

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
38/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló
22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet módosításáról

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatáról szóló 22/2006. (III. 29.) ÖKT rendelet (a továbbiakban: „R”) a következő 17/A. §-al egészül ki:

„17/A. § (1) Budaörs közigazgatási területén, az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő ingatlanokon, burkolatbontással járó közműgerinc létesítési, felújítási, karbantartási munkálatok csak abban az esetben végezhetők, ha

- a) a beruházó nyilatkozik a tervezett munka kiviteli szerződés szerinti bruttó összegéről és
- b) a burkolatbontásra vonatkozó kérelem benyújtásával egy időben a tervezett munka összegének 5%-a szerinti, de minimum bruttó 100.000,-Ft, a tervezett befejezéstől számított legalább 1 év időtartamra szóló banki garancia levelet Budaörs Város Önkormányzat részére átadja.

(2) A bankgarancia levél, mint jótállási biztosíték megfelelő, ha

- a) a vállalkozói díj nettó összegének 5%-ra szól,
- b) korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- c) tartalmazza a bank kötelezettségét arra vonatkozóan, hogy a megrendelő első írásbeli felszólítására, a vállalkozó vagy más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony vizsgálata nélkül, saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a megrendelőnek,
- d) futamideje (érvényessége) a jótállási idő leteltét követő 30. nap.

(3) A futamidő leteltével a bankgarancia automatikusan megszűnik függetlenül attól, hogy a bankgarancia eredeti példánya visszajuttatásra kerül-e a bankhoz.

(4) Ha az érintett munkaterületen az önkormányzat beruházásában korábban burkolatépítési munkát végeztek, és az arra vonatkozó bankgarancia még több mint egy évig érvényben van, akkor a bontási engedélyért nyújtandó banki garancia levél nem egy évre, hanem az önkormányzati beruházásában készült munkára szóló bankgarancia lejártáig kell szóljon.

(5) Nem adható hozzájárulás abban az esetben, ha a beruházói nyilatkozat kirívóan alacsony szerződéses összeget tartalmaz.”

2. §

Az „R” a következő 17/B. §-al egészül ki:

„17/B. § (1) Budaörs közigazgatási területén, az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében lévő ingatlanokon, burkolatbontással járó ingatlan közműbekötési munkálatok csak az alábbi feltételekkel végezhetők azokon a területeken, ahol az önkormányzat beruházásában burkolatépítési munkát az elmúlt 5 évben végeztek, vagy a vonatkozó bankgarancia még érvényben van:

- a) a beruházó nyilatkozik a tervezett munka kiviteli szerződés szerinti bruttó összegéről, és
- b) a burkolatbontásra vonatkozó kérelem benyújtásával egy időben a tervezett munka összegének 5%-a szerinti, de minimum bruttó 100.000,-Ft összegnek megfelelő letéti szerződést köt az önkormányzattal.

(2) A letéti szerződés a munka tervezett befejezésétől számított legalább 1 év időtartamra szól.

(3) Ha az érintett munkaterületen az önkormányzat beruházásában korábban burkolatépítési munkát végeztek, és az arra vonatkozó bankgarancia még több mint egy évig érvényben van, akkor a bontási engedély kiadásához megkötenő letéti szerződés időtartama nem egy év, hanem az önkormányzati beruházásban készült munkára szóló bankgarancia lejárta.

(4) Nem adható hozzájárulás abban az esetben, ha a beruházói nyilatkozat kirívóan alacsony szerződéses összeget tartalmaz.”

3. §

Az „R” a következő 17/C. §-al egészül ki:

„17/C. § Közműhálózaton végzett bármilyen hibaelhárítást a munka megkezdésétől számított 1 munkanapon belül a Polgármesteri Hivatal Közterület-felügyeleti csoportján írásban kell bejelenteni. Ennek elmulasztása a közterület rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó helyszíni bírsággal sújtható.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Budaörs, 2010. november 10.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

A 38/2010. (XI.12.) önkormányzati rendelet 2010. november 12-én a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető