
„Az Alapítvány a köz javát szolgáló segítséget kíván nyújtani a budaörsi Herman Ottó Általános Iskola tanulóinak és pedagógusainak a színvonalas oktató-nevelő munka megteremtéséhez, a gyermekek testi és szellemi fejlődésének elősegítéséhez, és az ezzel összefüggő elméleti és gyakorlati kutatások az iskola tanulóinak képzőművészeti munkáinak előállításával és értékesítésével kapcsolatos vállalkozásokhoz.”
- E cél elérése érdekében az iskola – többek között - kiemelten *támogatja „az iskola felszereléseinek, szemléltető eszközeinek bővítését, korszerűsítését”.*
5. **Felek** rögzítik, hogy az Iskola udvarán található „*mászópiramis*” fantázianevéű játék mászóhálója teljes egészében elhasználódott, annak teljes cseréje szükséges. Ezt a tény rögzítésre került az Érdi Tankerületi Központ, mint az Iskola vagyonkezelője, az Iskola vezetője és az **Önkormányzat/Jogosult**, mint az Iskola tulajdonosa által 2024. február 19. napján megtartott tulajdonosi ellenőrzésről felvett jegyzőkönyvben is. Az **Önkormányzat/Jogosult**, mint az Iskola tulajdonosa határidő tűzésével felszólította az Érdi Tankerületet, mint az Iskola vagyonkezelőjét, hogy cserélje ki a „*mászópiramis*” mászóhálóját.
- Felek** rögzítik, hogy az Érdi Tankerület, mint az Iskola vagyonkezelője a meghatározott határidőig, 2024. május 15. napjáig a mászópiramis mászóhálóját nem cserélte ki.
6. A **Felek** rögzítik, hogy a jelen közérdekű kötelezettségvállalásról szóló megállapodást az **1-5. pontban** rögzítettekre tekintettel kötik meg egymással.


Irisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Biró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó



7. Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. április 24. napján megtartott ülésén hozott 83/2024. (IV.24.) ÖKT sz. határozatával úgy döntött, hogy „amennyiben az Érdi Tankerületi Központ a 1036/72 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ifjúság utca 6. szám alatti Budaörsi Herman Ottó Iskola udvarán található mászópiramis teljes mászóháló cseréjét 2024. május 15-ig nem végzi el, abban az esetben Budaörs Város Önkormányzata a mászóháló cseréjét saját költségén elvégezteti az Irisz Alapítvány (székhely: 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6., adószám: 18077586-1-13, Nyilvántartási szám: 01-01-0005447) rendelkezésére álló 4.500.000,- Ft pénzeszközének igénybevételevel, amelyre vonatkozóan az Önkormányzat megállapodást köt az Alapítvánnyal.

A teljes mászóháló cseréjének költsége br. 9.825.618,- Ft, azaz bruttó Kilenccmillió nyolcszázhuszonötezer hatszáztizennyolc forint, amelyből 5.350.000,- Ft-ot, azaz Ötmillió-háromszázötvenezer forintot Budaörs Város Önkormányzata biztosítja.”

8. **Felek** rögzítik, hogy az **Alapítvány/Kötelezettségvállaló** ajánlatot kért az **S-TÉR Kft.-től** /székhelye:1091 Budapest, Üllői út 5. IV. em. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-902683; adószám: 12484836-2-43, képviseli: Sándor Tamás ügyvezető/ az Iskola udvarán található „mászópiramis mászóhálójának a cseréjére. Az ajánlatot az S-TÉR Kft. 20230920NM számon adta meg.

Az **Alapítvány** az **S-TÉR Kft.** 20230920NM számú ajánlatát a 2024. március 26. napján kelt „*Megrendelőlappal*” elfogadta, így az **Alapítvány** és az **S-TÉR Kft.** között az Iskola udvarán található „mászópiramis” mászóhálójának a cseréje tárgyában a vállalkozási szerződés 2024. március 26. napján létrejött.

