



Budaörs Város Önkormányzata

BUDAÖRSI POLGÁRMESTERI HIVATAL  
MŰSZAKI ÜGYOSZTÁLY, VÁROSÉPÍTÉSI IRODA  
2040 Budaörs, Szabadság út 134.

Ügysz.: X/ 987 - 15 / 2024  
Ügyintéző: Molnár Tamara

Tel.: 06-23/447-878, Fax: 06-23/447-891  
varosepites@budaors.hu; www.budaors.hu

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely egyrészről **Budaörs Város Önkormányzata** (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053, képviseli: Wittinghoff Tamás polgármester nevében a 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Lőrincz Mihály Műszaki Ügyosztályvezető) mint **Megrendelő** (a továbbiakban Megrendelő)

**VIRESZ Villamosipari és Rendezvénytechnikai Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1195 Budapest, Tóth Árpád u. 11., adószám: 32109830-2-43, számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11719001-22479905-00000000, cégjegyzék száma: 01-09-407114, képviseli: Tóth Márk László ügyvezető), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) - a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** között az alábbi feltételekkel:

között (együttesen a továbbiakban **Szerződő Felek** vagy **Felek**) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel jött létre:

### 1. Szerződés tárgya:

A Budaörsi Városi Ifjúsági Klub épületében színpad szcenikai vezérléshez gyenge és erősáramú csatlakozók kialakítása a járulékos munkákkal együtt. Megrendelő 2024. március 11-i és az azt módosító 2024. május 10 -i ajánlatkérése (1. sz. melléklet), valamint Vállalkozó 2024. május 11-i ajánlata (2. sz. melléklet) alapján.

2. Teljesítés helye: 2040 Budaörs, Károly Király u. 3.

3. Határidő: A munkaterület átadását követő 30 nap. A munkakezdést az intézmény vezetőjével egyeztetni kell, a folyamatos programok és rendezvények miatt.

### 4. Vállalási ár:

4.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy **Vállalkozót** az 1. pontban meghatározott, a Szerződés tárgyát képező részfeladatok szerződésszerű teljesítéséért a nyertes ajánlatokban megadott költségvetések alapul vételével kiszámított alábbi összegű **vállalkozói díj** illeti meg:

**3.000.000.-Frt+Áfa, azaz három -millió forint + Áfa.**

4.2. A vállalási ár teljes körűen tartalmazza a szerződés tárgyát képező feladatok teljesítéséhez szükséges valamennyi munka díját és költségét, valamint tartalmazza az alábbi költségeket is:

- a felvonulási és organizációs költségeket
- az elvégzett munka vonatkozásában a jótállási, szavatossági kötelezettségek költségeit
- az állagmegóvás és az esetlegesen keletkező károk helyreállítási költségeit
- mérési jegyzőkönyvek készítését, az átadási dokumentáció készítésének díját
- és minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó járulékos költségeket
- szakhatósági átvétel költségét

Vállalkozó a helyszínt, a munkaterületet megismerte, a feladat elvállalásához szükséges mértékben megvizsgálta. Vállalkozó a munkájával érintett területek védelméről, illetve folyamatos tisztán tartásáról kiemelten gondoskodik.

rideje:

és 1 db végszámlát nyújthat be.

a szerződés aláírását követően nyújthatja be Vállalkozó, összege: a nettó 3.000.000,- Ft + ÁFA, melyet Megrendelő az előlegbekérő átvételétől számított 30 nappal egyenlít ki. Vállalkozó az előlegbekérő összegének bankszámláján át utalja ki az előlegszámlát.

Átvétel feltétele a hiba- és hiánymentes, sikeres műszaki átadás-átvétel dokumentáció teljes körű átadása, valamint azt követően a Megrendelő által jóváhagyás. A végszámla összege: 3.000.000,- Ft + ÁFA. Az előleg a végszámlában

teljesítésigazolásra a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály

felszerelt végszámlát Megrendelő a kézhezvételétől számított 30 napon belül átadja ki.

ím:

Árványzat  
Árvány út 134.

teljesíteni Budaörs Város Önkormányzat 15730105-2-13 sz. adószámát is.

