

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

Amely létrejött egyrészt **Budaörs Város Önkormányzata**, mint megrendelő (székhelye: 2040 Budaörs, Szabadság út 134., adószáma: 15730105-2-13, bankszámla száma: 11784009-15390053 képviseli Wittinghoff Tamás polgármester) másrészt a **Geokontakt Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1033 Budapest, Akác köz 1. IX. em. 25. ajtó, cégszám: 01-09-982440, adószám: 23875706-2-41, számlavezető bank: OTP Bank Nyrt., bankszámlaszám: 11702036-20724560, képviseli: Torsky Péter ügyvezető), mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

**1. Előzmények**

- 1.1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, közbeszerzési eljárást kezdeményezett, **Uzsoki köz és Rózsa utca rekonstrukció 1. rész: Uzsoki köz útpálya és víziközmű rekonstrukció** tárgyú építési munka (a továbbiakban: építési munka) tárgyban. Az eljárás során a nyílt eljárás szabályait alkalmazta a 115. §-ban foglalt eltérésekkel.
- 1.2. Vállalkozó részt vett az eljárásban, majd a benyújtott ajánlatokat értékelő bíráló bizottság javaslata alapján, Megrendelő döntése szerint, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelő értékelési szempont alapján Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban nyertes ajánlat) alapulvételével az **1. rész** tekintetében megnyerte, az alábbi értékelésre kerülő elemek alapján:
1. Ajánlati ár (nettó Forint): **94.416.224 Forint**
  2. Jótállás időtartama (hónapban, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap): **36 hónap**
  3. Teljesítés időtartama (napban, minimum 90 nap, maximum 100 nap): **90 nap**
- 1.3. Fentiek szerint, a közbeszerzési dokumentumokban előírtak alapján, valamint Vállalkozó nyertes ajánlatára tekintettel Felek az alábbi szerződést kötik. Felek rögzítik, hogy a fentiekben hivatkozott dokumentumok a szerződés részét képezik akkor is, ha fizikailag nincsenek a szerződés mellé csatolva.

**2.) A szerződés tárgya és Vállalkozó nyilatkozatai**

2.1. **Uzsoki köz és Rózsa utca rekonstrukció 1. rész Uzsoki köz útpálya és víziközmű rekonstrukció tárgyú építési munka megvalósítása** mely a nyertes ajánlat alapjául szolgáló, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendeletnek megfelelően véglegesített tervdokumentációt is tartalmazó közbeszerzési dokumentumokban (különösen felhívás és műszaki dokumentáció) meghatározott építési munka (a továbbiakban: építési munka).

**2.2. Vállalkozó nyilatkozatai:**

- a) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a szerződés teljesítésének nyomon követése, valamint szerződésszerű teljesítés elfogadását illető döntésének előkészítése céljából Műszaki ellenőrt vonhat be.
- b) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munkaterületet, helyszínt a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges mértékben megvizsgálta (a továbbiakban: helyszíni vizsgálat), ismeri.

dlu

7

707

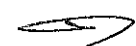
- c) Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére, nyertes ajánlata alapjául szolgáló, közbeszerzési dokumentumokat és részeként átadott műszaki szakmai követelményeket, dokumentumokat átvizsgálta. Ennek alapján Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka maradéktalanul és teljes körűen megvalósítható, valamint tudomásul veszi, hogy a közbeszerzési dokumentumokra vonatkozó későbbi kifogásait Megrendelő nem fogadja el.
- d) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítése során várható technikai körülményeket Vállalkozótól elvárható gondossággal tanulmányozta, megismerte, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.
- e) Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy:
- i.) rendelkezik a szerződésszerű teljesítéshez szükséges megfelelő minősítéssel és teljes tapasztalattal, valamint megfelelő engedélyekkel, felszereléssel, szervezettel, pénzeszközökkel,
  - ii.) a teljesítéshez rendelkezik a szükséges vonatkozó jogszabályban előírt szakemberekkel különösen az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt kamarai regisztrációval rendelkező műszaki szakemberekkel,
  - iii.) minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek a szerződésszerű teljesítés költségeit, teljesítését érintik, vagy érinthetik. Ezen feltételeket, és kihatásait a vállalkozói díjba kalkulálta. A munkaterület teljes mértékű megismeréséből, vagy az előbb említett feltételekből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésére vállalt kötelezettségei alól,
  - iv.) a szerződés tárgyát képező munka megvalósításával az ütemtervnek megfelelően köteles haladni,
  - v.) ismeri az összes jogi és műszaki előírást, amelyet szerződésszerű teljesítéshez követnie kell,
  - vi.) megkapott minden szükséges információt és figyelembe vett minden körülményt, ami a nyertes ajánlatát befolyásolhatja.

### 3.) Ütemezés

3.1. Vállalkozó köteles szerződéskötésig elkészíteni a szerződés tárgyát képező, építési munka előrehaladásának adatait tartalmazó pénzügyi és vonalas műszaki ütemtervet (a továbbiakban: ütemterv), és azt jóváhagyás céljából Megrendelőnek átadni. A Vállalkozó által előkészített ütemterv Megrendelő általi elfogadása a szerződéskötés feltétele, és jelen Szerződés elválaszthatatlan melléklete. A pénzügyi ütemterv a számlázásra benyújtásra kerülő készütségeket és ennek megfelelő összegeket tartalmazza, összesítve és megbontva, a víz és szennyvízcsatorna rekonstrukció és útéptés munkarészekre.

