

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2017. (II.24.) önkormányzati rendelete

**az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos
csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos
csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről**

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (1)-(2) bekezdésében, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Budaörs Város Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) tulajdonában lévő víziközmű létesítményekre rácsatlakozni kívánó azon ingatlan tulajdonosaira, vagy egyéb jogcímen használóira, akiknek ingatlana azon érdekeltségi területen fekszik, amely nem tartozik ahhoz az érdekeltségi területhez, melyen a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 8. §(1) és (2) bekezdéseiben meghatározott közcélú érdekeltségi hozzájárulás megállapításra került, és az 1. számú és 2. számú mellékletekben felsorolt bármely eset fennáll (továbbiakban: érdekelt).

**Víziközmű létesítményre való utólagos csatlakozásért
fizetendő hozzájárulásra vonatkozó előírások**

2. §

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az érdekeltek utólagos csatlakozási hozzájárulást kötelesek fizetni.

(2) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű hálózatra csak a műszaki átadást követően lehet rácsatlakozni, amennyiben a rácsatlakozás műszaki feltételei a víziközmű-szolgáltató igazolása alapján biztosítottak.

(3) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértéke az egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m³/nap) és a vízmennyiség/szennyvízkibocsátás (m³/nap) szorzata.

(4) Egységnyi csatlakozási hozzájárulás vízellátó hálózathoz csatlakozás esetén 508.000 (Ft/m³/nap).

(5) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértékének számítását vízellátó hálózatra történő csatlakozás különböző eseteiben jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(6) Egységnyi csatlakozási hozzájárulás szennyvízelvezető hálózathoz csatlakozás esetén 508.000 (Ft/m³/nap).

(7) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértékének számítását a szennyvízcsatorna hálózatra történő csatlakozás egyes eseteiben jelen rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

(8) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás a bekötővezeték közterületi szakaszának kiépítését nem tartalmazza.

Utólagos csatlakozási hozzájárulással kapcsolatos kedvezmények

3. §

Az utólagos csatlakozási hozzájárulás fizetésének támogatását az ingatlanok közműfejlesztésének helyi támogatásáról szóló 31/2003.(IX.08.) önkormányzati rendelet szabályozza.

Mentességek

4. §

(1) Nem kell utólagos csatlakozási hozzájárulást fizetni azon érdekeltnak, aki

- a.) korábban önerős beruházásban megvalósított víziközmű hálózat építésben igazolt módon részt vállalt, vagy
- b.) az érintett ingatlan meghatározott önálló rendeltetési egységére az utólagos csatlakozási hozzájárulás korábban igazoltan megfizetésre került.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben a Polgármesteri Hivatal igazolást állít ki.

Az engedélyezési eljárás

5. §

(1) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört a polgármester gyakorolja. A polgármester Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva, határozatban dönt az utólagos csatlakozási hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról.

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) rendelkezései – e rendeletben foglalt eltérésekkel – irányadók.

(3) A vonatkozó kérelmet írásban, illetékmentesen a Budaörsi Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani a víziközmű szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentációval.

(4) Az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni az önkormányzat határozatban megjelölt költségvetési számlájára.

(5) A 30 napos határidőn belüli fizetési kötelezettség alól mentesül az, aki (4) bekezdésben meghatározott határidőn belül a 3. § szerinti támogatás igénybevételére kérelmet nyújt be, melyet igazolni köteles.

(6) A támogatás igénybevételére vonatkozó kérelem elutasításáról szóló döntés meghozatalától számított 30 napon belül az érdekelt az utólagos csatlakozási hozzájárulás összegét köteles megfizetni.

(7) Az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről az igazolás akkor adható ki az érdekelt részére, ha

- a.) postai úton történő befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvénye bemutatásra kerül,
- b.) átutalás esetén a csatlakozási hozzájárulás költségvetési számlán történő megjelenése ellenőrzésre kerül,
- c.) a támogatás igénybevételére vonatkozó határozat kiadásra kerül.