Ennek alapján az **S-TÉR Kft.** által 3.543.307 Ft + Áfa, összesen br. 4.500.000 Ft., azaz hárommillió ötszáznegyvenháromezer háromszázhet forint + általános forgalmi adó, összesen bruttó négymillió ötszázezer forint összegű előlegszámlát állított ki az **Alapítvány** részére, amely összegű előleget az **Alapítvány** az **S-TÉR Kft.** 10403428-34252642-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással az **S-TÉR Kft.** részére megfizetett.

9. **Kötelezettségvállaló és Jogosult** megállapodnak abban, hogy az Iskola udvarán található „mászópiramis” mászóhálójának cseréje érdekében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:589.§ alapján **Kötelezettségvállaló** kötelezettséget vállal, hogy **Jogosult** részére **4.500.000,-Ft**, azaz **négymillió-ötszázezer forint** egyösszegű vissza nem térítendő támogatást (továbbiakban: **Támogatás**) nyújt oly módon, hogy a 8. pontban körülírt vállalkozási szerződést a jelen szerződés II. fejezetében meghatározott módon **Jogosult** ruházza.


Irisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Bíró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó



10. Felek rögzítik, hogy **Kötelezettségvállaló** a 9. pontban meghatározott összegű **Támogatást** előleg címén közvetlenül a 8. pontban írtak szerinti vállalkozási szerződés szerint az Iskola udvarán található „*mászópiramis*” mászóháló cseréjét elvégző **S-TÉR Kft.** 10403428-34252642-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással teljesítette.
11. **Jogosult** a **Kötelezettségvállaló** 9. pontban meghatározott közérdekű kötelezettségvállalását köszönettel elfogadja.
12. Az **Alapítvány** kijelenti, a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerint a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül és az erről szóló nyilatkozatát a jelen szerződés aláírásáig az **Önkormányzat** részére benyújtotta.

II. MEGÁLLAPODÁS SZERZŐDÉS-ÁTRUHÁZÁSRÓL

1. **Felek** rögzítik, hogy az **Alapítvány/Kilépő** ajánlatot kért az **S-TÉR Kft.-től/Maradótól**, a 1036/72 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ifjúság u. 6. szám alatt található, Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola. /A továbbiakban: Iskola/ „*mászópiramis*” mászóhálójának a cseréjére.
Az ajánlatot az **S-TÉR Kft.** 20230920NM számon adta meg.

Az **Alapítvány/Kilépő** az **S-TÉR Kft./Maradó** 20230920NM számú ajánlatát a 2024. március 26. napján kelt „*Megrendelőlappal*” elfogadta, így az **Alapítvány/Kilépő** és az **S-TÉR Kft./Maradó** között az Iskola „*mászópiramisa*” mászóhálójának a cseréje tárgyában a vállalkozási szerződés 2024. március 26. napján létrejött.

Ennek alapján az **S-TÉR Kft./Maradó** által **3.543.307 Ft + Áfa**, összesen **br. 4.500.000 Ft.**, azaz **hárommillió ötszáznegyvenháromezer háromszázhet forint + általános forgalmi adó**, összesen **bruttó négymillió ötszázezer forint** összegű előleget állított ki az **Alapítvány** részére, amely összegű előleget az **Alapítvány/Kilépő** az **S-TÉR Kft./Maradó** 10403428-34252642-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással az **S-TÉR Kft./Maradó** részére megfizetett.

2. Jelen megállapodás tárgyát képezi **Kilépő** és **Maradó** között a jelen megállapodás II.1. pontjában írtak szerint az Iskola udvarán található „*mászópiramis*” mászóhálójának a cseréje tárgyában a 2024. március 26. napján létrejött vállalkozási szerződés. (A továbbiakban: „**Vállalkozási szerződés**”).