A munkaterület átadás feltétele a szükséges hozzájárulások megléte, és az esetlegesen lejárt szakhatósági állásfoglalások, hozzájárulások, közmű egyeztetési jegyzőkönyvek, és közműpecsétek megújítása, meghosszabbítása.

*dl*



154

3.2. Ha a szerződés tárgyát képező építési munka megvalósítása során bármikor e szerződés követelményeinek teljesítése szempontjából Megrendelő számára nem tűnik megfelelőnek Vállalkozó tényleges előrehaladása, akkor a Megrendelő írásban értesítheti Vállalkozót e szerződéstől való várható, vagy tényleges eltérésről és ésszerű — de legalább 8 napos — határidő kifizetésével felszólíthatja a szerződésszerű állapot helyreállítására. Megrendelő igényelheti a munkaerő létszámának vagy a műszakok számának növelését, és/vagy túlmunka elrendelését, a ledolgozott munkanapok számának növelését és/vagy további gépek igénybevetését Vállalkozó terhére. E kötelezettség nem teljesítése szerződésszegésnek minősül.

3.3. Vállalkozó a felszólítás kézhezvételét követően köteles megfelelő lépéseket tenni a szerződés tárgyát képező építési munka előrehaladásának javítására.

#### 4.) Vállalkozói díj és főbb összetevői:

4.1. Vállalkozói díj: Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén mindösszesen **94.416.224 Forint** összegű ellenszolgáltatásra jogosult (**nettó vállalkozói díj**) (nyertes ajánlat szerint). Jelen szerződés tárgyát képező feladat, az engedélyköteles vízvezeték és szennyvízvezeték rekonstrukció tekintetében a 2007. évi CXXVII. tv. (ÁFA tv.) 142. §-a alapján fordított adózás alá eső tevékenység, erre tekintettel igazolt rész-teljesítés(ek) alapján kerülhet sor a számla(ák) benyújtására. A további tevékenységek a fordított adózás hatálya alá nem tartozó tevékenységek (nem FAD). Az ÁFA összege a szolgáltatás nyújtása napján hatályos jogszabály szerinti mérték alapján kerül megállapításra.

4.2. A benyújtott számla(ák) ellenértékének kiegyenlítése a Kbt. 135. § (1),(3), (5)-(6), (8) bekezdésének, és a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésének megfelelően azok kézhezvételtől számított 30 napon belül kerül(nek) kiegyenlítésre. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a kifizetések a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ának megfelelően történnek a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően. Az előlegre irányadó a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 30. § -a.

4.2.1. Megrendelő az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj **30 %-ának megfelelő előleget** biztosít. Vállalkozó az előleg bekérőben nyilatkozik, hogy a 30% előleget tételesen milyen arányban kívánja igénybe venni az útburkolat rekonstrukció, a vízvezeték, illetve szennyvízvezeték rekonstrukció tekintetében. Az előleg elszámolása Vállalkozó nyilatkozata szerint, legfeljebb 50-50 %-ban az első illetve a második részteljesítés alapján benyújtásra kerülő részszámlákban történik.

4.2.2. Az 1.sz. rész-teljesítés alapján a vállalkozói díj 30%-ról szóló számla benyújtás feltétele az építési munka műszaki ellenőr által igazolt 30%-os készültsége esetén, Megrendelő teljesítésigazolása alapján

4.2.3. A 2.sz. rész-teljesítés alapján a vállalkozói díj 30%-ról szóló számla benyújtás feltétele: az építési munka műszaki ellenőr által igazolt 60%-os készültsége esetén, Megrendelő teljesítésigazolása alapján

4.2.4. A fennmaradó összegről végszámla benyújtására a műszaki ellenőr által igazolt teljes műszaki tartalom szerződésszerű – hiba és hiánymentes – teljesítését követően kerülhet sor a műszaki ellenőr által igazolt, 100 %-os hiba és hiánymentes műszaki készültség elérése esetén.

4.3. A fenti vállalkozói díj egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, melyet a szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és amelyek szükségesek jelen szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj a minden tekintetben kielégítő, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításra vonatkozik, beleértve a Vállalkozó műszaki és mennyiségi észrevételeit is, valamint a műszaki dokumentációban és közbeszerzési dokumentumokban lévő, abból következtethető elvégzendő feladatokat, függetlenül attól, hogy azt a tételes költségvetés tartalmazza-e.

4.4. Megrendelő **tartalékkeretet nem** biztosít.

4.5. Szerződő Felek rögzítik, hogy vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). A vállalkozó köteles továbbá elvégezni - a Műszaki ellenőr javaslata alapján - Megrendelő által utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

4.6. Felek rögzítik, hogy átalánydíjban állapodtak meg, ezért vállalkozó az átalánydíjon felül a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult, azonban a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségére, amely szerződés megkötésének időpontjában nem volt előre látható, kizárólag a Műszaki ellenőr javaslata alapján, e szerződés módosítása útján tarthat igényt, feltéve, hogy a szerződés módosításának a Kbt-ben rögzített feltételei fennállnak.