(8) Az igazolás kiadása az utólagos csatlakozási hozzájárulás teljes összege megfizetésének igazolását követő 10 napon belül történik.

(9) Nem lehet a víziközmű hálózatra rácsatlakozni, amíg az utólagos csatlakozási hozzájárulás megfizetésére vonatkozó igazolás kiadásra nem kerül.

(10) Az utólagos csatlakozási hozzájárulások megállapításáról és megfizetéséről a Budaörsi Polgármesteri Hivatal nyilvántartást vezet.

Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekre is alkalmazni kell.

Budaörs, 2017. február 22.

Wittinghoff Tamás
polgármester

dr. Bocsi István
jegyző

A 7/2017. (II.24.) önkormányzati rendelet 2017. február 24. napján a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető

1. sz. melléklet

	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m³/nap)	Vízmenység (m³/nap)	utólagos csatlakozási hozzájárulás (Ft)
1. új önálló rendeltetési egység/egységek (fővízmérős) csatlakozása	2. § (4) bek szerint	napi átlagos vízmenység/önálló rendeltetési egység	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x vízmenység (m ³ /nap)
2.) bekötővezetéken nő a napi vízmenység			
a.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egységek fővízmérős csatlakozása	2. § (4) bek szerint	napi átlagos vízmenység fővízmérő létesítésekor meghatározott vízmenységgel csökkentett mérték /önálló rendeltetési egység	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x vízmenység (m ³ /nap)
b.) meglévő fővízmérő esetén új önálló rendeltetési egység/egységek mellékmérős csatlakozása	2. § (4) bek szerint	fővízmérő létesítésekor meghatározott vízmenységgel csökkentett napi átlagos vízmenység/önálló rendeltetési egység	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x vízmenység (m ³ /nap)
3. bekötővezetéken nem nő a napi vízmenység (nem jön létre új önálló rendeltetési egység)			
a.) önálló rendeltetési egységek mellékmérő alapján történő elkülönítése	2. § (4) bek szerint	0	-

2. sz. melléklet

	Egységnyi csatlakozási hozzájárulás S (Ft/m ³ /nap)	Szennyvízkibocsátás (m ³ /nap)	utólagos csatlakozási hozzájárulás (Ft)
1. új önálló rendeltetési egység/egységek csatlakozása	2. § (6) bek. szerint	napi átlagos szennyvízmennyiség, de minimálisan 0,6 m³/nap/önálló rendeltetési egység	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x szennyvízkibocsátás (m ³ /nap)
2. Bekötővezeték nő a napi szennyvíz mennyiség			
a.) közületi fogyasztó helyébe ugyanazon fogyasztó lép lakossági fogyasztóként	2. § (6) bek. szerint	napi átlagos szennyvízmennyiség, de minimálisan 0,6 m³/nap átlagos szennyvízmennyiségcsökkenthető közületként korábban igazoltan befizetett víziközmű - fejlesztési hozzájárulás alapjául szolgáló napi szennyvízmennyiséggel	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x szennyvízkibocsátás (m ³ /nap)
b.) minden egyéb esetben, ahol nő a bekötővezeték kibocsátott szennyvíz mennyiség	2. § (6) bek. szerint	napi átlagos szennyvízmennyiség, de minimálisan 0,6 m³/nap/önálló rendeltetési egység	egységnyi csatlakozási hozzájárulás (Ft/m ³ /nap) x szennyvízkibocsátás (m ³ /nap)
3. bekötővezeték nem nő a napi szennyvíz mennyiség (nem jön létre új rendeltetési egység)			
a.) önálló rendeltetési egységek mellékmérő alapján történő elkülönítése annak igazolásával, hogy az önálló rendeltetési egységek szennyvíz elvezetése korábban engedélyezetten	2. § (6) bek. szerint	0	-

megoldott volt			
-----------------------	--	--	--