Irisz Alapítvány
Képv.: Erdélyi Sándor elnök
Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Bíró Gyula, alpolgármester
Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
Képv.: Sándor Tamás
Ügyvezető
S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó

3. **Szerződő Felek** a Ptk. 6:208.§-a alapján megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozási Szerződésből Kilépő** kilép, a **Belépő** pedig belép, azaz a **Szerződő Felek** a **Kilépőt** megillető jogok és kötelezettségek összességét jelen megállapodás hatálybalépésének napjával **Belépőre** ruházzák át. Ennek következtében **Belépőt** megilletik mindazon jogok és terhelik mindazon kötelezettségek, amelyek **Kilépőt** a **Maradóval** szemben a **Vállalkozási Szerződés** alapján megillették, illetve terhelték.
4. **Szerződő Felek** kifejezetten és visszavonhatatlanul elfogadják, hogy jelen megállapodás hatálybalépésének napjától kezdődően teljeskörűen **Belépőt** terhelik **Kilépőnek** a **Vállalkozási Szerződésből** eredő kötelezettségei és illetik **Kilépő Vállalkozási Szerződésből** eredő jogai.
5. **Maradó** a **Vállalkozási Szerződés** átruházásának megtörténtét jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi és elfogadja, azzal kapcsolatban kifogással nem él.
6. **Maradó** és **Belépő** a **Vállalkozási Szerződést** módosítják és egységes szerkezetbe foglalják az alábbiak szerint:

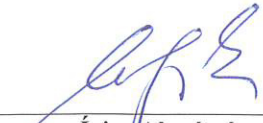
7. A Szerződés tárgya:

A 1036/72 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ifjúság u. 6. szám alatt található, Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola /A továbbiakban: Iskola/ udvarán található, „*mászópiramis* mászóhálójának a cseréje, **Vállalkozó 20230920NM** számú ajánlata (1. sz. melléklet), valamint megrendelő 2024. március 26. napján kelt „Megrendelőlapja” (2. sz. melléklet) alapján.

8. A teljesítés helye

A 1036/72 helyrajzi számú, természetben a Budaörs, Ifjúság u. 6. szám alatt található, Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola udvara.

Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte, a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. **Vállalkozó** a munkájával érintett területek védelméről, illetve folyamatos tisztán tartásáról kiemelten gondoskodik.


Írisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Biró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó



9. Teljesítési határidő

A teljesítési határidő 2024. augusztus 15.
Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

10. Vállalási ár

10.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** a **II.7. pontban** meghatározott, a Szerződés tárgyát képező feladat szerződésszerű **teljesítéséért 7.736.707 Ft + Áfa**, azaz **hétmillió hétszázharminchatezer hétszázhet forint** + általános forgalmi adó, összesen br. 9.825.618,- Ft, azaz bruttó Kilencmillió nyolcszázhuszonezer hatszázötvennyolc forint vállalkozási díj illeti meg.


10.2.A vállalási ár teljeskörűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, valamint tartalmazza az alábbi költségeket is:


- a.) a felvonulási és organizációs költségeket
- b.) az elvégzett munka vonatkozásában a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit
- c.) az átadási dokumentáció készítésének díját
- d.) és minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségeket.

11. Fizetés módja, határideje

11.1. Felek rögzítik, hogy **Belépő jogelődje, azaz Kilépő 3.543.307 Ft + Áfa**, összesen **br. 4.500.000 Ft.**, azaz **hárommillió ötszáznegyvenháromezer háromszázhet forint** + általános forgalmi adó, összesen **bruttó négymillió ötszázezer forint** előleget átutalással megfizetett a **Vállalkozó** részére, a **Vállalkozó** 10403428-34252642-00000000 számú bankszámlájára, melyet **Vállalkozó** a szerződésátruházásra tekintettel **Belépő** teljesítésének tekint.

11.2. Önkormányzat a vállalkozási díj fennmaradó **4.193.400 Ft + Áfa**, összesen **br. 5.325.618 Ft.**, azaz **négymillió százkilenckilencvenháromezer négyszáz forint** + általános forgalmi adó, azaz **ötmillió háromszázhuszonezer hatszázötvennyolc forintot** a **Vállalkozó** által kiállított végszám alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással fizet meg **Vállalkozó** részére, a **Vállalkozó** 10403428-34252642-00000000 számú bankszámlájára.


Írisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Biró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó

11.3. A végszámla **Vállalkozó** részéről történő benyújtásának feltétele a hiba- és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása, az átadási dokumentáció teljes körű átadása, valamint azt követően az Önkormányzat által kiadott teljesítésigazolás.

12. Önkormányzat részéről a teljesítési igazolás a Budaörsi Polgármesteri Hivatal 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzata alapján történik.

13. Számlázási név és cím


Budaörs Város Önkormányzat
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

A számlán kérjük feltüntetni Budaörs Város Önkormányzat 15730105-2-13 sz. adószámát is.

Amennyiben **Vállalkozónak** lehetősége van arra, hogy elektronikus számlát bocsásson ki, a számlát vagy azt a linket, ahonnan a számla letölthető, a szamla@budaors.hu elektronikus levelezési címre kéri a Megrendelő megküldeni

14. Teljesítést biztosító mellékkötelezettségek

- a) **Vállalkozó** késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a II/9. pont szerinti teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 2%-a/nap, melyet Megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden megkezdett nap teljes napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.
- b) Meghiúsulás esetén kötbér mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.
- c) **Vállalkozó** az elvégzett munkára a vonatkozó jogszabályok betartása mellett 24 hónap teljes körű jótállást vállal a szerződés szerinti teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól.


Irisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette,
 Biró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó





15. Kapcsolattartók:**Megrendelő** részéről kapcsolattartó:

Név: Szűcs Barbara Főkertész
 Cím: 2040 Budaörs, Szabadság út 134.
 Tel.: 06-23-447-85
 E.mail: szucs.barbara@budaors.hu

Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Makádi Orsolya Marianna
 Tel: + 36-30-419-7969
 e-mail: makadi.orsi@s-ter.hu

16. Jótállás, jótállási biztosíték

- a) A jótállási igények teljesítésére szerződő felek jótállási biztosítékot nem kötnek ki.
- b) **Vállalkozó** a vállalt jótállási időtartam alatt az **Önkormányzat** által jelzett, azt követően pedig az **Önkormányzat** által bizonyítottan **Vállalkozó** érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdzi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben az **Önkormányzat** jogosult – **Vállalkozó** értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a **Vállalkozó** bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját **Vállalkozó** nem vitathatja.

17. Átláthatóság

Vállalkozó kijelenti, hogy magyar jogi személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatában foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles a **Megrendelőt** tájékoztatni.

Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben nyilatkozata valótlan tartalmú vagy jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy a **Megrendelő** a Szerződést kártalanítás, illetőleg kártérítés nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a Szerződéstől elállhat.


 Irisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


 Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Biró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jogosult, Belépő


 S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó




Megbízott/Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot legkésőbb a szerződés megkötésével egyidejűleg nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig ellenőrzés céljából kezeli.

18. Vegyes rendelkezések

- a) **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, **Szerződő Felek** aláírásra jogosult képviselői útján került sor.
- b) **Szerződő Felek** a jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Felek a jelen Szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban, levél, elektronikus levél, futár, vagy küldemény-továbbító szolgálat útján közlik egymással. Bármely **Fél** által a jelen Szerződéssel kapcsolatban a másik **Fél** számára adott vagy küldött bármilyen értesítés vagy más dokumentum átvettnek tekintendő, ha a küldemény tértivevényes postai küldeményként érkezett, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, ha az értesítést futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldték, és a futár vagy a küldemény-továbbító szolgálat nyilvántartást vezet a kézbesített küldeményekről, az abban megjelölt időpontban. Jelen Szerződés módosításával, megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozatok közlésének módja aláírt írásbeli nyilatkozat, melyet tértivevényes postai küldeményként kell feladni. **Felek** rögzítik, hogy bármely értesítés, tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő **Fél** a másik **Fél** által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette, vagy a küldemény nem keresete jelzéssel, elköltözött, vagy ismeretlen vagy a címzett az átvételt megtagadta jelzéssel érkezett vissza, a visszaérkezést követő 5. napon a küldeményt kézbesítettnek kell tekinteni. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen megállapodás fejrésében megjelölt címére kell küldeni.