4.7. Amennyiben Vállalkozó a jelen szerződésben nem szereplő munkákat Megrendelővel létrehozott szerződés nélkül teljesíti, az ebből adódó következmények őt terhelik.

4.8. A vállalkozói díj a szerződéses kötelezettségekhez tartozó összes költséget, kiadást, díjat és hasznot tartalmazza, függetlenül azok jellegétől, ideértve a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatos bármilyen művel, szellemi alkotással összefüggő jogok átruházásának ellenértékét is, beleértve a teljes körű, időbeli és területi korlátozás nélküli kizárólagos, harmadik személynek átengedhető felhasználási, átdolgozási jogot is, amely kiterjed különösen az átdolgozásra, módosításra, engedélyeztetésre, továbbtervezésre, képfelvételre történő rögzítésre, számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolásra, publikálásra, továbbá az alábbi kikötéseket is magába foglalva:

- a.) felvonulási költségek;
- b.) a kivitelezéshez szükséges építési energia költségei;
- c.) az ágazati és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban előírt mintavételek, vizsgálatok és mérések költségei;
- d.) kitzúzási költségek;
- e.) jótállási, szavatossági kötelezettségek költségei;
- f.) a kivitelezéshez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított – hatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások költségei,
- g.) a kivitelezés befejezését követően a munkaterület helyreállításának költségeit (takarítás, tereprendezés, stb.)
- h.) minden egyéb, a kivitelezéshez kapcsolódó költség járulékos és egyéb költség (tervezői művezetés, szakfelügyelet, stb.).

#### 4.9. Elektronikus számlázás

4.9.1. Megrendelő jelen szerződés aláírásával hozzájárul és kéri, hogy Vállalkozó a szerződéses jogviszony keretében hiteles elektronikus számlát (továbbiakban: Számla) állítson ki.

4.9.2. Vállalkozó az elektronikus számlát a [szamla@budaors.hu](mailto:szamla@budaors.hu) email-címre köteles továbbítani.

### 5.) Teljesítésre vonatkozó határidők

5.1. Az 1. pont szerinti építési munkák teljesítés időtartama: **90 nap** (nyertes ajánlattevő ajánlata szerint)

- a.) A teljesítési határidő a munkaterület átadás időpontjától számít.
- b.) A munkaterület átadása a szerződés aláírását követő 30 napon belül történik.
- c.) A teljesítési határidő a készrejelentési határidő, melyet követően indul az átadásátvétel, amelynek 30 napon belül kell sikeresnek lennie.

5.2. Előteljesítés Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyásával lehetséges.

## 6.) Ellenszolgáltatás és teljesítésével kapcsolatos egyéb rendelkezések

- 6.1. Megrendelő köteles szerződésszerű teljesítés esetén a tárgyi létesítményt átvenni, és az elvégzett munkáért a jelen szerződésben rögzített vállalkozói díjat megfizetni. Megrendelő a vállalkozói díjat Vállalkozó fejlécben megnevezett bankszámlájára történő banki átutalással egyenlíti ki, alvállalkozó igénybevétele esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §-a szerint. Szerződő Felek rögzítik, hogy az engedményezést jelen jogügylettel összefüggésben kizárják.
- 6.2. Vállalkozó a Kbt.136. § (1) bekezdésére tekintettel kötelezi magát arra, hogy mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el e szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## 7.) Megrendelő kötelezettségei

- 7.1. A kivitelezéssel kapcsolatos kérdéseket az építési napló naprakész vezetésével kell dokumentálni.
- 7.2. Megrendelő a Vállalkozó írásban megküldött készre jelentése alapján előkészíti a műszaki átadás-átvételi eljárást, amennyiben a Vállalkozó a szükséges feltételeket biztosította.
- 7.3. Az építési munka ún. utó-felülvizsgálata céljából Felek megállapodnak abban, hogy az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát az átadás-átvételre e szerződésben foglaltak szerint újból megvizsgálják (ún. utó-felülvizsgálati eljárás). Az építmény üzemeltetője készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra Vállalkozót, aki az eljáráson jelen szerződés alapján köteles teljesíteni. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal meg kell küldeni, mellékelve ahhoz az Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az utó-felülvizsgálati eljárásra az átadás-átvételi eljárással, míg az utó-felülvizsgálati hibajavításra e szerződés jótállási igényérvényesítéssel kapcsolatos rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

## 8.) Vállalkozó kötelezettségei

- 8.1. Vállalkozó köteles betartani és betartatni az érvényben lévő munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat, a munkaterületet saját költségén őrizni. Az ebből eredő minden kárért teljes felelősséggel tartozik. Az alkalmazott építési módszereket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.
- 8.2. Vállalkozó mentesíti Megrendelőt bármely, a szerződéssel összefüggésben harmadik fél részéről felmerülő igény, kár, költség vagy peres eljárás alól. Ha ilyen előfordulna, az a Vállalkozó erkölcsi és anyagi felelőssége.
- 8.3. Vállalkozó köteles Megrendelő képviselője számára a munkák ellenőrzését, gyártás alatt az anyagok, termékek és berendezések ellenőrzését folyamatosan lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosítást megadni. Az ilyen felülvizsgálat vagy vizsgálat nem mentesíti Vállalkozót semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól.
- 8.4. Vállalkozó az egyes munkarészeket csak a Megrendelő képviselőjének előzetes írásos engedélyével takarhatja el.
- 8.5. Vállalkozó köteles egyeztetni Megrendelő képviselőjével minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét, valamint továbbítani a vizsgálat eredményeit.
- 8.6. Viták esetén Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségen feltárni. A feltárás és helyreállítás költségeit az a fél viseli, amelynek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.
- 8.7. A munkahely előírt elkerítéséről, a munkavédelemről, az óvórendszabályok, tűzvédelmi és egészségügyi rendszabályok megtartásáról Vállalkozó gondoskodik.

