

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRŐL VALAMINT AZOK JELÖLÉSÉRŐL SZÓLÓ

a 10/2007. (III.20.), 29/2009. (XI.30.),
[18/2012. \(V.25.\)](#), [19/2012. \(V.25.\)](#),
[8/2015. \(III.30.\)](#), [29/2015. \(XI.05.\)](#), [1/2020. \(I.29.\)](#), [15/2021. \(IV.14.\)](#) és a
[14/2023. \(V.24.\)](#) önkormányzati rendeletek által módosított

68/2004. (XII.01.) rendelet

egységes szerkezetbe foglalt szövege

Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 40. § (6) bekezdésében, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény 1. § (1) és 16. § (2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:¹

A rendelet célja

1.§²

(1) A rendelet célja, hogy - figyelemmel a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Kormányrendelet rendelkezéseire - a közterületek elnevezésének egységes rendjét biztosítsa, ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, figyelemmel legyen a földrajzi, történelmi, nyelvhelyességi szempontokra, illetve az utcanévtáblák, emléktáblák és házszám-táblák kihelyezési rendjének megállapításával segítse az egységes városkép kialakítását.

(2) E rendelet alkalmazásában közterület fogalmán az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában foglaltakat kell érteni.”

Közterületek elnevezése³

2.§

(1) ⁴Budaörs Város területén minden közterületet közterületként való lejegyzését követő 90 napon belül el kell nevezni.

¹ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 1.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

² A 29/2009. (XI.30.) rendelet 1.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

³ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁴ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

- (2) ⁵ Ha egy közterület a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterület-rész(ek)nek - az elkülönüléstől számított 90 napon belül - más nevet kell adni.”
- (3) ⁶ Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).”
- (4) Egy helyrajzi számon lévő közterületnek lehetőség szerint csak egy név adható.
- (5) ⁷ Közterület elnevezésére állampolgár is tehet javaslatot.
- (6) ⁸Közterület jellegeként kizárólag a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. mellékletében felsoroltakat lehet megjelölni.

3.§⁹

- (1)¹⁰
- (2) Mellőzni kell a közterület dátumot tartalmazó és a hasonló hangzású elnevezését.
- (3) Közterületek meglévő megnevezését az új elnevezéseknél nem szabad felhasználni.

Közterület személyről történő elnevezése¹¹

4.§

- (1) ¹²
- (2) ¹³ A közterület elnevezése előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel, kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor lehet, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, illetve, ha az elnevezés egy kiemelkedő családról történik.
- (3) A (2) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

5.§¹⁴

Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet,¹⁵

- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend,

⁵ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁶ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁷ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁸ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

⁹ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹⁰ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 6. § a) pontja által hatályon kívül helyezve. Hatálytalan 2015. április 1-től.

¹¹ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹² A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 6. § b) pontja által hatályon kívül helyezve. Hatálytalan 2015. április 1-től.

¹³ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹⁴ A 15/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos: 2021. április 23. napjától.

¹⁵ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett, vagy alkotott és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó,
- c) akinek a város életében, történelmében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Budaörs város egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

6.§¹⁶

Személyről elnevezett közterületen, az arra alkalmas helyen és módon a névadó személyiség tevékenységét emléktáblán röviden ismertetni lehet.

Közterület elnevezésének megváltoztatása¹⁷

7. §¹⁸

A közterület jegyzékbe felvétel után számított tíz éven belül csak kivételesen indokolt esetben szabad közterület elnevezését megváltoztatni.

Utcanévtábla

8.§¹⁹

A közterület nevét a tájékozódást jól segítő névtáblákon (a továbbiakban: utcanév tábla) kell feltüntetni. Az elhelyezés határidejéről a Képviselő-testület határozatban rendelkezik.