Írisz Alapítvány
 Képv.: Erdélyi Sándor elnök
 Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
 Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
 akadályoztatása esetén helyette
 Bíró Gyula, alpolgármester
 Önkormányzat, Jögosult, Belépő


S-TÉR Kft.
 Képv.: Sándor Tamás
 Ügyvezető
 S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó



- c) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.
- d) **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján az **Önkormányzat** jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és oldalhú másolatát honlapján közzéteszi. **Vállalkozó** kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.
19. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a **Felek** a jelen szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.
20. Jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződés az utolsóként aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.
21. Jelen egységes szerkezetbe foglalt szerződés kizárólag a **Vállalkozó** 20230920NM számú ajánlatával (1. sz. melléklet), valamint **Kilépő** 2024. március 26. napján kelt „Megrendelő lapjával” (2. sz. melléklet) együtt érvényes.


Írisz Alapítvány
Képv.: Erdélyi Sándor elnök
Alapítvány, Kötelezettségvállaló, Kilépő


Budaörs Város Önkormányzata
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester,
akadályoztatása esetén helyette
Bíró Gyula, alpolgármester
Önkormányzat, Jogosult, Belépő


S-TÉR Kft.
Képv.: Sándor Tamás
Ügyvezető
S Tér Kft, Vállalkozó, Maradó

22. **Szerződő Felek** a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírták.

Melléletek:

1. számú melléklet: a **Vállalkozó** 20230920NM számú ajánlata
2. számú melléklet: **Kilépő** 2024. március 26. napján kelt Megrendelőlapja

Budaörs, 2024. 06. 24.

Irisz Alapítvány
2040 Budaörs-Ilyáság utca 6.
Adószám: 18077586-1-13
Szűksz.: 11742173-20123505

Irisz Alapítvány
képviseletében: Erdélyi Sándor Elnök
Kötelezett és Kilépő

Budaörs, 2024. 06. 07.

Budaörs Város Önkormányzata
képviseletében
Wittinghoff Tamás
polgármester
**Jogosult és
Belépő**

akadályoztatása esetén, helyette:

Budaörs, 2024. 06. 21.

S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező,
Építő és Kereskedelmi Korlátolt
Felelősségű Társaság képviseli: Sándor
Tamás ügyvezető
Maradó és Vállalkozó



Biró Gyula
alpolgármester

Pénzügyi ellenjegyző: *Borke!*

Budaörs, 2024. 06. 05.

Handwritten initials and signature in blue ink.

Címzett	Irisz Alapítvány (2040 Budaörs, Ifjúság utca 6.)
Elérhetőség	titkarsag@herman.hu
Feladó	Czakó Nikolett
Tárgy	Ajánlat HAGS Active 6000 mászóháló kötélzet csere (Budaörsi Herman Ottó Általános Iskola, 2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.)
Iktatószám	20230920NM
Dátum	2024.03.26

Cikkszám	Megnevezés	Me.	Egys.	Nettó egységár	Nettó összár
Active 6000	HAGS Active 6000 mászóháló kötélzetének teljes cseréje	1	db	6 713 900 Ft	6 713 900 Ft
kiegészítés	Elhasználódott kötélzet konténerrel történő elszállítása lerakóhelyre	1	db	150 000 Ft	150 000 Ft
ÖSSZESEN NETTÓ:					6 863 900 Ft
Szerelés (kötélzet csere) díja:					1 074 224 Ft
MINDÖSSZESEN NETTÓ:					7 938 124 Ft
3% kedvezmény az anyag árából 50% előleg fizetése esetén:					-201 417 Ft
KEDVEZMÉNNYEL EGYÜTT MINDÖSSZESEN NETTÓ:					7 736 707 Ft
ÁFA (27%)					2 088 911 Ft
MINDÖSSZESEN BRUTTÓ:					9 825 618 Ft