- 8.8. A vonatkozó baleset- és egészségvédelmi szabályok értelmében az elkerített építési területen csak előzetes bejelentés mellett, a Vállalkozó felelős munkahelyi vezetőjének, és a Megrendelő képviselőjének kíséretében tekinthetik meg a munkavégzést olyan személyek, akik nem a Vállalkozó megbízottjai.
- 8.9. Vállalkozó köteles a kivitelezés ideje alatt a szakhatóságokkal és a közüzemi vállalatokkal együttműködni, és köteles az építési, közmű nyilatkozatokban foglalt előírásokat betartani.
- 8.10. Megrendelő által átadottakon kívül minden további terv, vagy az esetlegesen lejárt szakhatósági állásfoglalások, hozzájárulások, közmű egyeztetési jegyzőkönyvek, és közműpecsétetek megújítása, meghosszabbítása a Vállalkozó feladata.
- 8.11. Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból, szerkezetekből mintát, mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, megrendelői jóváhagyásra. Csak a Tervező és a Megrendelő által elfogadott anyagok és szerkezetek kerülhetnek a kivitelezés során beépítésre.
- 8.12. Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel megkezdésével egyidejűleg Megrendelő felé az alábbi adatszolgáltatásra köteles:
- a.) a geodéziai mérés koordináta jegyzéke
  - b.) szakági papír és \*dxf digitális rajzok
  - c.) geodéziai bemérést végző személy jogosultsági száma és nyilatkozata a mérési pontosság jogszabályi feltételeinek teljesüléséről
- 8.13. Vállalkozónak a ténylegesen megvalósult építményről elkészített Megvalósulási tervet illetve dokumentációt kell szolgáltatni. A dokumentációt, megvalósulási tervet (digitális \* dxf formátumban, EOY vetületi rendszerben) 1 db digitális adathordozón, és 2 pld- t papír alapon kell készíteni, melyből a műszaki átadás-átvétel időpontját megelőzően legalább 3 nappal 1 példányt ellenőrzésre átadni köteles Megrendelő által megbízott Műszaki ellenőr részére.
- 8.14. Vállalkozó köteles Megrendelő vagyontáskasztere számára a megvalósult létesítmény tekintetében a Megrendelő által biztosított üzembe helyezési okmány kitöltésére, és a Megvalósulási dokumentáció részeként való benyújtására.
- 8.15. Megrendelő a Kbt. 142. § (1) bekezdése alapján köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, amelynek során Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelővel.

## 9.) Felek együttműködése

- 9.1. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés tárgyának létrehozása érdekében legjobb tudásuk szerint helyszíni képviselőik útján együttműködnek.
- 9.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jogszabályok szerint építési naplót kötelesek naprakész állapotban, folyamatosan vezetni. A bejegyzésre Megrendelő Műszaki ellenőre és a felelős műszaki vezető jogosult. Megrendelő képviselőjének az építési naplóba korlátlan betekintési joga van.
- 9.3. Az építési naplóban a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatos bejegyzések nem tekinthetők teljesítésigazolásnak, a Vállalkozó szolgáltatása elismerésének.

## 10.) Teljesítés, műszaki átadás-átvétel

- 10.1. A felvonulási területek, anyagnyerő helyek és anyaglerakó helyek biztosítása saját költségén Vállalkozó feladata. E területeken, beleértve a Munkaterületet is - keletkezett rongálásokból eredő hibák kijavítása és az eredeti állapot helyreállítása Vállalkozó feladata, amelyet térítésmentesen köteles elvégezni. A szerződés tárgyát képező munkával érintett zöldfelületet helyre kell állítani. A sérült és/vagy megsemmisült gyepfelületek újragyepesítése szükséges.

