

Budaörs Város Településképeinek Védelméről szóló rendelet felépítése

ELSŐ RÉSZ ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja
2. A rendelet alkalmazása
3. Mellékletek és függelékek

MÁSODIK RÉSZ RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK

I.FEJEZET ***TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK MEGHATÁROZÁSA***

- 4.Általános előírások
5. Helyi területi védelemmel érintett területekre vonatkozó településképi követelmények – Kőhegy és környéke
6. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó településképi követelmények
 - 6.1 Városközponti terület
 - 6.2 Lakóterületek (hegyvidéki és síkvidéki)
 - 6.3 Intézményi területek
 - 6.4 Átalakuló területek
 - 6.5 Gazdasági területek
7. Helyi örökség egyedi védelme
 - 7.1 Védett építmény, építményrészre vonatkozó általános előírások
 - 7.2 Védett építmény, építményrészre vonatkozó egyedi előírások
 - 7.3.Védett növényzetre vonatkozó egyedi előírások
 - 7.4 Védetté nyilvánítás, védettség megszüntetése
 - 7.5.Nyilvántartási szabályok

II. FEJEZET ***ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZŐ RENDSZER***

8. Védett építményre, építményrészre vonatkozó támogatás
9. Cégér elhelyezésére vonatkozó támogatás

III.FEJEZET ***TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTŐ ESZKÖZÖK***

10. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció
- 11.Településképi véleményezési eljárás
 - 11.1 Településképi véleményezési eljárás alkalmazási köre
 - 11.2 Településképi véleményezési eljárás szabályai
 - 11.3 Településképi véleményezés szempontjai
12. Településképi bejelentési eljárás
 - 12.1. Településképi bejelentési eljárás alkalmazási köre
 - 12.2. Településképi bejelentési eljárás eljárási szabályai
13. Településképi kötelezési eljárás

HARMADIK RÉSZ ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

14. Hatálybalépés
15. Jogharmonizáció
16. Hatályon kívül helyezés