Árajánlatunk a nemzetközi helyzetre való tekintettel, a folyamatosan növekedő nyersanyagárak miatti áremelkedés következtében, a kiadástól számított 1 hónapig érvényes. Amennyiben az árajánlat érvényességi idején túl szeretné megrendelni az eszközöket, kérjük, szíveskedjen árajánlat frissítést kérni a megrendelés előtt.

Megrendeléstől számított legkorábbi szállítási határidő: HAGS 10-12 hét. (Budaörsi Herman Ottó Ált. Isk., 2040 Budaörs, Ifjúság utca 6.)

A kivitelezés kapacitás és időjárásfüggő.

Az ár a termékek helyszínre szállítási költségét magába foglalja, a szerelés díja a kötélzet cseréjét tartalmazza (kötélzet elszállítása nélkül).

Az árajánlat kapcsolódó ütőcsillapító burkolat építését és szabványossági felülvizsgálat költségét NEM tartalmazza.

Fizetési mód: 50% előleg, a fennmaradó rész teljesítés után 15 naptári napon belül történő átutalással.

Az ár semmilyen szerződéses visszatartást, jótállási vagy garanciális visszatartást nem tartalmaz.

Minden további kérdésében, a projekt sikeres folytatása érdekében, állunk rendelkezésére.

Üdvözlettel:

S-TÉR

1091 Budapest, Üllői út 5. 4/2
Céginformációk: 01-20-90280
Adószám: 12494836-2-43
K&H: 10403428-34252642

Sándor Tamás
ügyvezető

Handwritten signature

Handwritten signature

MEGRENDELŐLAP

Megrendelés a 20230920NM számú ajánlat alapján	
Megrendelő számlázási neve:	Irisz Alapítvány
Megrendelő számlázási címe:	2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.
Adószáma:	18077586-1-13
Bírósági nyilvántartási száma:	01-01-0005447
Képviselő neve:	Erdélyi Sándor elnök
Megrendelő neve:	Bujpál Zoltán elnökhelyettes
Megrendelő telefonszáma:	+36/30/2336605
E-mail cím:	bujpal.zoltan@hotmail.com , titkarsag@herman.hu
Postázási cím:	2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.
Szállítási cím:	2040 Budaörs, Ifjúság u. 6.
Kérem jelezze, ha az ÁFA eltér a szokásostól.	-
Itt jelezze, ha felelős műszaki vezető és e-napló vezetése szükséges a munkához	-
Helyszíni kapcsolattartó neve:	Ruskó Péter
Helyszíni kapcsolattartó telefonszáma:	+36 /20/9997955
Telepítést kér?	IGEN <input checked="" type="checkbox"/> NEM <input type="checkbox"/>
Amennyiben kér telepítést:	
Munkaterület rendelkezésre állásának időpontja MINDENKÉPP KITÖLTENDŐ!	2024.03.27.
Munka várható befejezési határideje MINDENKÉPP KITÖLTENDŐ!	2024.08.15.
Megjegyzés: előleg fizetése bruttó 4.500.000,- Ft értékben	
Aláírás, pecsét	 IRISZ ALAPÍTVÁNY 2040 BUDAÖRS, IFJÚSÁG U. 6. ADÓSZÁM: 18077586-1-13 SZLSZ. 11742173-20123505
Dátum: 2024. március 26.	

KÉRJÜK A MEGRENDELŐLAPOT SZERKESZTHETŐ FORMÁBAN IS KÜLDJE VISSZA!

A megrendelés fizetési kötelezettséget von maga után.
Visszmondás esetén a megrendelés összegének 50%-a kiszámlázásra kerül.

Az aláírt megrendelőlap visszaküldésével a fenti feltételeket elfogadom.