- 10.2. Megrendelő a szerződés szerinti befejezési határidő lejárta előtti teljesítést előzetes írásos jóváhagyása alapján fogadja el.
- 10.3. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, szerkezetek, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóműi és hazai honosítási (ÉMI, KERMI, MEEI, MABISZ, stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési és karbantartási utasításokat 4 (négy) példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak hiteles magyar fordítás csatolásával vesz át a Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének feltétele.
- 10.4. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról Megrendelő legalább nyolc nappal korábban köteles az érdekelteket értesíteni. Az eljárás során Vállalkozónak igazolnia kell, hogy a munka hiány- és hibamentesen elkészült. A műszaki átadás-átvétel megkezdéséig Vállalkozó az elvégzett munka mennyiségeit rögzítő felmérési naplót, és az összes érintett közműkezelő szakfelügyeletének Vállalkozó általi megrendelését igazoló dokumentumokat köteles Megrendelő részére átadni.
- 10.5. Felek rögzítik, hogy a műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető sikeresnek, ha a szerződés tárgyában szereplő feladat teljesen elkészült, és az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, valamint a jótállási biztosíték nyújtással kapcsolatos iratok a Megrendelőnek átadásra kerültek. A felmerülő hiányosságokat – ha azok nem hiúsítják meg az eljárást – határidő megjelölésével Vállalkozónak ki kell javítania. Ellenkező esetben az eljárás meghiúsul, és új időpontot kell kitűzni. A gyepesítés akkor tekinthető teljesítettnek, ha az első kaszálást követően az megfelelő sűrűségű. A fás-szárúakra vonatkozóan a műszaki átadás-átvételt követő év tavaszán eredés-vizsgálatot tartunk. A meg nem eredt fás-szárúak, és a gyepfelület pótlását Kivitelező saját költségén legkésőbb az őszi ültetési időszakban pótolni köteles. Vállalkozó tudomásul veszi, amennyiben ezen kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére, határidőben nem tesz eleget, úgy Megrendelő jogosult a bankgarancia terhére a jelen pont szerinti munkák ellenértékét visszatartani, és a jelen pont szerinti munkákat Vállalkozó költségére saját maga elvégeztetni.
- 10.6. Teljesítésigazolásra a Budaörsi Polgármesteri Hivatal Műszaki Ügyosztály vezetője jogosult. A számlához mellékelni kell a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást valamint a biztosítékokra vonatkozó iratokat.

## 11.) Minőségi követelmények

- 11.1. Vállalkozó a kivitelezési munkákat a vonatkozó Magyar Szabványok és előírások szerint, azok betartásával végzi. Vállalkozó az elvégzett munka minőségét tanúsítani köteles.
- 11.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyában megnevezett munkát a szabványok a nyertes ajánlat illetve alapjául szolgáló felhívás és dokumentáció valamint a szakma szabályai szerinti I. osztályú minőségben kivitelezni. Amennyiben a tényleges kivitelezés ettől eltér, de a minőség még biztosítja a rendeltetésszerű használatot, úgy a kifogásolt munkarész alacsonyabb áron kerül elszámolásra.
- 11.3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás ügyét kiemelten kezeli, és ezt az alvállalkozóitól, beszállítóitól is megköveteli. A velük kötendő szerződésekben hasonló értelmű feltételeket szab, és intézkedéseivel általában a megrendelői bizalom erősítésére és a nem megfelelés kockázatának csökkentésére törekszik.

## 12.) A szerződés megerősítése

- 12.1. A szerződésszerű teljesítésre Vállalkozó a Ptk. 6:186 § (1) bekezdése alapján kötbérfizetési kötelezettségre kötelezi magát. Vállalkozó egyéb biztosítékot nyújt Megrendelőnek, az alábbiak szerint, amelyet a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték előírt

összegének pénzüsszegben való teljesítése esetén Megrendelő jogosult a vég számlába a Kbt. rendelkezéseire tekintettel beszámítani.

12.2. A kötbér alapja az általános forgalmi adó nélkül számított vállalkozói díj.

12.3. Vállalkozó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik az alábbi esetekben:

a.) bármely, szerződésben rögzített kötelezettséget késedelmesen teljesít

b.) bármely, szerződésben rögzített kötelezettséget hibásan teljesít

12.4. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel. Megrendelő érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

12.5. Késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.

12.6. Vállalkozó késedelem esetén köteles a teljesítésre Megrendelő által tűzött póthatáridőt vállalni. Ha Vállalkozó Megrendelő felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a vállalt póthatáridő eredménytelenül telik el, vagy Megrendelő részéről nem elfogadható a vállalt póthatáridő, Megrendelő érdekmúlás bizonyítása nélkül azonnali hatályú felmondással élhet. A póthatáridő elmulasztásával a kötbérfizetési kötelezettség újból kezdődik.

12.7. A kötbér mértéke: késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke az érintett kötelezettség tekintetében eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden naptári nap után az ÁFA nélkül számított szerződéses érték (vállalkozói díj) 0,2 %-a, legfeljebb azonban az ÁFA nélkül számított teljes szerződéses ellenérték 20 %-a.

12.8. A kötbér esedékessé válik: amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár.

12.9. Megrendelő hibás teljesítés esetén a hiba bejelentésétől a hiba Megrendelő által elismert kijavításának időpontjáig késedelmi kötbér alkalmazására jogosult (hibátlan teljesítés késedelme), melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díjra vetített naptári naponkénti 0,2 %-a, de legfeljebb 20%. A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a jogszabályokban és a szerződésben meghatározott tulajdonságok, továbbá, ha a teljesítés során nem tartja be valamely, e szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét.

12.10. Ha a jelen szerződésben rögzített teljesítési határidő lejárta előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már Megrendelőnek nem áll érdekében, Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

12.11. A késedelmi kötbér fentiek szerinti maximumának elérése, illetve a vég határidő eredménytelen eltelte esetén Megrendelő a szerződést megghiúsultnak tekintheti, felmondhatja, illetve attól elállhat.