9.§

- (1) ²⁰ Utcanév táblát a közterület kezdetén, végén, valamint minden betorkolló közterületnél, mindkét oldalon, továbbá az egy oldalról betorkolló közterület tengelyében az átellenes oldalon is fel kell szerelni.
- (2) Az utcanév táblát kerítésen, házfalon vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten - jól látható helyen - kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója az utcanévtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles.
- (4) ²¹Reklám célját szolgáló feliratot, táblát
 - a) utcanévtáblán nem lehet elhelyezni,
 - b) utcanévtábla körül úgy lehet elhelyezni, hogy ne zavarja annak tájékoztató jellegét.
- (5) Az utcanév táblák egységes kialakításához előzetes *Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Vagyongazdálkodási Bizottsági*²² döntés szükséges.

¹⁶ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹⁷ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹⁸ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

¹⁹ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

²⁰ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

²¹ A 15/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelet 2. §-a által módosítva. Hatályos: 2021. április 23. napjától.

10.§

- (1)²³ Közterületek elnevezésének megváltoztatása esetén a korábbi utcanévtáblákat a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított két évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utcanév táblát az áthúzott régi tábla fölé kell felszerelni.
- (2) Az utcanév táblákról a Polgármesteri Hivatal által megbízott szervezet gondoskodik (elhelyezés, láthatóság, karbantartás stb.).

Hátszámozás

11.§²⁴

- (1)²⁵ Az elnevezett közterületeken a Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése által meghatározott ingatlanokat címmel kell ellátni.
- (2)²⁶ Az ingatlanok címe nem lehet a Kormányrendelet 1.§ 3. pontjában meghatározott, valamennyi címadataira kiterjedően azonos.

12.§²⁷

- (1)²⁸ A főútvonalak és a vele párhuzamos utcák ingatlanainak számozása Budaörs városközponttól (Templom tér) kifelé sugarasan növekszik. A számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó ingatlanig, akkor is, ha több település közigazgatási területét érinti.
- (2) A főútvonalra merőleges utcák ingatlanainak hátszámozása a főútvonal felől kezdődik.
- (3) Kétoldalas utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páros, bal oldalon a páratlan számokat kell alkalmazni.
- (4)²⁹ Azoknál az utcáknál ahol csak az egyik oldalon lehetséges a címképzés és a másik oldalon kizárt a Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése szerinti ingatlan létesítése (egyoldalas utcák), az ingatlanok hátszámozása folyamatosan emelkedik.
- (5)³⁰ Terek ingatlanainak számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben, az óramutató járásával megegyező irányba történik. A számsor a település középpontja felől becsatlakozó utca *bal oldalán kezdődik és a jobb oldalán ér véget*³¹.
- (6)³² Több közterülettel érintkező ingatlan esetében a hátszámot azon nevezett közterületre vonatkoztatva kell megállapítani, amelyre az ingatlan gyalogos

²² Az 1/2020. (I.29.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontja által módosított szövegrész. Hatályos 2020. január 29. napján 10 órától.

²³ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 2.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

²⁴ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

²⁵ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

²⁶ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

²⁷ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

²⁸ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

²⁹ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

³⁰ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

³¹ A 14/2023. (V.24.) önkormányzati rendelet 2. §-a által módosított szövegrész. Hatályos: 2023. június 1-től.

közlekedésre alkalmas bejárata található, a többi közterületre vonatkozóan csak fenn kell tartani a számozást.

(7) Magánútról megközelíthető ingatlan házsámát azon közterületre vonatkoztatva kell megállapítani, amelyre a magánút csatlakozik.

(8) ³³Zsákutcák esetén a házsámozást az úthálózati csatlakozásnál kell kezdeni és az egyoldalas utca számozására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

E rendelet alkalmazásában zsákutcán olyan önálló közterületi névvel rendelkező, egy vagy több közterületi ingatlanból álló egységet kell érteni, amelyre csak egyetlen irányból lehet járművel be-és kihajtani.

12/A. §³⁴

(1) ³⁵Az egyes ingatlanok – a (2)-(3) bekezdésekben foglalt kivételekkel – egy, az arab számmal kifejezett házsámot kapnak.

(2) ³⁶Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 24. pontja szerinti, a kialakult számozás után megosztott ingatlan eredeti sorszáma nem szűnik meg, az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában kiegészül egy nem ékezetes, egyjegyű nagybetűvel A-tól Z-ig, perjellel elválasztva a házsám mögé írva. Házsámok sorozatában egy betű nélküli házsám előrébb van, mint ugyanaz a házsám betűvel.

