

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a [18/2014. \(V.27.\)](#), [24/2014. \(IX.29.\)](#) és a [11/2023. \(IV.28.\)](#) önkormányzati rendelet által módosított

A személygépjárművek elhelyezésének szabályairól szóló 50/2011.(XI.30.) ÖKT. sz. rendelete

egységes szerkezetbe foglalt szövege

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.¹

1. §²

A rendelet hatálya

2. §³

(1) A rendelet hatálya minden természetes és jogi személyre kiterjed, aki (amely) – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – Budaörs város közigazgatási területén építményt, építményrészt, épületegyüttest épít, bővít, átalakít vagy rendeltetési módját megváltoztatja.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki a Budaörs, Hársfa utca – 4090 hrsz. – Budafoki utca – 4080/22 hrsz. által határolt területre.

3. §⁴

Telken kívüli személygépjármű-várákózóhely létesítésének lehetősége

4. §⁵

A szükséges személygépjármű-várákózóhelyek a megváltás eszközével közlekedési célú közterületen is biztosíthatók, ha új építés, bővítés, átalakítás, vagy a rendeltetés módjának változtatása esetén

a) személygépjárművel a telekre való ki- és behajtás forgalomtechnikai okokból nem lehetséges,

b) a telken már meglévő épület, illetve zöldfelület a szükséges személygépjármű-várákózóhelyek kialakítását nem teszi lehetővé,

¹ A 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos: 2023. május 1. napjától.

² Hatályon kívül helyezte a 24/2014. (IX.29.) önkormányzat rendelet 62.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2014. november elsejétől.

³ Módosította a 18/2014. (V.27.) önkormányzati rendelet 24.§ (1) bekezdése. Hatályos 2014. június 11. napjától.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 24/2014. (IX.29.) önkormányzat rendelet 62.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2014. november elsejétől.

⁵ A 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a által módosítva. Hatályos: 2023. május 1. napjától.

- c) a szükséges személygépjármű-várakozóhelyek kialakítása védett növényzet jelentős károsításával járna, vagy
- d) a telek geometriai méretei a személygépjármű-várakozóhely kialakítását telken belül nem teszik lehetővé.

5. §⁶

Személygépjármű-várakozóhely megváltása közterületen

6. §

(1) Jelen rendelet szerint önkormányzati tulajdonú közterületen történő személygépjármű-várakozóhely biztosítása esetén a személygépjármű-várakozóhely építési és fenntartási költségét minden esetben meg kell váltani.

(2) A személygépjármű-várakozóhely megváltásáról a személygépjármű-várakozóhely építésére kötelezett és az önkormányzat szerződést köt. A szerződésben rögzíteni kell a megváltandó személygépjármű-várakozóhelyek számát és a megváltási díj összegét. Amennyiben a szerződéskötést követően a megváltással érintett létesítmény várakozó férőhelyszükséglete csökken, a befizetett megváltási díj nem igényelhető vissza.

(3) A személygépjármű-várakozóhely megváltására befizetett összegeket az önkormányzatnak elkülönülten kell nyilvántartani.

(4)⁷ Személygépjármű-várakozóhelyet csak közterületi felszíni parkolóra lehet megváltani, melynek díja 1.000.000 Ft+ÁFA/várakozóhely.

(5) Ha egy építési telek legalább 25 %-án kizárólag közforgalom számára megnyitott, gyalogos közlekedési területet alakítanak ki, a (4) bekezdés szerinti megváltási díj összege 50 %-kal mérsékelhető.

(6) A megváltási díjból létesített közterületi várakozóhelyek közhasználatúak, kizárólagos használat nem biztosítható.

Záró rendelkezések

7. §

(1) E rendelet 2012. január 1-én lép hatályba, kivéve az 5. §-t, mely 2011. november 30 -án, 16:00 órakor lép hatályba.

(2)⁸

(3)⁹

Budaörs, 2011. november 30.

⁶ Hatályon kívül helyezte a 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 4. § a) pontja. Hatálytalan: 2023. május 1. napjától.

⁷ A 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 3. §-a által módosítva. Hatályos: 2023. május 1. napjától.

⁸ Hatályon kívül helyezte a 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja. Hatálytalan: 2023. május 1. napjától.

⁹ Hatályon kívül helyezte a 11/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet 4. § b) pontja. Hatálytalan: 2023. május 1. napjától.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

A 50/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2011. november 30-án a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető

1. sz. melléklet¹⁰

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 24/2014. (IX.29.) önkormányzat rendelet 62.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2014. november elsejétől.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 24/2014. (IX.29.) önkormányzat rendelet 62.§ (2) bekezdése. Hatálytalan 2014. november elsejétől.