12.12. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

12.13. Felelősségbiztosítás: Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötésének időpontjától annak teljesítéséig legalább

**1. rész: Uzsoki köz útpálya és víziközmű rekonstrukció 50.000.000 HUF/év, valamint 25.000.000 HUF/kár** összegű építési-szerelési felelősségbiztosítással rendelkezik a Generali Biztosító Zrt.-nél. Vállalkozó köteles a vonatkozó kötvényt vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum hiteles másolati példányát Megrendelő részére átadni a szerződés aláírásával egy időben, továbbá a jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan hatályban tartani. A biztosítási kötvény vagy a biztosító által kiállított egyéb igazoló dokumentum benyújtásának elmaradása Vállalkozó szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdés alapján. A biztosítást a szerződés hatálya alatt érvényben kell tartani.

12.14. Vállalkozó a munka végzése során harmadik személynek okozott valamennyi kárért teljes felelősséggel tartozik.



12.15. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó által elháríthatatlan külső okok miatt (időjárás, vis maior) bekövetkező késedelem esetén Megrendelő a kötbérigénytől teljességgel eltekinthet, vagy azt mérsékelheti, amennyiben bizonyítható, hogy Vállalkozó a tőle elvárható gondossággal járt el az adott körülmények között a késedelem bekövetkeztének elhárításában.

### 13.) Biztosítékok, kötelező alkalmasság, szavatosság

13.1. Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munka vonatkozásában **36 hónap** (nyertes ajánlattevő ajánlata szerint) teljes körű jótállást vállal az általa elvégzett I. osztályú minőségben, szabványoknak megfelelő módon, a rendeltetésszerű használatra alkalmas munka elvégzéséért a szerződésszerű teljesítés alapján kiadott teljesítésigazolás napját követő naptól. Amennyiben a szerződés tárgyát képező munka vagy ennek egy része a jótállási idő alatt Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem teljesítése miatt a rendeltetésszerű és biztonságos használatra nem alkalmas, úgy az előzőekben meghatározott jótállási idő a rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmatlanság időtartamával meghosszabbodik.

13.2. **Teljesítés időtartama:** a munkaterület Vállalkozó részére történő átadástól a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás napjáig terjedő időtartam.

13.3. Teljesítési (a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka) biztosíték: a teljesítés időtartamára a teljesítési biztosíték mértéke a nettó vállalkozói díj **3%-a, 2.832.487 Ft.**

13.4. A teljesítés elmaradásával kapcsolatos igényekre jelen szerződésben kikötött teljesítési biztosítékot a szerződéskötéskor kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani, az alábbiak szerint:

13.4.1. Vállalkozó a teljesítési biztosítékot Megrendelőnek nyújtja Megrendelő részére és javára bankgarancia formájában, vagy óvadékként az előírt pénzügyi összeg Budaörs Város Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11784009-15390053-06530000 számú fizetési számlára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel. Pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia illetve banki készfizető kezesség vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény esetén a teljesítési biztosíték megfelelő, ha

- a. az ÁFA nélkül számított vállalkozói díj **3%-ára** szól,
- b. korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- c. futamideje (érvényessége) teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás kiadásának napjáig tart
- d. A futamidő leteltével a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy azok eredeti példánya a pénzügyi intézményhez vagy biztosítóhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem.
- e. Fentiekben túlmenően a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia levélnek vagy a banki készfizető kezességet biztosító dokumentumnak, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a pénzügyi intézmény illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek.
- f. Ha Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei során mulasztást követ el, Megrendelő köteles a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia lehívásról vagy a banki készfizető kezességet, illetve a biztosítási

szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény igénybe vételéről annak okának megnevezésével Vállalkozót értesíteni.

- 13.5. **Jótállás időtartama:** a szerződésszerű teljesítés tényét tanúsító teljesítés igazolás kiadásának napjától számított **36 hónap** (nyertes ajánlat szerint).
- 13.6. Jótállási igények teljesítésére kikötött biztosíték (szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igény biztosítéka): a jótállás teljes időtartamára + 30 napra vonatkozik, mértéke az ÁFA nélkül számított nettó vállalkozói díj **3 %-a, 2.832.487 Ft.**
- 13.7. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igényekre kikötött jótállási biztosítékot a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- 13.8. Vállalkozó a jótállási biztosítékot Budaörs Város Önkormányzata részére és javára a jótállási idő leteltét követő 30. napig tartó futamidőre óvadékként az előírt pénzüsszeg Budaörs Város Önkormányzata OTP Bank vezetett 11784009-15390053-06530000 számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel nyújtja. Pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény esetén a jótállási biztosíték megfelelő, ha
- az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás nettó összegének (nettó vállalkozói díj) **3%-ára** szól,
  - korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
  - futamideje (érvényessége) a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

A futamidő leteltével a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosítása automatikusan megszűnik, függetlenül attól, hogy azok eredeti példánya a pénzügyi intézményhez vagy biztosítóhoz visszajuttatásra kerül-e, vagy sem.