(3) Ingatlanok egyesítésekor házsámként az eredeti házsámok szélső értékeinek kötőjellel történő összevont formáját kell alkalmazni.

(4) ³⁷

Házsámozás megváltoztatása (átsámzás)³⁸

12/B. §³⁹

(1) Az ingatlanok házsámzásának megváltoztatása (átsámzás) különösen akkor indokolt, ha:

- a) több azonos házsám szerepel azonos közterületen a hatósági nyilvántartásban, vagy a valóságban;
- b) az ingatlan hatósági nyilvántartásban feltüntetett házsáma nem egyezik a valóságban használttal;

³² A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

³³ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése által kiegészítve. Hatályos 2015. április 1-től.

³⁴ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

³⁵ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

³⁶ A 29/2015. (XI.05.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos: 2015. december 1-től.

³⁷ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 6. § c) pontja által hatályon kívül helyezve. Hatálytalan 2015. április 1-től.

³⁸ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által kiegészítve. Hatályos 2009. november 30-tól.

³⁹ A 19/2012. (V.25.) önkormányzati rendelet 1. §-a által módosítva. Hatályos 2012. június elsejétől, rendelkezéseit a folyamatban levő ügyekben is alkalmazni kell.

- c) az ingatlan házszáma nem felel meg a 11. §-ban, a 12. §-ban és 12/A. §-ban foglalt rendelkezéseknek;
- d) a 12/A. § (2) és (3) bekezdésében foglalt eset áll fenn.”

(2)⁴⁰ A házszám megváltoztatása során a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell eljárni.

(3)⁴¹ Különösen indokolt esetben – elsősorban a (2) bekezdésben meghatározottakra tekintettel – , az egymással szomszédos, de eltérő helyrajzi számmal rendelkező ingatlanok házszáma a 12/A. § (2) bekezdésében leírt módon is megállapítható. Ebben az esetben a házszámok szám alapja az első érintett ingatlan házszáma.

Hatásköri és eljárási rendelkezések⁴²

12/C. §⁴³

A házszám megállapítására (megváltoztatására) irányuló eljárást elsőfokon a jegyző folytatja le az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény alapján.

Házszám tábla

13.§

A házszám táblát a házzal szemben állva, jól látható helyen, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.

14.§⁴⁴

Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant házszám táblával – saját költségére – ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

15. §⁴⁵

Közterület elnevezésének és a házszám változása esetén a 14. § -ban foglaltak szerint kell eljárni.

Szabálysértési rendelkezések

16. §⁴⁶

Hatálybalépés

⁴⁰ A 8/2015. (III.30.) önkormányzati rendelet 5. §-a által módosítva. Hatályos 2015. április 1-től.

⁴¹ A 14/2023. (V.24.) önkormányzati rendelet 1. §-a által beiktatva. Hatályos 2023. június 1-től.

⁴² A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által kiegészítve. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁴³ A 15/2021. (IV.14.) önkormányzati rendelet 3. §-a által kiegészítve. Hatályos: 2021. április 23. napjától.

⁴⁴ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁴⁵ A 29/2009. (XI.30.) rendelet 3.§-a által módosítva. Hatályos 2009. november 30-tól.

⁴⁶ A 18/2012. (V.25.) önkormányzati rendelet 5.§-a által hatályon kívül helyezve. Nem hatályos 2012. május 31.-től.

17. §

Ez a rendelet 2004. december 1-jén lép hatályba, egyidejűleg hatályát veszti Budaörs Város Önkormányzat Képviselő-testület 31/1997. (IX.08.) sz. rendelete a közterület és városrész nevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről.

Budaörs, 2004. november 26.

Wittinghoff Tamás
Polgármester

Tevanné dr. Südi Annamária
Jegyző

A 68/2004.(XII.01.) ÖKT. rendelet 2004. december 01-én a Polgármesteri Hivatal (Budaörs, Komáromi u. 16. sz.) hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Erdős Károlyné
irodavezető