

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt Budaörs Város Önkormányzat, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság u. 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053 képviseli a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés igazolása, érvényesítés, utalványozás, és adatszolgáltatás rendjéről szóló 28/2020. számú Gazdálkodási Szabályzat alapján Zolnai Márton út-és mélyépítési osztályvezető) a továbbiakban: a Megrendelő, másrészt a **Ferifest Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2030 Érd, Nagy Lajos u. 29. cégszám: 13-09-148679, adószám: 23441893-2-13, számlavezető bank: UniCredit Bank Hungary Zrt., bankszámlaszám: 10918001-00000104-05450007, képviseli: Pap Ferenc László ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

### 1.) A szerződés tárgya és Vállalkozó nyilatkozatai

**A szerződés tárgya az alábbi építési munka:**

**Budaörs, Polgármesteri Hivatal körüli térkő süllyedés javítása, a csatolt árajánlat szerint**

### 2.) Vállalkozói díj:

1.571.156 Ft + a teljesítés időpontjában hatályos ÁFA, azaz egymillió-ötszázhetvenegyezer-százötvenhat Ft + a teljesítés időpontjában hatályos ÁFA, egyösszegű átalányáron.

A megrendelés teljesítésének határideje: munkaterület átadástól számított 40. nap. Előteljesítés lehetséges.

### 3.) Elszámolás módja:

A műszaki előírásoknak megfelelően, komplett, egy összegben, átalányáron.

### 4.) Számlázás:

Számla benyújtásának feltétele: **Megrendelő** által igazolt teljesítés. Megrendelő részéről teljesítésigazolásra jogosult: Zolnai Márton út-és mélyépítési osztályvezető

A számlát kérjük Budaörs Város Önkormányzat 2040 Budaörs, Szabadság út 134. adószám: 15730105-2-13 nevére kiállítani.

Amennyiben Vállalkozónak lehetősége van arra, hogy elektronikus számlát bocsásson ki, a számlát vagy azt a linket, ahonnan a számla letölthető a [szamla@budaors.hu](mailto:szamla@budaors.hu) elektronikus levelezési címre kell megküldeni.

3

✓

## **5.) Fizetési mód:**

**5.1.)** Megrendelő a jogszerűen benyújtott számla ellenértékét a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, átutalással egyenlíti ki.

**5.2.) Vállalkozó** kijelenti, hogy az árajánlatot a helyszín ismeretében tette.

**5.3.)** Az átadás-átvételi eljárás során megállapított hiányokat, hibákat **Vállalkozó** 15 napon belül köteles kijavítani. Köteles továbbá a **Megrendelő** által a sikeres átadás-átvételt követő 1 éven belül írásban bejelentett egyéb szavatossági igényeket megvizsgálni, és arra 3 napon belül írásban nyilatkozni. Hibás teljesítés esetén **Megrendelő** az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja, jogosult a hiba kijavítására póthatáridőt tűzni, vagy a visszatartott összegből a hibákat kijavíttatni.

**5.4.) Vállalkozó** késedelmi kötbért köteles fizetni, ha az általa vállalt teljesítési határidőt – neki felróható okból – nem tartotta be. A kötbér mértéke 5.000 Ft/nap, melyet a **Megrendelő** jogosult az esedékes számlából levonni.

## **6.) Egyéb rendelkezések:**

**6.1.)** A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek közös megegyezéssel a szerződést, írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján módosíthatják. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességének.

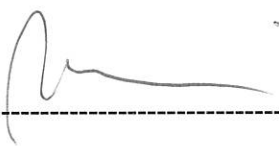
**6.2.)** Vállalkozó kijelenti, hogy magyar jogi személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a Szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatában foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben nyilatkozata valótlan tartalmú vagy jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy a Megrendelő a Szerződést kártalanítás, illetőleg kártérítés nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a Szerződéstől elállhat. Szerződő Felek kijelentik, hogy ügyletkötési képességük a jelen szerződés aláírásakor nem korlátozott vagy kizárt, képviselőik teljes, megfelelő és elégséges felhatalmazással rendelkeznek jelen szerződés aláírására a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként, s jogosultak a Szerződő Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni. Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2022. június 24. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződésből eredő követelések elévüléséig ellenőrzés céljából kezeli.

6.3.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés időpontjában hatályos, a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.4.) Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.

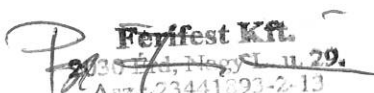
Jelen vállalkozási szerződés kizárólag az ajánlati felhívással, és a nyertes árajánlattal együtt érvényes!

Budaörs, 2024. 07. 01. ....




---

Budaörs Város Önkormányzata  
Zolnai Márton  
út-és mélyépítési osztályvezető

  
**Ferifest Kft.**  
1036 Budapest, Hegyesi u. 29.  
Azsz: 23441023-2-13  
Tel.: 0670/365-0780

Ferifest Építő, Kereskedelmi és Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Pap Ferenc László  
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző:



---

Pénzügyi Iroda  
2024 JÚN 26.