Fentiekén túlmenően a pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia levélnek vagy készfizető kezességet biztosító dokumentumnak, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek tartalmaznia kell azt, hogy a pénzügyi intézmény illetve biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, a pénzügyi intézmény illetve a biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti Megrendelőnek.

- 13.9. Ha Megrendelő kijelenti, hogy Vállalkozó a szerződéses kötelezettségei során mulasztást követett el, Megrendelő köteles a bankgarancia lehívásról illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény igénybe vételéről annak okának megnevezésével Vállalkozót értesíteni.
- 13.10. Vállalkozó a vállalt jótállási időtartam alatt Megrendelő által jelzett, azt követően pedig Megrendelő által bizonyítottan Vállalkozó érdekkörébe tartozó hibák kijavítását, 72 órán belül megkezdi és a műszakilag indokolt legrövidebb időn belül befejezi. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult – Vállalkozó értesítésével – a munkát mással elvégeztetni a Vállalkozó bankgaranciája illetve a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény terhére, illetve az átutalt biztosíték felhasználásával. E munkák díját Vállalkozó nem vitathatja.
- 13.11. Kötelező alkalmasság: fentiekén túlmenően a hatályos Polgári Törvénykönyvben, és a kötelező alkalmassági, és szavatossági időkre vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározottak szerint azzal, hogy a szavatossági kötelezettségek tekintetében az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988 (XII.27.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján Vállalkozó a kopórétegre 5 év, míg az alépítményre 10 év kötelező szavatosságot vállal.

- 13.12. Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha az ütemezés szerinti bármely határidőt és a véghatáridőt nem tartja be, hibásan teljesít, mert a szolgáltatott dolog nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak, vagy ha a szolgáltatott dologban a teljesítéskor nincsenek meg a törvényben és e szerződésben meghatározott tulajdonságok, vagy a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős.
- 13.13. Vállalkozó szavatolja, hogy az anyagok, berendezések és építmény, valamint a szerződés értelmében a Megrendelő részére átadandó dokumentumok (különösen megvalósulási tervek, üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek) tekintetében harmadik személynek a teljesítés időpontjáig és azt követően sem áll fenn olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy megghiúsítaná.
- 13.14. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során - az általa esetlegesen rendelkezésre bocsátott és felhasználandó - szerzői joggal, védjegyoltalommal védett vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső termékeknek, alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználásának jogi akadálya nincs, ezek felett kizárólagos szerzői és/vagy rendelkezési joggal bír, illetve azok megalkotása után azzal bírni fog, és jogosult a Szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésére, illetve harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, mely ezen szellemi alkotásoknak a Szerződés feltételei szerinti felhasználását korlátozná, gátolná vagy megakadályozná. Vállalkozó ezen jognyilatkozatának teljességéért és valóságtartalmáért teljes kártérítési felelősséggel tartozik úgy Megrendelő, mint harmadik személyek, illetve hatóságok felé.

#### 14.) Egyéb rendelkezések

14.1 A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek közös megegyezéssel a szerződést, írásban aláírásra jogosult képviselőjük útján a Kbt. 141 § alapján módosíthatják. Amennyiben a későbbiekben jogvita merül fel a szerződéssel kapcsolatban, annak megszüntetését a szerződő felek elsősorban egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Az egyeztetés eredménytelensége esetén felek alávetik magukat az ingatlan fekvése szerinti bíróság illetékességének.

14.2 **Vállalkozó** a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét **Megrendelő** számára megismerhetővé teszi, és a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése szerinti ügyletekről **Megrendelőt** haladéktalanul értesíti.

A Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

- a) a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból;
- b) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- c) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiekben írtak szerinti felmondás esetén Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

14.3. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (Kbt. 136. § (2) bekezdés).

den

h m

14.4. Felek kijelentik és vállalják, hogy a jelen szerződéses jogviszony keretében az alábbi jogszabályok betartásával kezelik a szerződéssel összefüggésben tudomásukra jutott személyes adatokat:

- a) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.)
- b) az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról (GDPR rendelet).

Felek rögzítik, hogy szerződéses kötelezettségeik teljesítése érdekében Felek természetes személy képviselői, alkalmazottai, alvállalkozói egyéb közreműködői (a továbbiakban együttesen: közreműködők) nevének, beosztásának és munkahelyi elérhetőségeinek, mint személyes adatoknak a kezelésére kerül sor. Az adatkezelés célja a szerződés előkészítése, megkötése, a szerződés teljesítése során keletkező dokumentumok elkészítése, kapcsolattartás. Az adatkezelés jogalapja a Feleknek a szerződéses kötelezettségeik teljesítéséhez fűződő jogos érdeke, az adatkezelés módjai a személyes adatok rögzítése, tárolása, felhasználása, törlése. Felek a személyes adatokat a szerződés tárgya szerinti iratkezelési megőrzési idő lejáratáig kezelik. A személyes adatok forrásai saját közreműködői tekintetében az adott szerződő Felek, mint adatkezelők, akik a szerződés aláírásával kijelentik, hogy a saját közreműködőiket a jelen pont szerinti adatkezelésről igazolható módon tájékoztatták és az adatkezeléshez való hozzájárulásukat beszerezték. Az adatok forrása: a szerződő Fél, mint adatkezelő. Az adatok tárolásának időtartama a szerződés megszűnését követő 5 év. A megadott adatok számviteli, adózási célú kezelésének jogalapja jogi kötelezettség teljesítése, ebben a körben az adattárolás időtartama 8 év.

