

**Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
9/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelete**

**Budaörs Város településfejlesztéssel, településrendezéssel és településké-
p-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól
szóló 43/2017. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budaörs Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településké-
p-értékesítésről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1)
bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli
el.

1. §

Budaörs Város településfejlesztéssel, településrendezéssel és településké-
p-értékesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 43/2017.
(XII.18.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének helyébe e rendelet melléklete
lép.

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Budaörs, 2018. április 25.

Wittinghoff Tamás
polgármester

Dr. Bocsi István
jegyző

A 9/2018. (IV.27.) önkormányzati rendelet 2018. április 27. napján a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Szabadság út 134. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető

Partnerségben érintettek tájékoztatásának módjai a koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítése vagy módosítása esetén

Településfejlesztési, településrendezési tervfajta	A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban			
	Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végső szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településfejlesztési koncepció készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Településfejlesztési koncepció módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
Integrált településfejlesztési stratégia módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő!

Településfejlesztési, településrendezési tervfajta		A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban			
		Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végső szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településrendezési eszközök (helyi építési szabályzat, településszerkezeti terv)	Teljes eljárás	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás	Önkormányzati honlapra feltöltendő!
	Egyszerűsített eljárás	x	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás	
	Tárgyalásos eljárás	x	Partnerségi egyeztetés van csak! A Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt történő módosítás esetén: - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	nincs partnerségi tájékoztatás	
	Állami főépítési eljárás	x	Minden más esetben: - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	nincs partnerségi tájékoztatás	
	Állami főépítési eljárás	x	Partnerségi egyeztetés van csak! - közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	nincs partnerségi tájékoztatás	

Településfejlesztési, településrendezési tervfajta	A partnerségi tájékoztatás módja az eljárás különböző szakaszaiban			
	Előzetes tájékoztatási szakasz	Véleményezési szakasz	Végső szakmai véleményezési szakasz	Elfogadás után
Településképi Arculati kézikönyv készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő! Monitorozás! Évente egyszer az önkormányzati főépítész/polgármester a beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselőtestülettel!
Településképi Arculati kézikönyv módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon		
Településképi rendelet készítése	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon - lakossági fórumon	x	Önkormányzati honlapra feltöltendő! Monitorozás! Évente egyszer az önkormányzati főépítész/polgármester a beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselőtestülettel!
Településképi rendelet módosítása	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon	- közterületen elhelyezett hirdetőfelületen - önkormányzati honlapon		