Önnek lehetősége van arra, hogy elektronikus számlát bocsásson ki, a számlát megrendelőnek a számla letölthető, a [szamla@budaors.hu](mailto:szamla@budaors.hu) elektronikus levelezési címre megküldeni

#### **mellékkötelezettségek**

Késedelmi kötbért köteles fizetni, ha a 3. pont szerinti teljesítési határidőt – késéssel – nem tartotta be. A kötbér mértéke a nettó vállalási ár 2%-a/nap, a késéssel megrendelő jogosult az esedékes számlából levonni, azzal, hogy minden késés napnak számít. A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalási ár 20%-a.

A munkára a vonatkozó jogszabályok betartása mellett 24 hónap munkát vállal a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolástól kezdve.

## 9. Jótállás, jótállási biztosíték

- a) A jótállási igények teljesítésére Megrendelő jótállási biztosítékot nem köt ki.
- b) **Vállalkozó** a vállalt jótállási időtartam alatt **Megrendelő** által jelzett, azt követően pedig **Megrendelő** által bizonyítottan **Vállalkozó** érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben **Megrendelő** jogosult – **Vállalkozó** értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a **Vállalkozó** bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját **Vállalkozó** nem vitathatja.

## 10. Átláthatóság

**Vállalkozó** kijelenti, hogy magyar jogi személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatában foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles a **Megrendelőt** tájékoztatni. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben nyilatkozata valótlan tartalmú vagy jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy a **Megrendelő** a Szerződést kártalanítás, illetőleg kártérítés nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a Szerződéstől elállhat. Szerződő Felek kijelentik, hogy ügyletkötési képességük a jelen szerződés aláírásakor nem korlátozott vagy kizárt, képviselőik teljes, megfelelő és elégséges felhatalmazással rendelkeznek jelen szerződés aláírására a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként, s jogosultak a Szerződő Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni.

**Vállalkozó** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot **2024.06.03. napján** nyilvántartásba vétel céljából **Megrendelő** részére benyújtotta, melyben azóta változás nem történt.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy **Megrendelő** az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződés aláírásától számított 5 évig jogosult ellenőrzés céljából kezelni.

## 11. Vegyes rendelkezések

- a) Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés módosítását kizárólag abban az esetben tekintik joghatályosnak, ha arra írásban, Szerződő Felek aláírásra jogosult képviselői útján került sor.
- b) Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve járnak el, az esetleges jogvitákat megkísérlik egyeztetéssel rendezni. Arra az esetre, ha az egyeztetés eredményre nem vezet, az ingatlanok fekvése szerinti bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- c) A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a jelen szerződés megkötésének napján hatályos Ptk. rendelkezései az irányadók.
- d) **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja felhatalmazása alapján **Megrendelő** jogosult jelen szerződésben szereplő személyes adatok kezelésére, illetve Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testületének az elektronikus közzétételre kerülő közérdekű adatok – az önkormányzat átláthatóbb működését szolgáló – egyedi közzétételi listájáról szóló 14/2015. (IV.24.) számú ÖKT rendelet 1. melléklete szerinti kötelezettségére tekintettel jelen szerződés adatait és

oldalhú másolatát honlapján közzéteszi. Vállalkozó kijelenti, hogy közérdekből elrendelt kötelező adatkezeléséről az érintetteket tájékoztatja.

Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, s mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján jóváhagyólag aláírta.

Jelen szerződés kizárólag Megrendelő ajánlatkérésével és Vállalkozó ajánlatával együtt érvényes!

Melléklet:

1. sz. melléklet Megrendelő 2024.03.11-i és 2024.05.10-i ajánlatkérései

2.sz. melléklet: Vállalkozó 2024.05.11-i ajánlata

Budaörs, 2024. 06. 21.

  
.....  
Megrendelő  
Budaörs Város Önkormányzat  
Lőrincz Mihály  
Műszaki Ügyosztályvezető

VIRESZ KFT.  
1195 Budapest, Tóth Árpád utca 11.  
Adószám: 32109830-2-43  
Cégszám: 01-09-407114

.....  
Vállalkozó  
VIRESZ Villamosipari és  
Rendezvénytechnikai Szolgáltató Kft.  
Tóth Márk László  
Ügyvezető

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző:

Budaörs, 2024. 06. 21.

.....  