#### 14.5 Átláthatóság:

14.5.1. Vállalkozó kijelenti, hogy magyar jogi személy, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó a Szerződés aláírásával írásban kijelenti, hogy a jelen nyilatkozatában foglaltak változása esetén a változásról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Vállalkozó a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy amennyiben nyilatkozata valótlan tartalmú vagy jelen szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, úgy a Megrendelő a Szerződést kártalanítás, illetőleg kártérítés nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha pedig a szerződés teljesítésére még nem került sor, a Szerződéstől elállhat. Szerződő Felek kijelentik, hogy ügyletkötési képességük a jelen szerződés aláírásakor nem korlátozott vagy kizárt, képviselőik teljes, megfelelő és elégséges felhatalmazással rendelkeznek jelen szerződés aláírására a jelen szerződésben Szerződő Felek képviselőiként, s jogosultak a Szerződő Felek nevében kötelezettséget vállalni és jelen szerződést aláírni.

14.5.2. Vállalkozó az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot 2022. október 20. napján nyilvántartásba vétel céljából Megrendelő részére benyújtotta, azóta változás nem történt.

14.5.3. Szerződő felek megállapodnak, hogy Megrendelő az átláthatóságra vonatkozó nyilatkozatot a szerződésből eredő követelések elévüléséig ellenőrzés céljából kezeli.

14.6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. ill. a szerződéskötés időpontjában hatályos Ptk. továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.7. Szerződő Felek a fenti szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal és jognyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőjük útján aláírták.


Mellékletek: közbeszerzési eljárás dokumentumai függetlenül attól, hogy nincsenek fizikailag a szerződéshez csatolva; biztosítékok nyújtására vonatkozó dokumentumok, felelősségbiztosítás anyagai

1. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai, benne műszaki leírás, nyertes ajánlattevő ajánlata
2. sz. melléklet: Bejelentés alvállalkozókról, teljesítési biztosítékot igazoló irat, biztosítási kötvény (hitelesített másolat)
3. sz. melléklet: Pénzügyi és megvalósítási ütemterv

kelt, Budaörs, 2024...08...16.....

kelt, ...2024.09.20.....

Megrendelő részéről:

  
Budaörs Város Önkormányzata  
Képv.: Wittinghoff Tamás polgármester

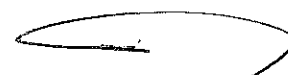


Megrendelő részéről pénzügyi  
ellenjegyző:



2024 AUG 14.

Vállalkozó részéről:

  
Geokontakt Mélyépítő Kft.  
Képv.: Torsky Péter ügyvezető

**GEOKONTAKT KFT.**  
1033 Bp., Akác köz 1. IX./25.  
Adószám: 23875706-2-41  
OTP: 11702036-20724560  
Cg.: 01-09-982440



## Bejelentés a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

Alulírott ..... mint  
a(z).....

Vállalkozó..... (székhely), mint nyertes ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján, jelen nyilatkozattal, Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót előzetesen bejelentek, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, az alábbi adatokkal:

Alvállalkozó				
Alvállalkozó neve Képviselőjének neve, beosztása	Alvállalkozó címe, telefonszáma, e-mail címe Alvállalkozó adószáma	A szerződésnek az a része (részei), amelyben alvállalkozót kíván igénybe venni	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke	EKR által kért adatok: KKV jelleg (mikro-, vagy kis-, vagy középvállalkozás/ nem KKV) Gazdasági szereplő illetősége (magyar/külföldi) Alvállalkozási szerződés elnevezése (vállalkozási, megbízási... stb)
		Része(i):	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:	KKV jelleg: Gazdasági szereplő illetősége: Alvállalkozási szerződés elnevezése:
		Része(i):	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: Az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:	KKV jelleg: Gazdasági szereplő illetősége: Alvállalkozási szerződés elnevezése:
		Része(i):	Az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: Az alvállalkozói szerződés szerinti	KKV jelleg: Gazdasági szereplő illetősége:

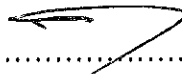
			ellenszolgáltatás értéke:	Alvállalkozási szerződés elnevezése:
--	--	--	------------------------------	--

Kötelezettséget vállalok, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelentek.

Kötelezettséget vállalok továbbá, hogy a szerződés teljesítésének időtartama alatt Megrendelőt tájékoztatom az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

Kötelezettséget vállalok továbbá, hogy Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a saját teljesítésemen belüli, az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelentem.

Kelt.....



.....  
cégszerű aláírás

**GEOKONTAKT KFT.**  
1033 Bp., Akác köz 1. IX./25.  
Adószám: 23875706-2-41  
OTP: 11702036-20724560  
Cg.: 01-09-982440

Ajánlatkérő képviselőjében eljáró neve: dr. Herbák Henrietta ügyvéd, felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó (száma: 00506)

Címe: 1029 Budapest, Toldi Miklós u. 7.

Telefon: +36 302272404

E-mail: [h.herbak@gmail.com](mailto:h.herbak@gmail.com)

